

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN



Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, TOMA CALIN FLORIN, CNP

având adresa de comunicare în:

tel.; reprezentat, in baza contractului de mandat cu reprezentare nr. 1936/19.02.2018 de catre Zilisteanu Mihaela-Alexandra autentificat de catre S.P.N. COSTE STEFAN SI ASOCIATII, avand adresa de comunicare in Braila, Calea Galati, nr.323, bl. 1, sc.7, Et.4, Ap.121, Judet Braila., tel. 0744.196.136

Subsemnatul/Subsemnata²⁾, TOMA ANCA, CNP

având adresa de comunicare în:

reprezentata, in baza contractului de mandat cu reprezentare nr.1936/19.02.2018 de catre Zilisteanu Mihaela-Alexandra, autentificat de catre S.P.N. COSTE STEFAN SI ASOCIATII, avand adresa de comunicare in Braila, Calea Galati, nr.323, bl. 1 sc.7, Et.4, Ap.121, Judet Braila., tel. 0744.196.136

In calitate de proprietari, vand terenul în suprafata de 0.1430 ha situat în extravilanul localității STANILESTI, tarlăua 48 parcela 831/18 județul VASLUI la prețul de 1999 lei (omienouasutenouazecisinouaei) pentru întreaga suprafața.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Se vor respecta promisiunea bilaterale de vânzare cumparare autentificata sub nr. 1935/19.02.2018 de catre S.P.N. Coste Stefan si asociatii din Iasi, judetul Iasi, in favoarea SC Moldova Farming SRL;
- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data semnarii contractului de vânzare-cumparare.

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Stanilesti /Vaslui	0.1430	71889	71889	48	831/18	Arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
TOMA CALIN FLORIN prin
ZILISTEANU MIHAELA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Imputernicit,
TOMA ANCA prin
ZILISTEANU MIHAELA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

1

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2

²⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.