

PROCES VERBAL – încheiat în cadrul ședinței publice organizată pentru procedura de concesionare prin licitație publică deschisă, cu oferte în plic închis, a unor suprafețe de teren aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Stăniilești, județul Vaslui, în scopul desfășurării de activități cu specific economic – art.314, alin (16) din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

I. Comisia de Evaluare a ofertelor, numită prin:

- Dispoziția Nr. 20/15.01.2026 privind constituirea Comisiei de evaluare a ofertelor și a contestațiilor la Licitația organizată pentru procedura de concesionare prin licitație publică deschisă, cu oferte în plic închis, a unor suprafețe de teren aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Stăniilești, județul Vaslui, în scopul desfășurării de activități cu specific economic;
- H.C.L. Stăniilești Nr. 24/28.05.2025 privind aprobarea concesionării prin licitație publică a unor suprafețe de teren aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Stăniilești, județul Vaslui, în scopul desfășurării de activități cu specific economic;

Obiectul:

1. Teren intravilan în suprafață de 1.162 mp identificat cu număr cadastral 75697, amplasat în satul Stăniilești, comuna Stăniilești, conform H.C.L. Nr.24/28.05.2025 și O.U.G. Nr. 57/2019.

2. Teren intravilan în suprafață de 805 mp, identificat cu număr cadastral 75697, amplasat în satul Stăniilești, comuna Stăniilești. Pentru lotul în suprafață de 805 mp ofertantul va licita și pentru construcția în suprafață de 321 mp identificată cu număr cadastral 75697-C1

Conform Caietului de sarcini, H.C.L. Nr. 24 din data de 28.05.2025 și temeiul legal: O.U.G. Nr. 57/2019

Comisia întrunită în ședință publică în data de 06.02.2026, ora 11.00, conform calendarului procedurii de licitație, în Sala de Consiliu a Primăriei comunei Stăniilești procedează deschiderea ședinței, constatând următoarele:

II. Membri prezenți ai Comisiei de Evaluare a Ofertelor:

- 1. Mardare Ana-Maria**, Consilier Asistent, Compartimentul Asistență Socială și Resurse Umane – **Președinte**;
- 2. Bordeeanu Constantin-Mihai**, Consilier Local – **Membru**.

3. **Armănuță Dragoș-Liviu**, Consilier local – **Membru**.
4. **Silitră Dănuț**, Consilier Superior, Compartimentul Financiar Contabil și Achiziții Publice – **Membru**.
5. **Milea Viorel**, reprezentant **A.J.F.P. Vaslui** – Membru
6. **Bejan Viorica-Mădălina**, Secretar general– Secretarul comisiei.

III. Ofertele depuse

Până la data limită **05.02.2026, ora 16:00**, au fost depuse următoarele oferte:

LOTUL NR. <u> 1/2 </u>		
Număr oferte depuse	Numărul și data înregistrării	Nume și prenume ofertant
1	894/03.02.2026	S.C. TIPS MAT S.R.L.
2	949/05.02.2026	S.C. GS AGROPLANT S.R.L.
3	958/05.02.2026	COȘNIȚĂ ALEXANDRU

3. Licitatori / reprezentanți ai licitatorilor prezenți la deschiderea ședinței:

Nr. crt.	Nume și prenume participant	Reprezentant legal/administrator/împuțernicit	Date de identificare C.I. / Seria / Nr.	Semnătura La deschiderea ședinței de licitație
1.	S.C. TIPS MAT S.R.L.	Bejan Cristian-Valentin		
2.	S.C. GS AGROPLANT S.R.L.	Greco Gabriel Zaharia Silviu-Tudor		
3.	COȘNIȚĂ ALEXANDRU	Coșniță Alexandru		

Mențiuni:

 Nu este cazul

3. Se procedează la verificarea documentelor de identitate și a împuternicirilor prezentate de către licitatori. Se constată următoarele:

 Nu sunt formulate obiecțiuni

4. Se procedează la verificarea dosarelor conform O.P.I.S.-ului atașat la fiecare dosar de înscriere la procedură.

Plicurile sigilate se predau comisiei de evaluare pentru deschiderea lor.

După deschiderea plicurilor exterioare în ședință publică, comisia de evaluare elimină ofertele care nu conțin totalitatea documentelor și a datelor prevăzute la alin. (6) și la art. 316 alin. (2) - (5) din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Lipsă certificat de cazier judiciar pentru domnul Zaharia Silviu-Tudor, asociat cu domnul Greco Gabriel pentru S.C. G.S. Agroplant S.R.L. CUI 43784386 – Motiv, plecat din țară.

Lipsește cartea de identitate a domnului Zaharia Silviu-Tudor- asociat cu domnul Greco Gabriel pentru S.C. G.S. Agroplant S.R.L. CUI 43784386 – Motiv, plecat din țară.

4. După analizarea conținutului plicului exterior, secretarul comisiei de evaluare întocmește procesul - verbal în care se va preciza rezultatul analizei.

Două dosare înregistrate la procedura de licitație publică deschisă curpind în plicul exterior toate documentele prevăzute la alin. (6) și la art. 316 alin. (2) - (5) din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, fiind înregistrate următoarele oferte valabile:

Nr. crt.	Nume și prenume participant	Reprezentatnt legal/administrator/ împuternicit
1.	S.C. TIPS MAT S.R.L.	Bejan Cristian-Valentin
3.	COȘNIȚĂ ALEXANDRU	Coșniță Alexandru

Oferte nevalabile:

Nr. crt.	Nume și prenume participant	Reprezentatnt legal/administrator/ împuternicit
1.	S.C. GS AGROPLANT S.R.L.	Grecu Gabriel Zaharia Silviu-Tudor

Se votează pentru calificarea S.C. GS AGROPLANT S.R.L.:

- Domnul Milea Viorel – votează împotriva
- Domnul Silitră Dănuț – votează împotriva
- Doamna Mardare Ana-Maria- Votează împotrivă
- Domnul Armănuță Dragoș-Liviu – Votează împotrivă
- Domnul Bordeeanu Constantin-Mihai – Votează împotrivă

Cu unanimitate de voturi se aprobă excluderea S.C. G.S. AGROPLANT S.R.L.

Deschiderea plicurilor interioare se face numai după semnarea procesului - verbal de către toți membrii comisiei de evaluare și de către ofertanți.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal, în 1 (unul) exemplar original, care conține 3 (trei) pagini.

1. Mardare Ana-Maria, Consilier Asistent, Compartimentul Asistență Socială și Resurse Umane – **Președinte** _____;

2. Bordeeanu Constantin-Mihai, Consilier Local – **Membru** _____.

3. Armănuță Dragoș-Liviu, Consilier local – **Membru** _____.

4. Silitră Dănuț, Consilier Superior, Compartimentul Financiar Contabil și Achiziții Publice – **Membru** _____.

5. Milea Virel, reprezentant A.J.F.P. Vaslui– Membru _____

6. Bejan Viorica-Mădălina, Secretar general -delegat– Secretarul comisiei _____.

Ofertanți:

- S.C. TIPS MAT S.R.L - Administrator, Bejan Cristian - _____
- S.C. GS AGROPLANT S.R.L. – Administrator, Zaharia Silviu-Tudor și Grecu Gabriel _____
- COȘNIȚĂ ALEXANDRU _____

