

PROCES VERBAL – încheiat în cadrul ședinței publice organizată pentru procedura de concesionare prin licitație publică deschisă, cu oferte în plic închis, a unei suprafețe de teren aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Stăniilești, Teren extravilan, Tarlăua 84, Parcela 1802/69/1, categorie de folosință “arabil” situat în localitatea Stăniilești, comuna Stăniilești, județul Vaslui, în suprafață de 42,43 ha, înscris în CF Nr. 1723, număr cadastral 1723 – ofertele valabile, ofertele care nu îndeplinesc criteriile de valabilitate și motivele excluderii acestora din urmă de la procedura de atribuire – art. 319, alin. (9) din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PROCES VERBAL pentru analiza și selectarea ofertelor pe baza datelor, informațiilor și documentelor cuprinse în plicul exterior

I. Comisia de Evaluare a ofertelor, numită prin:

- Dispoziția Nr. 99/27.03.2026 privind completarea Comisiei de evaluare a ofertelor în cadrul procedurii licitației la licitația organizată pentru concesionarea terenului în suprafață de 42,43 ha, NC 1723, punct “Ferma P.C.R.”, aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Stăniilești, județul Vaslui, în scopul desfășurării de activități cu specific agricol;
- H.C.L. Stăniilești Nr. 3/12.02.2026 privind aprobarea concesiunii prin aplicarea procedurii licitației, a terenului în suprafață de 42,43 ha, NC 1723, punct “Ferma P.C.R.”, aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Stăniilești, județul Vaslui, în scopul desfășurării de activități cu specific agricol;
- Adresa Nr. 3814/30.03.2026 înregistrată la Primăria comunei Stăniilești cu Nr. 2582/31.03.2026 înaintată de către Serviciul Fiscal Municipal Huși;

II. Obiectul: Teren extravilan, Tarlăua 84, Parcela 1802/69/1, categorie de folosință “arabil” situat în localitatea Stăniilești, comuna Stăniilești, județul Vaslui, în suprafață de 42,43 ha., aparținând domeniului privat al comunei Stăniilești, înscris în CF Nr. 1723, număr cadastral 1723. Concesiunea se face conform H.C.L. Nr. 54 din data de 27.06.2024.

- Destinația bunului ce face obiectul concesiunii, după concesionare: „activități economice/agricole”.

III. Membri comisiei: Comisia întrunită în ședință publică în data de 17.04.2026, ora 11.00, conform calendarului procedurii de licitație, în Sala de Consiliu a Primăriei comunei Stăniilești procedează deschiderea ședinței, constatând următoarele:

Membri prezenți ai Comisiei de Evaluare a Ofertelor:

1. **Silitră Dănuț**, Consilier Superior, Compartimentul Taxe și Impozite și Achiziții Publice – Președinte.
2. **Armănuță Dragoș-Liviu**, Consilier Local – Membru.
3. **Macare Narcis-Cornel**, Consilier local – Membru.
4. **Zamfir Oana-Alexandra**, Referent Principal – Compartimentul Asistență Socială și Resurse Umane – Membru.
5. **Miliea Viorel - Reprezentant A.J.F.P. Vaslui - Membru**
6. **Bejan Viorica-Mădălina**, Secretar general al comunei – Secretarul comisiei.

IV. LISTA CU PERSOANELE ÎNSCRISE LA PROCEDURA

OBIECTUL LICITAȚIEI: Teren extravilan, Tarlaua 84, Parcela 1802/69/1, categorie de folosință “arabil” situat în localitatea Stăniilești, comuna Stăniilești, județul Vaslui, în suprafață de 42,43 ha., aparținând domeniului privat al comunei Stăniilești, înscris în CF Nr. 1723, număr cadastral 1723. Concesiunea se face conform H.C.L. Nr. 3/12.02.2026		
Număr oferte depuse	Numărul, data și ora înregistrării	Nume și prenume ofertant
1	3003/16.04.2026	GEO AGRIPROD

V. Licitatori / reprezentanți ai licitatorilor prezenți la deschiderea ședinței:

Nr. crt.	Nume și prenume participant	Reprezentant legal/administrator/împuternicit	Date de identificare C.I. / Seria / Nr. / Număr și data împuternicire autentificată	Semnătura La deschiderea ședinței de licitație
1.	GEO AGRIPROD	FOCȘA MIHAI		

Se constată următoarele:

Pentru continuarea desfășurării procedurii de licitație este necesar ca după deschiderea plicurilor exterioare cel puțin două oferte să întrunească condițiile prevăzute la art. 316 alin. (4).

După analizarea conținutului plicului exterior, secretarul comisiei de evaluare întocmește procesul - verbal în care se va preciza rezultatul analizei.

Fată de cele prezentate, comisia sus numită a constatat faptul că nu au fost depuse 2 oferte în acest sens, motiv pentru care s-a hotărât anularea procedurii de licitație, urmând a se organiza o nouă licitație în conformitate cu prevederile art.314. alin.15, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Având în vedere prevederile art. 314, alin.(15) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ care prevede faptul că, în cazul în care în urma publicării anunțului de licitație nu au fost depuse cel puțin două oferte valabile, concedentul este obligat să anuleze procedura și să organizeze o nouă licitație, cu respectarea procedurii prevăzute la alin. (1) (13).

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal, în 1 (unul) exemplar original, care conține 3 (trei) pagini.

1. **Silitră Dănuț**, Consilier Superior, Compartimentul Taxe și Impozite și Achiziții Publice – Președinte. _____
2. **Armănuță Dragoș-Liviu**, Consilier Local – Membru. _____
3. **Macare Narcis-Cornel**, Consilier local – Membru. _____
4. **Zamfir Oana-Alexandra**, Referent Principal – Compartimentul Asistență Socială și Resurse Umane – Membru. _____
5. **Miliea Viorel - Reprezentant A.J.F.P. Vaslui - Membru** _____

Ofertanți:

1. **GEO AGRIPROD** - _____

2. _____

Întocmit,

Bejan Viorica-Mădălina, Secretar general al comunei – Secretarul comisiei. _____