

ANUNȚ CONCESIONARE TEREN

prin aplicarea procedurii licitației, a terenului în suprafață de 42,43 ha, NC 1723, punct “Ferma P.C.R.”, aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Stăniilești, județul Vaslui, în scopul desfășurării de activități cu specific agricol

1. Informații generale privind autoritatea contractantă, în special denumirea, codul de identificare fiscală, adresa, numărul de telefon, fax și/sau adresa de e-mail, persoana de contact: **Comuna Stăniilești, localitatea Stăniilești, str. Dimitrie Cantemir, Nr. 228, județul Vaslui, telefon 0235/483.016, email contact@primariastanilesti.ro.**

2. Informații generale privind obiectul procedurii de licitație publică, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie vândut: **Teren extravilan, Tarlaua 84, Parcela 1802/69/1, categorie de folosință “arabil” situat în localitatea Stăniilești, comuna Stăniilești, județul Vaslui, în suprafață de 42,43 ha., aparținând domeniului privat al comunei Stăniilești, înscris în CF Nr. 1723, număr cadastral 1723. Concesiunea se face conform H.C.L. Nr. 3/12.02.2026.**

3. Informații privind documentația de atribuire: **Se regăsesc în caietul de sarcini.**

3.1 Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: **Documentația de atribuire se poate obține de la sediul comunei Stăniilești.**

3.2 Denumirea și datele de contact ale serviciului/compartimentului din cadrul vânzătorului, de la care pot obține un exemplar din documentația de atribuire: **Registratura Comunei Stăniilești, comuna Stăniilești, str. Dimitrie Cantemir, nr. 228, județul Vaslui.**

3.3 Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar, unde este cazul, potrivit prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ: **Gratuit**

3.4 Data-limită pentru solicitarea clarificărilor: **04.05.2026, ora 16:00**

4. Informații privind ofertele:

4.1 Data-limită de depunere a ofertelor: **12.05.2026, ora 10:00**

4.2 Adresa la care trebuie depuse ofertele: **Sediul comunei Stăniilești, comuna Stăniilești, Str. Dimitrie Cantemir, Nr. 228, județul Vaslui.**

4.3 Numărul de exemplare în care trebuie depusă oferta: **Un exemplar, în original.**

5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor: **12.05.2026, Ora 11.00, la sediul comunei Stănilești, comuna Stănilești, Str. Dimitrie Cantemir, Nr. 228, județul Vaslui.**

6. Denumirea, adresa, numărul de telefon și/sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței: **Tribunalul Vaslui, str. Ștefan cel Mare, nr. 54, Vaslui, județul Vaslui, cod poștal 730171, tel/fax 0235/311.582, tr-vaslui@just.ro.**

7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: **20.04.2026.**

Durata concesiunii este de 1 an cu posibilitatea prelungirii anuale prin act adițional, până la atingerea unei durate maxime de 5 (cinci) ani, condiționată de îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale.

Elemente de preț:

- prețul minim al închirierii – 1.000 lei

- taxa de participare la licitație – 500 lei

- garanția de participare la licitație – 10.000 lei

- garanția contractului este obligatorie și se stabilește la nivelul contravalorii – 30% din suma datorată concedentului cu titlu de redevență pentru un an de concesiune.

Criteriul de atribuire al contractului - nivelul cel mai mare al redevenței.

**PRIMAR,
TOFAN GĂBIȘOR**

**Secretar general al comunei,
Bejan Viorica-Mădălina**