

**PROCES VERBAL – încheiat în cadrul ședinței publice organizată pentru procedura de concesionare prin licitație publică deschisă, cu oferte în plic închis, a unei suprafețe de teren aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Stăniilești, Teren extravilan, Tarlăua 84, Parcela 1802/69/1, categorie de folosință “arabil” situat în localitatea Stăniilești, comuna Stăniilești, județul Vaslui, în suprafață de 42,43 ha, înscris în CF Nr. 1723, număr cadastral 1723 – ofertele valabile, ofertele care nu îndeplinesc criteriile de valabilitate și motivele excluderii acestora din urmă de la procedura de atribuire – art. 319, alin. (9) din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare**

**PROCES VERBAL pentru analiza și selectarea ofertelor pe baza datelor, informațiilor și documentelor cuprinse în plicul exterior**

**I. Comisia de Evaluare a ofertelor, numită prin:**

- Dispoziția Nr. **137/22.04.2026** privind completarea Comisiei de evaluare a ofertelor în cadrul procedurii licitației la licitația organizată pentru concesionarea terenului în suprafață de 42,43 ha, NC 1723, punct “Ferma P.C.R.”, aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Stăniilești, județul Vaslui, în scopul desfășurării de activități cu specific agricol;
- H.C.L. Stăniilești Nr. **3/12.02.2026** privind aprobarea concesiunii prin aplicarea procedurii licitației, a terenului în suprafață de 42,43 ha, NC 1723, punct “Ferma P.C.R.”, aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Stăniilești, județul Vaslui, în scopul desfășurării de activități cu specific agricol;
- Adresa Nr. **4572/23.04.2026** înregistrată la Primăria comunei Stăniilești cu Nr. 3388.27.04.2026 înaintată de către Serviciul Fiscal Municipal Huși;

**II. Obiectul:** Teren extravilan, Tarlăua 84, Parcela 1802/69/1, categorie de folosință “arabil” situat în localitatea Stăniilești, comuna Stăniilești, județul Vaslui, în suprafață de 42,43 ha., aparținând domeniului privat al comunei Stăniilești, înscris în C.F. Nr. 1723, număr cadastral 1723. Concesiunea se face conform H.C.L. Nr. 3 din data de 12.02.2026.

- Destinația bunului ce face obiectul concesiunii, după concesionare: „activități agricole”.

**III. Membri comisiei:** Comisia întrunită în ședință publică în data de 12.05.2026, ora 11.00, conform calendarului procedurii de licitație, în Sala de Consiliu a Primăriei comunei Stăniilești procedează deschiderea ședinței, constatând următoarele:

**Membri prezenți ai Comisiei de Evaluare a Ofertelor:**

1. **Silitră Violeta**, Consilier Superior, Compartimentul Taxe și Impozite și Achiziții Publice – Președinte.
2. **Armănuță Dragoș-Liviu**, Consilier Local – Membru.
3. **Rîpanu Ionel**, Consilier local – Membru.
4. **Zamfir Oana-Alexandra**, Referent Principal – Compartimentul Asistență Socială și Resurse Umane – Membru.
5. **Mustiață Valerică- Reprezentant A.J.F.P. Vaslui - Membru**
6. **Bejan Viorica-Mădălina**, Secretar general al comunei – Secretarul comisiei.

#### IV. LISTA CU PERSOANELE ÎNSCRISE LA PROCEDURA

<b>OBIECTUL LICITAȚIEI:</b> Teren extravilan, Tarlaua 84, Parcela 1802/69/1, categorie de folosință “arabil” situat în localitatea Stănileşti, comuna Stănileşti, județul Vaslui, în suprafață de 42,43 ha., aparținând domeniului privat al comunei Stănileşti, înscris în CF Nr. 1723, număr cadastral 1723. Concesiunea se face conform H.C.L. Nr. 3/12.02.2026		
<b>Număr oferte depuse</b>	<b>Numărul, data și ora înregistrării</b>	<b>Nume și prenume ofertant</b>
1	3869/12.05.2026	SAMOILĂ LUCICA

#### V. Licitatori / reprezentanți ai licitatorilor prezenți la deschiderea ședinței:

Nr. crt.	Nume și prenume participant	Reprezentant legal/administrator/împuternicit	Date de identificare C.I. / Seria / Nr. / Număr și data împuternicire autentificată	Semnătura La deschiderea ședinței de licitație
1.	S.C. DARANYSTEF S.R.L.	SAMOILĂ LAURENȚIU		

Se constată următoarele:

Conform prevederilor art.314 alin. (16) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, în cazul organizării unei noi licitații potrivit alin. (15), procedura este valabilă în situația în care a fost depusă cel puțin o ofertă valabilă.

După analizarea conținutului plicului exterior, secretarul comisiei de evaluare întocmește procesul - verbal în care se va preciza rezultatul analizei.

**Dosarul înregistrat la procedura de licitație publică deschisă curpinde în plicul exterior toate documentele** prevăzute la alin. (6) și la art. 316 alin. (2) - (5) din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, fiind înregistrate următoarele oferte valabile:

<b>OBIECTUL LICITAȚIEI:</b> Teren extravilan, Tarlaua 84, Parcela 1802/69/1, categorie de folosință “arabil” situat în localitatea Stănileşti, comuna Stănileşti, județul Vaslui, în suprafață de 42,43 ha., aparținând domeniului privat al comunei Stănileşti, înscris în CF Nr. 1723, număr cadastral 1723		
<b>Număr oferte depuse</b>	<b>Nume și prenume ofertant</b>	<b>Ofertă valabilă / respinsă</b>
1.	S.C. DARANYSTEF S.R.L.	

Președintele comisiei de evaluare declară închisă etapa analizării și stabilirii ofertelor

pe baza datelor, informațiilor și documentelor cuprinse în plicul exterior urmând să se semneze procesul verbal de către toți membrii comisiei de evaluare precum și de către ofertanți și să se procedeze la deschiderea plicurilor interioare.

Deschiderea plicurilor interioare se face numai după semnarea procesului - verbal de către toți membrii comisiei de evaluare și de către ofertanți.

1. **Silitră Violeta**, Consilier Superior, Compartimentul Taxe și Impozite și Achiziții Publice – Președinte \_\_\_\_\_
2. **Armănuță Dragoș-Liviu**, Consilier Local – Membru. \_\_\_\_\_
3. **Rîpanu Ionel**, Consilier local – Membru. \_\_\_\_\_
4. **Zamfir Oana-Alexandra**, Referent Principal – Compartimentul Asistență Socială și Resurse Umane – Membru. \_\_\_\_\_
5. **Mustiață Valerică - Reprezentant A.J.F.P. Vaslui - Membru** \_\_\_\_\_

**Ofertanți:**

1. \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

**Întocmit,**

**Bejan Viorica-Mădălina**, Secretar general al comunei – Secretarul comisiei. \_\_\_\_\_