

**PROCES VERBAL – încheiat în cadrul ședinței publice organizată pentru  
procedura de concesiune prin licitație publică deschisă, cu oferte în plic închis, a unor  
suprafețe de teren aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Stăniilești, județul  
Vaslui, în scopul desfășurării de activități cu specific economic**

**I. Comisia de Evaluare a ofertelor, numită prin:**

- Dispoziția Nr. 158/06.05.2026 privind constituirea Comisiei de evaluare a ofertelor și a contestațiilor la Licitația organizată pentru procedura de concesiune prin licitație publică deschisă, cu oferte în plic închis, a unor suprafețe de teren aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Stăniilești, județul Vaslui, în scopul desfășurării de activități cu specific economic;
- H.C.L. Stăniilești Nr. 19/15.04.2026 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unor suprafețe de teren aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Stăniilești, județul Vaslui, în scopul desfășurării de activități cu specific economic;

**Obiectul:**

- **Lot nr. 2 - teren intravilan în suprafață de 805 mp identificat cu număr cadastral 75697, Carte Funciară 75697, amplasat în satul Stăniilești, comuna Stăniilești;**
- **Lot nr. 3 - teren intravilan în suprafață de 1.162 mp, identificat cu număr cadastral 75697, Carte Funciară 75697, amplasat în satul Stăniilești, comuna Stăniilești,**
- **Lot nr. 4 - teren intravilan în suprafață de 277 mp identificat cu număr cadastral 75697, Carte Funciară 75697, amplasat în satul Stăniilești, comuna Stăniilești;**
- **Lot nr. 5 - teren intravilan în suprafață de 75 mp identificat cu număr cadastral 75697, Carte Funciară 75697, amplasat în satul Stăniilești, comuna Stăniilești.**

- Pentru lotul nr.2 în suprafață de 805 mp ofertantul va licita și pentru construcția în suprafață de 321 mp identificată cu număr cadastral 75697-C1, conform H.C.L. Nr.19/15.04.2026 și O.U.G. Nr. 57/2019. Imobilele aparțin domeniului privat al comunei Stăniilești.

Conform Caietului de sarcini, H.C.L. Nr.19/15.04.2026 și temeiul legal: O.U.G. Nr. 57/2019

Comisia întrunită în ședință publică în data de 27.05.2026 ora 11.00, conform calendarului procedurii de licitație, în Sala de Consiliu a Primăriei comunei Stăniilești procedează deschiderea ședinței, constatând următoarele:

## II. Membri prezenți ai Comisiei de Evaluare a Ofertelor:

1. Silitră Loredana Carmen – Președinte;
2. Dobă Ciprian, Consilier Local – Membru;
3. Rîpanu Ionel, Consilier local – Membru;
4. Silitră Violeta – Membru;
5. Milea Viorel – Membru;
6. Bejan Viorica-Mădălina, Secretar general - Secretarul comisiei.

## III. Ofertele depuse

Până la data limită 27.05.2026, ora 10:00, au fost depuse următoarele oferte:

LOTUL NR. <u>  2  </u>		
Număr oferte depuse	Numărul și data înregistrării	Nume și prenume ofertant
1.	4447/27.05.2026, Ora 09:28	Pruteanu Bogdan-Ionuț
2.	4448/27.05.2026, Ora 09:29	S.C. TIPSMAT S.R.L.
3.	4449/27.05.2026, Ora 09:31	S.C. GS AGROPLANT S.R.L.

Licitaatori / reprezentanți ai licitatorilor prezenți la deschiderea ședinței:

Nr. crt.	Nume și prenume participant	Reprezentant legal/administrator/împuternicit	Date de identificare C.I. / Seria / Nr.	Semnătura La deschiderea ședinței de licitație
1.	Pruteanu Bogdan-Ionuț			
2.	S.C. TIPSMAT S.R.L.			

3.	S.C. GS AGROPLANT S.R.L.			
----	-----------------------------	--	--	--

**Mențiuni:**

       **Nu este cazul**       

3. Se procedează la verificarea documentelor de identitate și a împuternicirilor prezentate de către licitatori. Se constată următoarele:

       **Nu sunt formulate obiecțiuni**       

4. Se procedează la verificarea dosarelor conform O.P.I.S.-ului atașat la fiecare dosar de înscriere la procedură.

Plicurile sigilate se predau comisiei de evaluare pentru deschiderea lor.

După deschiderea plicurilor exterioare în ședință publică, comisia de evaluare elimină ofertele care nu conțin totalitatea documentelor și a datelor prevăzute la alin. (6) și la art. 316 alin. (2) - (5) din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

4. După analizarea conținutului plicului exterior, secretarul comisiei de evaluare întocmește procesul - verbal în care se va preciza rezultatul analizei.

**Toate dosarele înregistrate la procedura de licitație publică deschisă curpind în plicul exterior toate documentele** prevăzute la alin. (6) și la art. 316 alin. (2) - (5) din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **fiind înregistrate următoarele oferte valabile:**

Nr. crt.	Nume și prenume participant	Reprezentatnt legal/administrator/ împuternicit
1.	4447/27.05.2026, Ora 09:28	Pruteanu Bogdan-Ionuț
2.	4448/27.05.2026, Ora 09:29	Bejan Cristian-Valentin
3.	4449/27.05.2026, Ora 09:31	Zaharia Silviu Tudor Grecu Gabriel

**Oferte nevalabile:**

Nr. crt.	Nume și prenume participant	Reprezentatnt legal/administrator/ împuternicit
1.		
2.		
3.		

Deschiderea plicurilor interioare se face numai după semnarea procesului - verbal de către toți membrii comisiei de evaluare și de către ofertanți.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal, în 1 (unul) exemplar original, care conține 3 (trei) pagini.

**1. Silitră Loredana Carmen**, Consilier Principal, Compartimentul Registrul Agricol, Registratură și Relații cu Publicul – **Președinte** \_\_\_\_\_;

**2. Dobă Ciprian**, Consilier Local – **Membru** \_\_\_\_\_;

**3. Rîpanu Ionel**, Consilier local – **Membru** \_\_\_\_\_;

**4. Silitră Violeta**, Membru \_\_\_\_\_;

**5. Milea Viorel** – Membru \_\_\_\_\_;

**6. Bejan Viorica-Mădălina**, Secretar general - Secretarul comisiei \_\_\_\_\_.

**Ofertanți:**

- **Pruteanu Bogdan-Ionuț** \_\_\_\_\_;
- **S.C. TIPSMAT S.R.L.** \_\_\_\_\_;
- **S.C. GS AGROPLANT S.R.L.** \_\_\_\_\_.