

**HOTĂRÂREA**

**NR. 16**

**privind aprobarea constituirii dreptului de suprafață cu titlu oneros, în favoarea S.C. LAURENȚIU H S.R.L., pentru suprafața de teren de 1000 m<sup>2</sup>, situat în intravilanul satului Stănilești, punct "Grajduri", comuna Stănilești, județul Vaslui**

**Având în vedere:**

- Prevederile art. 4, din **Legea 213/1998** privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Titlului III, Capitolele I-IV, art. 693 – art. 702, din **Legea Nr. 287/2009** privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 10, art. 121, art. 123 alin. (1) din **Legea Nr. 215/2001** a Administrației Publice Locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile **Legii Nr. 18/1991** privind Fondul Funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Cererea înregistrată înregistrată cu Nr. 2956/03.04.2019 înaintată de către S.C. LAURENȚIU H S.R.L., cu sediul social în localitatea Negrești-Oaș, str. Unirii, nr. 33/A, jud. Satu Mare, înregistrată la O.R.C. cu Nr. J30/907/1992, CUI RO 4133948, reprezentată legal prin administrator Huja Grigore;
- Planul de amplasament și delimitare bunului imobil, Extras de Carte Funciară;
- Raportul înregistrat cu **Nr. 3194/10.04.2019** întocmit de către Secretarul comunei Stănilești, județul Vaslui;
- Expunerea de motive a primarului comunei Stănilești; Raportul de avizare al Comisiei de specialitate Consiliului Local Stănilești, Comisia juridică și de disciplină, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat de interes local;
- Raportul întocmit de către Compartimentul Urbanism / Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stănilești, județul Vaslui;

**În temeiul:**

- Prevederilor, art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (5), lit. b), art. 45, alin. (1), art. 49, alin. (1), art. 115, alin. (1), lit. b), art. (3), art. (5), art. (6), art. (7) din **Legea Nr. 215/2001** a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**Consiliul Local al Comunei Stănileşti, judeţul Vaslui,**

**HOTĂRĂŞTE:**

**Art. 1 (1)** Se aproba constituirea dreptului de superficcie cu titlu oneros, în favoarea S.C. LAURENŢIU H S.R.L., cu sediul social în localitatea Negreşti-Oaş, str. Unirii, nr. 33/A, jud. Satu Mare, înregistrată la O.R.C. cu Nr. J30/907/1992, CUI RO 4133948, reprezentată legal prin administrator Huja Grigore, pentru suprafaţa de teren de 1000 m<sup>2</sup>, aparţinând domeniului privat al U.A.T. Stănileşti, localizat în intravilanul comunei Stănileşti, judeţul Vaslui, punct "Grajduri", conform planului de amplasament şi delimitare a bunului imobil.

**(2)** Se stabileşte durata constituirii dreptului de superficcie pentru suprafaţa de teren de 1000 m<sup>2</sup>, aparţinând domeniului privat al U.A.T. Stănileşti, localizat în intravilanul comunei Stănileşti, judeţul Vaslui, punct "Grajduri", la **36 luni**.

**(3)** Se stabileşte quantumul prestaţiei superficiarului pentru suprafaţa de teren de 1000 m<sup>2</sup>, aparţinând domeniului privat al U.A.T. Stănileşti, localizat în intravilanul comunei Stănileşti, judeţul Vaslui, punct "Grajduri", la suma de **1 leu/ m<sup>2</sup> / an**.

**(4)** Exerciţarea dreptului de superficcie este delimitată de suprafaţa de teren specificată în art. 1, alin. (1) al prezentei hotărâri. Dreptul de superficcie se va exercita în limitele şi în condiţiile legii, prevederile art. 693 – 702 din Legea Nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, aplicându-se în mod corespunzător.

**(5)** Se împuterniceşte primarul comunei Stănileşti, judeţul Vaslui, pentru a semna documentaţia aferentă constituirii dreptului de superficcie.

**Art. 2 (1)** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuterniceşte primarul comunei Stănileşti, judeţul Vaslui, precum şi Compartimentul Financiar-Contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stănileşti, judeţul Vaslui.

**(2)** Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităţilor, instituţiilor publice şi persoanele interesate şi va fi adusă la cunoştinţă publică, în termen legal, prin grija secretarului comunei Stănileşti, judeţul Vaslui, în condiţiile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informaţiile de interes public, cu modificările şi completările ulterioare, astfel:

- Primarului comunei Stănileşti, judeţul Vaslui;
- Compartimentul Financiar-Contabil;
- Instituţiei Prefectului – Judeţul Vaslui;
- S.C. LAURENŢIU H S.R.L..

**Art. 3** Persoana care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim prin prevederile prezentei hotărâri poate solicita, în termen de 30 de zile de la data

comunicării actului, revocarea, în tot sau în parte, a acestuia de către organul emitent sau se poate adresa instanței de contencios administrative competentă, conform prevederilor Legii 554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Stăniilești – 25 aprilie 2019

PREȘEDINTE,  
CONSILIER LOCAL

*TOFAN GOSI CA*



Avizat pentru legalitate  
SECRETARUL COMUNEI  
ȘALARU MIHAELA



Total consilieri locali în funcție	15
Prezenți	14
Pentru	14
Împotrivă	-
Abțineri	-
<b>Hotărâre se aprobă cu votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție</b>	