

## PROCES-VERBAL

Încheiat în data de 30.08.2019, ora 14.00, la sediul Primăriei comunei Stănilești, județul Vaslui, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Stănilești, județul Vaslui - convocată în baza dispoziției primarului comunei Stănilești Nr. 226/23.08.2019. Din totalul de 15 consilieri locali, 15 sunt prezenți. La ședință participă și domnul Silitră Dănuț, Consilier Superior, din partea Compartimentului Financiar-Contabil al aparatului de specialitate al primarului comunei Stănilești. Secretarul comunei Stănilești, doamna Șălaru Mihaela, pune la dispoziția domnilor consilieri locali procesul verbal al ședinței ordinare din data de 26.07.2019. Cu 15 voturi „pentru”, nici un vot „impotriva” și nici o „abținere”, procesul verbal al ședinței este aprobat.

Domnul consilier local Ciobanu Ion, în calitate de președinte de ședință dă citire punctelor înscrise pe ordinea de zi a ședinței, conform dispoziției de convocare:

1. Proiect de hotărâre privind **aprobarea scutirii de la plata majorărilor de întârziere aferente taxelor și impozitelor locale, chiriilor, redevențelor și altor obligațiilor de plată datorate bugetului local de către persoanele fizice care au calitatea de contribuabili ai bugetului local, de pe raza administrativ-teritorială a comunei Stănilești.**

2. Proiect de hotărâre privind **aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale aparatului de specialitate al primarului comunei Stănilești, județul Vaslui.**

3. Proiect de hotărâre privind **desemnarea a doi membri ai Consiliului Local al comunei Stănilești, județul Vaslui, care să facă parte din Comisia de Recepție la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții “Lucrări de Reabilitare Acoperiș Școală Stănilești, comuna Stănilești, județul Vaslui”.**

4. Proiect de hotărâre privind **aprobarea concesiunii, prin licitație publică, a terenului în suprafață de 42,43 ha, NC 1723, aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Stănilești, județul Vaslui, în scopul desfășurării de activități cu specific agricol.**

Se trece la discuții:

**1. Dl. consilier local Ciobanu Ion:** Dar înainte de a aproba ordinea de zi, cred că domnul Axinte are ceva de adăugat.

**2. Dl. consilier local Axinte Paul Dan:** Aș dori să suplimentăm ordinea de zi cu încă un proiect de hotărâre. Referitor la un regulament pentru utilizarea autoturismului DUSTER care este proprietatea primăriei. Proiectul de hotărâre nu este neaparat al nostru. Este lăsată măsură de Curtea de Conturi, după control.

**3. Dl. primar Zaharia Liviu:** Tocmai de aceea, trebuie să ne lăsați să îndeplinim măsura.

**4. Dl. consilier local Axinte Paul Dan:** Când? Așa ați spus și cu schimbarea numărului de înmatriculare.

**5. Dl. primar Zaharia Liviu:** Veți fi anunțat să achitați suma pentru taxă. Pentru că așa ați spus în ședința de consiliu. Nu se întâmplă lucrurile așa repede. Un regulament e mai amplu.

**6. Dl. consilier local Axinte Paul Dan:** E un regulament simplu, ce e așa greu?

**7. Dl. primar Zaharia Liviu:** Se lucrează la el.

**8. Dl. consilier local Ciobanu Ion:** Să votăm dacă se suplimentează.

Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi cu proiectul de hotărâre inițiat de către grupul P.S.D., privind utilizarea autoturismului Dacia Duster aflat în patrimoniul U.A.T. Comuna Stăniilești. Cu 6 voturi “pentru” – grupul consilierilor locali P.S.D., 8 voturi împotriva – grupul consilierilor locali P.N.L., domnul consilier local Bejan Vasilache și 1 abținere - domnul consilier local Huzum Sebastian, suplimentarea ordinii de zi nu este aprobată.

**1. Dl. consilier local Axinte Paul Dan:** Dumneavoastră sunteți complici la ilegalitățile de aici. Vom sesiza iar Curtea de Conturi că nu sunt îndeplinite măsurile.

**2. Dl. consilier local Huzum Sebastian:** Puneți proiectul de hotărâre data viitoare pe ordinea de zi.

Se trece la discutarea primului punct înscris pe ordinea de zi. Domnul consilier local Ciobanu Ion, în calitate de președinte de ședință, dă citire punctului înscris pe ordinea de zi a ședinței:

1. Proiect de hotărâre privind **aprobarea scutirii de la plata majorărilor de întârziere aferente taxelor și impozitelor locale, chiriilor, redevențelor și altor obligațiilor de plată datorate bugetului local de către persoanele fizice care au calitatea de contribuabili ai bugetului local, de pe raza administrativ-teritorială a comunei Stăniilești.**

Domnul primar Zaharia Liviu, dă citire expunerii de motive. Este atașat proiectului referatul compartimentului Financiar-Contabil.

**1. Dl. primar Zaharia Liviu:** L-am invitat pe domnul Silitră de la compartimentul Taxe și impozite, să vă explice mai bine.

**2. Dl. consilier local Artene Irimia:** Avem listă atașată la hotărâre?

**3. Dna. secretar Șălaru Mihaela:** Nu este o hotărâre nominală. În schimb, este precizat un număr aproximativ de persoane care pot beneficia de scutire și suma totală de plată.

**4. Dl. consilier superior Silitră Dănuț:** Știți că hotărârea aceasta a mai fost dată și în anii trecuți. Se poate da anual. Articolul 185 din Codul Fiscal ne permite. Anul acesta pot beneficia aproximativ 2283 de persoane, din aproximativ 5500 de persoane cât este totalul. Scutirea totală ar fi undeva la 395.000 lei. În anii din urmă nu s-au înghesuit să plătească. În 2017 au achitat fără penalități 18 persoane, iar în 2018 a mai crescut numărul – la 100 de persoane. Regulamentul este același ca în anii anteriori. Prin hotărârea aceasta, încercăm să aducem rolul cetățenilor pe “zero”.

**5. Dl. consilier local Bejan Vasilache:** Termenul pînă la care se dă?

**6. Dl. consilier superior Silitră Dănuț:** Sfârșitul anului.

**7. Dl. consilier local Crețu Dorin:** Explicați domnule că nu sunt numai impozite. Sunt și amenzi și chirii și altele.

**8. Dl. consilier local Artene Irimia:** Toate sumele astea sunt contribuții la bugetul local. Mă gândesc să nu fie și mai mulți și printe ei să mai fie și recidiviști în neplata. Așa mă gândesc și eu.

**9. Dl. consilier superior Silitră Dănuț:** Este vorba despre majorări la impozite, concesiuni, amenzi. Ca să poată beneficia de scutirea majorărilor, trebuie să achite debitele, inclusiv amenzile. Trebuie să achite tot debitul ca să poată beneficia.

**10. Dl. consilier local Bejan Vasilache:** Aș veni cu o propunere: pentru debitele mai mari de 2.000 lei, să fie anunțati.

**11. Dl. consilier local Huzum Sebastian:** La cei cu datorii mari, sunt titluri de executare?

**12. Dl. primar Zaharia Liviu:** Da, s-au făcut și dosare de muncă în folosul comunității.

**13. Dl. consilier local Crețu Dorin:** La Valea Grecului și la Duda Epureni au preceptor și umblă prin sat. Și așa se mai adună un bănuț. Așa, dacă stăm la birou.....

**14. Dl. consilier superior Silitră Dănuț:** Propun, dacă sunteți de acord, să dăm un anunț și pe cablu.

**15. Dl. consilier local Axinte Paul Dan:** Avem unde afișa anunțul, pe site-ul primăriei, la avizier....

Întrucât nu mai există discuții cu privire la acest punct, se trece la votarea proiectului de hotărâre. Cu 15 voturi “**pentru**”, nici un vot “**împotriva**” și nici o “**abținere**” - proiectul de hotărâre privind **aprobarea scutirii de la plata majorărilor de întârziere aferente taxelor și impozitelor locale, chiriiilor, redevențelor și altor obligațiilor de plată datorate bugetului local de către persoanele fizice care au calitatea de contribuabili ai bugetului local, de pe raza administrativ-teritorială a comunei Stănilești**, este aprobat.

Se trece la discutarea următorului punct înscris pe ordinea de zi a ședinței. Domnul consilier local Ciobanu Ion, președinte de ședință, dă citire punctului înscris pe ordinea de zi.

2. Proiect de hotărâre privind **aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale aparatului de specialitate al primarului comunei Stănilești, județul Vaslui.**

**1. Dl. primar Zaharia Liviu:** Doamna secretar vă poate explica mai bine despre ce este vorba în proiectul de hotărâre.

**2. Dna. secretar Șălaru Mihaela:** Aprobarea organigramei și a statului de funcții este necesară datorită intrării în vigoare a O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, care prevede faptul că autoritățile și instituțiile publice au obligația ca în termen de maximum 120 de zile de la data intrării în vigoare a ordonanței să stabilească funcția publică de execuție de consilier achiziții publice prin schimbarea denumirii funcțiilor publice de execuție care au în atribuțiile postului activități de achiziție publică mai mult de 50%. O altă modificare privește schimbarea denumirii de secretar, în “funcția publică specifică de secretar general al unității administrativ - teritoriale”. Nu există alte modificări ale organigramei sau ale statului de funcții. Vă voi prezenta structura și numărul de posturi pe compartimente, posturile ocupate și vacante. Întrebări dacă aveți, vă rog.

**3. Dl. consilier local Artene Irimia:** Referitor la Poliția Locală trebuie făcut ceva. Și aici mă refer la situația cu câinii și cu furturile agricole. Să se ocupe odată posturile la poliția locală. Măcar unul sau două.

**4. Dl. consilier local Crețu Dorin:** Să își păzească ogoarele oamenii. Avem Postul de poliție.

**5. Dl. consilier local Artene Irimia:** Postul de poliție are program. Și trebuie să ne punem întrebări când vezi pe unul că se plimă la 2-3 noaptea cu căruța pe drum.

**6. Dl. primar Zaharia Liviu:** Domnul Artene are dreptate. Trebuie prevăzut în bugetul pe anul viitor ocuparea posturilor. Dacă ne permite bugetul.

**7. Dl. consilier local Chirițoiu Viorel:** Lunca Banului are.

**8. Dl. primar Zaharia Liviu:** E un post de guard parcă acolo.

Întrucât nu mai există discuții cu privire la acest punct, se trece la votarea proiectului de hotărâre. Cu 15 voturi “**pentru**”, nici un vot “**împotriva**” și nici o “**abținere**” - proiectul de hotărâre privind **aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale aparatului de specialitate al primarului comunei Stăniilești, județul Vaslui**, este aprobat.

Se trece la discutarea primului punct înscris pe ordinea de zi. Domnul consilier local Ciobanu Ion, în calitate de președinte de ședință, dă citire punctului înscris pe ordinea de zi a ședinței:

3. Proiect de hotărâre privind **desemnarea a doi membri ai Consiliului Local al comunei Stăniilești, județul Vaslui, care să facă parte din Comisia de Recepție la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții “Lucrări de Reabilitare Acoperiș Școală Stăniilești, comuna Stăniilești, județul Vaslui”**.

Domnul primar Zaharia Liviu, dă citire expunerii de motive. Se trece la discuții:

**1. Dl. primar Zaharia Liviu:** Constructorul mai are foarte puțin de lucru și va solicita recepția. Vă rog să faceți propuneri.

**2. Dl. consilier local Crețu Dorin:** Propun pe domnul Axinte.

**3. Dl. consilier local Mitrofan Teodor:** Propun pe domnul Chirițoiu Viorel.

**4. Dl. primar Zaharia Liviu:** Alte propuneri dacă mai aveți.

Întrucât nu mai există alte propuneri, se trece la vot. Cu 15 voturi “**pentru**”, nici un vot “**împotriva**” și nici o “**abținere**” - proiectul de hotărâre privind **desemnarea a doi membri ai Consiliului Local al comunei Stăniilești, județul Vaslui, care să facă parte din Comisia de Recepție la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții “Lucrări de Reabilitare Acoperiș Școală Stăniilești, comuna Stăniilești, județul Vaslui”**, este aprobat, fiind desemnați domni consilieri locali Axinte Paul Dan și Chirițoiu Viorel.

**1. Dl. consilier Axinte Paul Dan:** Dirigintele de șantier este plătit, nu?

**2. Dl. primar Zaharia Liviu:** Am înțeles că l-ați sunat deja.

**3. Dl. consilier local Axinte Paul Dan:** Păi cum dacă materialele vin și el nu este niciodată acolo. Materialele nu au certificat de calitate. De unde știm cu ce s-a acoperit și ce s-a utilizat acolo? A verificat calitatea lucrărilor? De ce nu e acolo? Cine răspunde de materiale?

**4. Dl. primar Zaharia Liviu:** Ne asumăm responsabilitatea. Dirigintele nu poate fi în permanență acolo. Veți verifica.

**5. Dl. consilier local Axinte Paul Dan:** Nici o lucrare nu s-a finalizat sub dirigenția lui. El a mai fost diriginte de șantier pentru primărie. Și dumneavoastră l-ați preluat.

**6. Dl. consilier local Crețu Dorin:** Domnule Axinte faceți parte din comisia de recepție.

**7. Dl. primar Zaharia Liviu:** De unde știți că materialele nu sunt bune. Aduceți argumente.

**8. Dl. consilier local Axinte Paul Dan:** Doamna directoare este.....

**9. Dl. primar Zaharia Liviu:** Este fina dumneavoastră.

**10. Dl. consilier local Axinte Paul Dan:** Este fina mea cu timp înainte să fie directoare. Doamnei directoare nu i-a fost prezentat devizul și proiectul lucrării. Ca și beneficiari ai lucrării – că școala este beneficiar, nu? Nu așa era normal?

**11. Dl. consilier local Crețu Dorin:** Nu se apucă nimeni să facă o clădire fără deviz.

- 12. Dl. primar Zaharia Liviu:** Dumneavoastră sunteți avocatul doamnei director?
- 13. Dl. consilier local Axinte Paul Dan:** Păi dacă nu o chemați și pe doamna directoare la ședințe!
- 14. Dl. primar Zaharia Liviu:** E nemulțumită doamna directoare? Doamna v-a împuternicit să vorbiți în numele ei?
- 15. Dl. consilier local Axinte Paul Dan:** Eu o spun din postura în care sunt în Consiliul de Administrație al școlii.
- 16. Dl. primar Zaharia Liviu:** Dacă voia trebuia să spună dumneaei. Nu o să o rog eu. Dacă solicita proiectul i se pune la dispoziție.
- 17. Dl. consilier local Axinte Paul Dan:** De ce nu s-au cerut oferte de la mai mulți constructori?
- 18. Dl. primar Zaharia Liviu:** Să știți că toți primarii de plâng de lipsă de constructori. Chiar s-a discutat asat la o ședință la care am participat săptămâna trecută – cu toaletele incluse. Nu găsesc constructori.
- 19. Dl. consilier local Axinte Paul Dan:** De ce nu ați consultat oferte mai multe? Un singur constructor?
- 20. Dl. primar Zaharia Liviu:** Dacă i-ați alungat dumneavoastră pe toți. E singurul care mai vine. A consultat fata de la achiziții . Există acolo la dosar. Discuția asta nu mai are rost. Dumneavoastră dacă aveți neclarități, nu semnați procesul verbal de recepție. Sau semnați cu mențiuni.

Se trece la discutarea primului punct înscris pe ordinea de zi. Domnul consilier local Ciobanu Ion, în calitate de președinte de ședință, dă citire punctului înscris pe ordinea de zi a ședinței:

4. Proiect de hotărâre privind **aprobarea concesiunii, prin licitație publică, a terenului în suprafață de 42,43 ha, NC 1723, aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Stăniilești, județul Vaslui, în scopul desfășurării de activități cu specific agricol.**

Se trece la discuții:

- 1. Dl. primar Zaharia Liviu:** Este vorba despre terenul de la Ferma Partidului.
- 2. Dna. Secretar Șălaru Mihaela:** Am păstrat aceeași procedură de licitație, ca și în cazul hotărârii dată în 2016. A fost reactualizat raportul de evaluare cu nivelul arendei. S-a stabilit aproximativ la aceeași sumă – 522 lei. Dar va trebui să stabiliți perioada pentru care se va încheia contractul - în 2016 ați stabilit perioada la 5 ani. Mai trebuie fixat nivelul minim de arendă pentru preț de plecare la licitație, taxa de participare, costurile caietului de sarcini – aici să știți că putem pune și în mod gratuit la dispoziția solicitanților documentația, doi membri titulari care să facă parte din comisia de evaluare a ofertelor și doi membri suplenați și alte condiții specifice pe care doriți să le înscriem în procedură sau în contract.
- 3. Dl. consilier local Crețu Dorin:** Pentru persoane juridice nu se poate pune ca și condiție să aibă minim 3 ani de funcționare?
- 4. Dl. primar Zaharia Liviu:** Nu cred că se poate.
- 5. Dna. secretar Șălaru Mihaela:** Trebuie totuși respectată libera concurență. Să nu avem contestații după.
- 6. Dl. consilier local Axinte Paul Dan:** Doamna secretar, licitație cu strigare nu se poate? Așa ar crește și prețul și ar fi la vedere. Nu în plic....

**7. Dna. secretar Șălaru Mihaela:** Se poate și cu licitație publică cu strigare. Doar că va trebui pregătit un alt proiect de hotărâre. Proiectul de hotărâre de astăzi prevede licitația cu oferte în plic, pentru că am păstrat aceeași procedură ca și în hotărârea din 2016. Dar se poate modifica. Dacă se hotărăște să se schimbe procedura, vă propun totuși să decideți astăzi pentru celelalte elemente – preț redevență, durată, consilieri în comisie, astfel încât la următoarea ședință să fie deja completat proiectul.

**8. Dl. primar Zaharia Liviu:** Nu recomand licitație cu strigare. Referitor la preț – a mai fost o licitație cu strigare la Vetrișoia și au ridicat niște prețuri.....

**9. Dl. consilier local Axinte Paul Dan:** Cu plicul care nu e la vedere....se mai poate pune ceva acolo ....

**10. Dl. primar Zaharia Liviu:** Așa ați procedat la licitația cu căminul, domnule Axinte?

**11. Dl. consilier local Axinte Paul Dan:** Erau alte prevederi legale atunci.

**12. Dl. primar Zaharia Liviu:** Luăm în calcul atunci. Dar trebuie avut în vedere și următorul aspect: Dacă vin 3 și e aranjată treaba!

**13. Dna. secretar Șălaru Mihaela:** Supuneți la vot să stabilim procedura. Vă rog să vă abțineți la vot în situația în care doriți să participați la licitație sau dacă aveți rude de grade apropiate care intenționează să participe, astfel încât să evităm conflictele de interese.

Se supune la vot aprobarea modificării procedurii licitației, din licitație publică cu oferte în plic închis, în licitație publică cu strigare, propunerea ca prețul minim al redevenței de pornire la licitație să fie 600 lei, taxa de participare – 100 lei, perioada de concesionare – 5 ani, consilieri titulari în comisia de licitație – Axinte Paul Dan și Bejan Vasilache, iar supleanți – consilier local Drăghici Nică și viceprimar Tofan Costică. Propunerile sunt aprobate cu 12 voturi “pentru” și 3 “abțineri” – domnii consilieri locali Balan Claudiu, Chirițoiu Viorel și Huzum Sebastian. Propunerile votate vor fi introduse în proiectul de hotărâre privind **aprobarea concesionării, prin licitație publică, a terenului în suprafața de 42,43 ha, NC 1723, aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Stănilești, județul Vaslui, în scopul desfășurării de activități cu specific agricol**, în cadrul următoarei ședințe a Consiliului Local al comunei Stănilești.

Fiind epuizate proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi, se trece la discuții. La ședință participă și domnul Rîpanu Ionel. Acesta solicită să ia cuvântul.

**1. Dl. Rîpanu Ionel:** Domnilor consilieri doresc să vă aduc la cunoștință despre un drum sătesc care a fost ocupat și blocat. Am aici o copie conform cu originalul după harta comunei și un titlu de proprietate care arată faptul că mă învecinez pe două laturi cu un drum sătesc D.S. 2118. Dar drumul a dispărut și terenul a fost înstrăinat. S-a trecut la următorul pas și din primărie s-au dat documente – adeverință, rol, fiscal și s-a intabulat pe numele unei persoane fizice. Cum s-a înstrăinat domnule primar suprafața de D.S. pe proprietatea persoanei fizice Oancea Gabriela? Să vină domnul Moraru de la urbanims din primărie și să ne explice. Să vină domnul Moraru.

**2. Dl. primar Zaharia Liviu:** Dumneata nu dai ordine aici. O să explicăm consiliului local ce se întâmplă. Noi, ca proprietari ne rezervăm dreptul de a soluționa în instanță situația. Se va dispune o expertiză și o să se stabilească. Dar eu vă întreb: din D.S. 2118 nu vă revine și dumneavoastră o bucată?

**3. Dl. Rîpanu Ionel:** Nu. Eu pe latura de est nu am gard.

**4. Dl. primar Zaharia Liviu:** Vă rog să notați că a spus “nu”. Va fi un proces pe rol și se va soluționa.

**5. Dl. Rîpanu Ionel:** Dumneavoastră m-ați chemat la mediere. Asta e mediere? Eu mă lupt pentru un drept al comunității. Domnul primar mă trimite să mă judec. Cu cine să mă judec eu? Cu primăria? Eu să mă judec?

**6. Dl. primar Zaharia Liviu:** Expertiza la fața locului va fi dispusă de instanță. Va fi un dosar pe rol.

**7. Dl. Rîpanu Ionel:** Și dumneavoastră puteți anula schița cadastrală.

**8. Dl. primar Zaharia Liviu:** Nu pot anula. Îți spun eu.

**9. Dl. consilier local Drăghici Ioan:** Unde e drumul?

**10. Dl. Rîpanu Ionel:** Între mine și Coșug Vasile.

**11. Dl. consilier local Drăghici Ioan:** E o fundătură acolo Ioane, nu e drum. Acolo era un drum a lui Marin Butuc. Intra la el în ogradă. Acolo ținea mașina secretarul comunei, Dragomir. Și acolo știu că a circulat doar Marin Butuc. Era gard. Nu am văzut pe nimeni să circule niciodată. Cât am umblat poștaş 30 de ani, nu a fost drum deschis niciodată. Eu așa știu.

**12. Dl. Rîpanu Ionel:** Domnule, pe hartă și pe titlul de proprietate este drum.

Fiind finalizate discuțiile cu privire la problemele înscrise pe Ordinea de zi a Sedinței ordinare a Consiliului Local al comunei Stăniilești, județul Vaslui, din data de **30.08.2019**, se declară ședința încheiată.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Proces-Verbal.

**PRESEDINTE DE SEDINȚA,  
CONSILIER LOCAL,  
CIOBANU ION**

**SECRETAR  
ȘĂLARU MIHAELA**

Întocmit: Secretarul comunei Stăniilești, Șălaru Mihaela