

## PROCES-VERBAL

Încheiat în data de 23.06.2021, ora 14.30, la sediul Primăriei comunei Stăniilești, județul Vaslui, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Stăniilești convocată în baza dispoziției **Nr. 178/16.06.2021** a primarului comunei Stăniilești.

Din totalul de 15 consilieri locali, 14 sunt prezenți. Lipsește domnul consilier local Chirițoiu Andrei Florin. La ședință participă doamna Gugiuman Luminița Mihaela, referent contabil. Secretarul general al comunei Stăniilești, doamna Burcioagă Mihaela, pune la dispoziția domnilor consilieri locali procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local, din data de 28.05.2021. Cu 14 voturi „pentru”, nici un vot „împotriva” și nici o „abținere”, procesul verbal al ședinței este aprobat.

Domnul consilier local Bejan Marius Marian, în calitate de președinte de ședință, dă citire proiectelor de hotărâre înscrise pe ordinea de zi a ședinței:

**1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării I a bugetului local al comunei Stăniilești, județul Vaslui, pentru anul 2021.**

**Comisia de specialitate:** Comisia pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-finanțe, agricultură, protecția mediului, servicii și comerț.

**2. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție a bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Stăniilești, județul Vaslui, la data de 31.03.2021.**

**Comisia de specialitate:** Comisia pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-finanțe, agricultură, protecția mediului, servicii și comerț.

**3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții “Extindere Școală Gimnazială prin înființare grup sanitar, sat Pogănești, comuna Stăniilești, județul Vaslui”.**

**Comisia de specialitate:** Comisia pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-finanțe, agricultură, protecția mediului, servicii și comerț.

**Comisia de specialitate:** Comisia juridică și de disciplină, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat de interes local.

**Comisia de specialitate:** Comisia pentru protecție socială, învățământ, sănătate, familie, cultură, culte și sport.

**4. Proiect de hotărâre privind aprobarea completării și actualizării programului de lucrări și servicii privind întreținerea, consolidarea și reparația drumurilor publice, podețelor,**

**cișmele, a imobilelor și a altor obiective aflate în patrimoniul U.A.T. Comuna Stănilești, pentru anul 2021.**

**Comisia de specialitate:** Comisia pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-finanțe, agricultură, protecția mediului, servicii și comerț.

**Comisia de specialitate:** Comisia juridică și de disciplină, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat de interes local.

**5. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării și completării Programului anual al achizițiilor publice pentru anul 2021, al U.A.T. Comuna Stănilești, județul Vaslui – luna iunie.**

**Comisia de specialitate:** Comisia pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-finanțe, agricultură, protecția mediului, servicii și comerț.

**Comisia de specialitate:** Comisia juridică și de disciplină, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat de interes local.

**6. Proiect de hotărâre privind stabilirea modalității de gestiune a serviciului de iluminat public stradal, la nivelul U.A.T. Comuna Stănilești, județul Vaslui.**

**Comisia de specialitate:** Comisia pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-finanțe, agricultură, protecția mediului, servicii și comerț.

**Comisia de specialitate:** Comisia juridică și de disciplină, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat de interes local.

**7. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii directe a suprafeței de teren de 3.297 m<sup>2</sup>, NC 74823, situat în intravilanul localității Gura Văii, comuna Stănilești, aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Stănilești, domnului Mazilu Petru, în temeiul prevederilor art. 15, lit. e) din Legea Nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.**

**Comisia de specialitate:** Comisia pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-finanțe, agricultură, protecția mediului, servicii și comerț.

**Comisia de specialitate:** Comisia juridică și de disciplină, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat de interes local.

**8. Proiect de hotărâre privind aprobarea alocării unui premiu de la bugetul local al comunei Stănilești, pentru rezultate școlare deosebite.**

**Comisia de specialitate:** Comisia pentru protecție socială, învățământ, sănătate, familie, cultură, culte și sport.

**9. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării dreptului de suprafață cu titlu oneros pentru suprafața de 10 m<sup>2</sup>, NC 75697, situat în intravilanul localității Stănilești, comuna Stănilești, aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Stănilești, Asociației Cultivatorilor de Cereale și Plante Tehnice Iași, în vederea amplasării unei construcții provizorii.**

**Comisia de specialitate:** Comisia pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-finanțe, agricultură, protecția mediului, servicii și comerț.

**Comisia de specialitate:** Comisia juridică și de disciplină, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat de interes local.

**10. Proiect de hotărâre privind aprobarea declarării ca bunuri aparținând domeniului public de uz și de interes public local al U.A.T. Comuna Stănilești, județul Vaslui, a unor suprafețe de teren.**

**Comisia de specialitate:** Comisia juridică și de disciplină, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat de interes local.

**11. Punerea în discuție a unor cereri adresate Consiliului Local al comunei Stănilești.**

Se trece la discutarea punctelor înscrise pe ordinea de zi:

**1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării I a bugetului local al comunei Stănilești, județul Vaslui, pentru anul 2021.**

Domnul primar Tofan Găbișor dă citire referatului de aprobare și proiectul de hotărâre. Doamna Gugiuman Luminița Mihaela, referent contabil, prezintă raportul compartimentului de specialitate. Se trece la discuții:

**1. Dna. Contabil Gugiuman Luminița:** Rectificarea nu este substanțială. Încasările de amenzi din trimestrul I au fost mai mari decât cele prevăzute la începutul anului. Am suplimentat cheltuielile cu obiecte de inventar – scule, calculatoare – și la salubritate, pentru reparații curente la platformele de gunoi. De asemenea, școala a solicitat prin adresă reechilibrarea sumelor și mutarea unor sume de la cheltuieli cu iluminatul la cheltuieli cu bunuri și servicii. La secțiunea investiții – se renunță la reabilitarea termică de la Școala Pogănești, se adaugă de la P.N.D.L. – poduri și s-a reintrodus investiția privind construirea de grupuri sanitare la școala Pogănești din bugetul local. Pentru această investiție D.A.L.I.-ul și o parte din studii sunt deja plătite. Dacă aveți întrebări.

**2. Dl. consilier local Zaharia Liviu:** La Școala Pogănești se merge pe documentația existentă?

**3. Domnul primar Tofan Găbișor:** Noi ne-am pregătit și am încercat să accesăm fondurile pentru grupuri sanitare cu programul de la A.F.M. Termenul inițial de depunere la A.F.M. era 31 mai, pentru a se deschide sesiunea de finanțare. Însă a fost prelungit. Abia în iulie se deschide sesiunea de depunere electronică a documentelor și se amână până în octombrie. Nu știu care va fi rezultatul. Va rămâne școala Stănilești pentru proiect. La Pogănești vom construi din fonduri proprii, până la începerea școlii. Plus că o parte din cheltuieli sunt deja făcute. Mai trebuie întocmite D.T.A.C.-ul și proiectul tehnic, aproximativ 15.000 lei, pentru care urmează să încheiem contract. Apoi vom face achiziția de lucrări și vom avea ca termen de finalizare 15.09.2021. În lucrarea mare sunt prinse și alte lucrări. Nu am mai modificat schițele inițiale. Așa am propus și în ședința anterioară, să ne apucăm după ce se termină școala. Nu poți începe o investiție în anul în curs, când elevii merg la școală. Însă, în vacanță putem rezolva.

**4. Dl. consilier local Zaharia Liviu:** Deci se merge pe proiectul făcut.

**5. Dl. primar Tofan Găbișor:** Deci eu v-am mai spus. Orice investiție publică unde s-au cheltuit bani va fi dusă la bun sfârșit. Așa este normal și corect. Nu putem arunca cu bani publici. Fiecare are un merit. Există un circuit al documentelor. Orice ban public cheltuit nu o să fie lăsat de izbeliște. Faptul că un primar are un merit, de cât va fi – 10%, 15%, acest fapt va fi adus la cunoștință, inclusiv public.

**6. Dl. consilier local Zaharia Liviu:** Cum ați făcut și la recepția la drumuri.....Faceți public. Nu ați spus nimic.

**7. Dl. primar Tofan Găbișor:** Așa voi face, așa am și făcut.

Întrucât nu mai există discuții, se trece la vot. Cu 14 voturi „pentru”, nici un vot „împotriva” și nici o “abținere”, proiectul de hotărâre privind **aprobarea rectificării I a bugetului local al comunei Stănileşti, județul Vaslui, pentru anul 2021**, este aprobat.

Se trece la discutarea următorului proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței:

**2. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție a bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Stănileşti, județul Vaslui, la data de 31.03.2021.**

Domnul primar Tofan Găbișor dă citire referatului de aprobare. Se trece la discuții:

**1. Dl. primar Tofan Găbișor:** Doamna contabil vă poate da mai multe detalii.

**2. Dna. Contabil Gugiuman Luminița:** Sunt cheltuielile efectuate în primul trimestru, când nu a existat bugetul aprobat și s-a mers pe cota parte din bugetul anterior. Cheltuielile au fost efectuate pentru plata salariilor, cheltuieli de funcționare cu bunuri și servicii necesare. În total s-au cheltuit 1.698.209 lei – pentru salariile funcționarilor publici și ale asistenților personali ai persoanelor cu grad de handicap, plata indemnizațiilor pentru persoane cu grad de handicap, cheltuieli cu curentul electric, combustibil, microbuzele școlare, funcționarea Centrului de Zi, cu iluminatul public și pentru salubritate.

**3. Dl. primar Tofan Găbișor:** Deci în primele trei luni s-a mers strict pe cheltuielile de funcționare. Dacă aveți întrebări.

Întrucât nu mai există discuții, se trece la vot. Cu 14 voturi „pentru”, nici un vot „împotriva” și nici o “abținere”, proiectul de hotărâre privind **aprobarea contului de execuție a bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Stănileşti, județul Vaslui, la data de 31.03.2021**, este aprobat.

Se trece la discutarea următorului proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței:

**3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții “Extindere Școală Gimnazială prin înființare grup sanitar, sat Pogănești, comuna Stănileşti, județul Vaslui”.**

Domnul primar Tofan Găbișor dă citire referatului de aprobare. Se trece la discuții:

**1. Dl. primar Tofan Găbișor:** Sunt detaliate cheltuielile în devizul general atașat. Așa a fost făcut Studiul de Fezabilitate, cu sumele astea. Problema este că de la data la care a fost făcut S.F.-ul s-au scumpit materialele de construcții. Dar încercăm să facem cu sumele astea. Poate putem face așa.

**2. Dl. consilier local Zaharia Liviu:** Pot fi obținute fonduri de la Ministerul Educației prin Inspectoratul Școlar.

**3. Dl. primar Tofan Găbișor:** Am discutat deja problema. Vom face solicitare și vom face cere de la I.S.J., poate obținem fonduri măcar parțial. Este clar că nu vor deconta totul. Dar documentele sunt deja făcute pe aceste sume și au fost plătite. Mai plătim D.T.A.C.-ul și proiectul tehnic.

**4. Dl. consilier local Chirițoiu Viorel:** Eu am o întrebare: în titlu spune “extindere”. De ce extindere?

**5. Dl. primar Tofan Găbișor:** Deoarece grupurile sanitare vor fi practice o clădire la exterior, ca o anexă lipită de corpul initial. Dar mai sunt și alte lucrări pentru efectuat în proiect care sunt necesare de făcut, pentru obținerea avizelor.

Întrucât nu mai există discuții, se trece la vot. Cu 14 voturi „pentru”, nici un vot „împotriva” și nici o “abținere”, proiectul de hotărâre privind **aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții “Extindere Școală Gimnazială prin înființare grup sanitar, sat Pogănești, comuna Stănilești, județul Vaslui”,** este aprobat.

Se trece la discutarea următorului proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței:

**4. Proiect de hotărâre privind aprobarea completării și actualizării programului de lucrări și servicii privind întreținerea, consolidarea și reparația drumurilor publice, podețelor, cișmele, a imobilelor și a altor obiective aflate în patrimoniul U.A.T. Comuna Stănilești, pentru anul 2021.**

Domnul primar Tofan Găbișor dă citire referatului de aprobare. Se trece la discuții:

**1. Dl. primar Tofan Găbișor:** Știți că în toamnă s-au reparat niște străduțe. Anul acesta, în buget, am prins bani pentru reparații, pentru alte străzi. Ne-am orientat după gradul de degradare al străzilor. Domnul viceprimar vă poate da detalii, deoarece reparațiile se vor face după o listă de străzi întocmită pe sate.

**2. Dl. viceprimar Tofan Costică:** În decembrie a fost aprobat planul de reparații. Dar au mai fost adăugate străzi și făcute modificări a drumurilor, pe baza necesității. La Stănilești, am inclus strada de pe Toloacă la Cimitir, până la Botoșneanu. Strada din spate de la Pruteanu la Cucuș – care a mai fost reparată acum 10 ani, drumul de la domnul consilier local Bejan Vasilache, strada de pe dig, și drumul de la Oancea la vale. La Gura Văii, drumul de la Marcel Diugu, la Pogănești – drumul spre cimitir – este foarte deteriorat și un drum din Satul Nou. La Chersăcosu – strada de la domnul Carolică la vale și strada de la Neculai Tătaru.

**3. Dl. consilier local Mitrofan Teodor:** Și drumul de la mine domnul vice?

**4. Dl. viceprimar Tofan Costică:** Domnule Mitrofan, trebuie să reparăm în toate satele cu banii pe care îi avem. Data viitoare vom pune alte străzi.

**5. Dl. primar Tofan Găbișor:** Încercăm să îi împăcăm pe toți.

**6. Dl. consilier local Mitrofan Teodor:** Măcar unde e stricat.

**7. Dl. primar Tofan Găbișor:** Reparația este pe străzi. Nu putem lua dintr-o parte să punem în alta. Ar afecta calitatea lucrării. Și așa constructorii se plâng că prețurile au crescut cu mult.

**8. Dl. consilier local Mitrofan Teodor:** La Bejan Vasilache e făcut.

**9. Dl. primar Tofan Găbișor:** Nu se mai lucrează pe aceleași străzi pe care s-a făcut deja. S-au pus pe listă alte străzi.

**10. Dl. consilier local Mitrofan Teodor:** Dar la colțul străzii mele a rupt apa.

**11. Dl. viceprimar Tofan Costică:** Domnule Mitrofan, încercăm să cârșim măcar cu ce avem.

**12. Dl. primar Tofan Găbișor:** Acum 20 de ani am betonat un drum de acces în jos, pe banii mei.

**13. Dl. consilier local Crețu Dorin:** Domnule vice, podurile de la Chersăcosu s-au înfundat. De la ploi, se înfundă cu gunoaie. Podul de pe dreapta de la Chersăcosu trebuie reparat, tot treceți pe acolo mereu și nu vedeți. Trebuie făcut ceva cu podurile. Puneți oamenii la treabă.

**14. Dl. viceprimar Tofan Costică:** Podurile sunt deteriorate din mandatul anterior. Le reparăm pe rând și cât putem. Iar de scos la muncă îi scoatem cât putem. Întrebați-i pe cei de la ajutor social de la Chersăcosu. Chiar se plâng că sunt scoși mereu la treabă. Deci oamenii sunt scoși la muncă. Eu vă las la dispoziție tot ajutorul social de la Chersăcosu 3 zile și vedem ce puteți face.

**15. Dl. consilier local Crețu Dorin:** Am făcut treaba asta 3 ani.

**16. Dl. viceprimar Tofan Costică:** Da, dar i-ați folosit la vie și la prășit, în scop personal, vă dăm exemple dacă vreți.

**17. Dl. consilier local Bejan Vasilache:** La cișmeaua de la Gura Văii se oprește multă lume să ia apă. Poate pietruim până la fântână și se folosește lumea de drum.

**18. Dl. primar Tofan Găbișor:** Annual alocăm câte o sumă pentru reparații și încercăm să rezolvăm problemele.

**19. Dl. consilier local Mitrofan Teodor:** Mă duc și iau o mașină de piatră în contul primăriei și îmi pun piatră pe drum și gata. Deci este cineva împotriva cuiva. Pe Siliște pe punte trebuie rezolvat că trece toată lumea pe acolo. Nu ați trecut pe acolo.

**20. Dl. viceprimar Tofan Costică:** Nu numai că am trecut pe acolo, dar am și reparat. Iar piatră s-a pus pe drumurile mai rele.

**21. Dl. consilier local Mitrofan Teodor:** De la deal de sat e mai rău?

**22. Dl. viceprimar Tofan Costică:** Ai fost pe acolo să vezi? Nu ai fost....

Întrucât nu mai există discuții, se trece la vot. Cu 13 voturi „pentru”, un vot „împotriva” – domnul consilier local Mitrofan Teodor și nici o “abținere”, proiectul de hotărâre privind **aprobarea completării și actualizării programului de lucrări și servicii privind întreținerea, consolidarea și reparația drumurilor publice, podețelor, cișmele, a imobilelor și a altor obiective aflate în patrimoniul U.A.T. Comuna Stăniilești, pentru anul 2021**, este aprobat.

Se trece la discutarea următorului proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței:

**5. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării și completării Programului anual al achizițiilor publice pentru anul 2021, al U.A.T. Comuna Stăniilești, județul Vaslui – luna iunie.**

Domnul primar Tofan Găbișor dă citire referatului de aprobare. Se trece la discuții:

**1. Dl. primar Tofan Găbișor:** La poziția 18 se adaugă proiectul tehnic plus execuția, la poziția 19 se adaugă grupurile sanitare de la Pogănești, iar la servicii, la poziția 26 se adaugă construirea dispensarului, la poziția 49 – actualizarea proiectării la restul rămas de executat la poduri și podețe.

**2. Dl. consilier local Zaharia Liviu:** Ați pus doar câteva sute de mii, ce faceți?

**3. Dl. primar Tofan Găbișor:** Încercăm să ne încadrăm cu suma asta. Există însă riscul să nu ne încadrăm pentru că s-au scumpit foarte mult materialele de construcții.

Întrucât nu mai există discuții, se trece la vot. Cu 14 voturi „pentru”, nici un vot „împotriva” și nici o “abținere”, proiectul de hotărâre privind **aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții “Extindere Școală Gimnazială prin înființare grup sanitar, sat Pogănești, comuna Stăniilești, județul Vaslui”, este aprobat.**

Se trece la discutarea următorului proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței:

**6. Proiect de hotărâre privind stabilirea modalității de gestiune a serviciului de iluminat public stradal, la nivelul U.A.T. Comuna Stănilești, județul Vaslui.**

Domnul primar Tofan Găbișor dă citire referatului de aprobare. Se trece la discuții:

**1. Dl. primar Tofan Găbișor:** Este vorba despre proiectul cu iluminatul public stradal, cel de la A.F.M. Avem obligația de a decide care va fi modalitate de gestiune a serviciului de iluminat public stradal. Îl administrăm direct sau prin gestiune delegată. Vreau să vă spun că anul acesta vom depune proiect pentru iluminat la satele pentru care nu au intrat în primul proiect. Și vom include și extinderea rețelei de iluminat. Deci există 2 variante: administrăm noi și trebuie să ne autorizăm, să înființăm serviciu, cu dotările necesare, sau delegăm.

**2. Dl. consilier local Zaharia Liviu:** Era menționată în proiect mentenanța.

**3. Dl. primar Tofan Găbișor:** Nu este vorba de mentenanță. Este vorba despre gestiune. Există două variante: direct și gestiune delegată. A fost făcută analiza de către o firmă de specialitate și am propus gestiunea delegată, ca fiind mai avantajoasă. Dar chiar dacă alegem acum una dintre variante și ulterior ne răzgândim, putem da o nouă hotărâre. Așa este situația la rețeaua de apă. Administrăm noi sau ne preia cineva. Sunt condițiile puse de A.N.R.S.C.

**4. Dl. consilier local Zaharia Liviu:** Este master planul.

**5. Dl. primar Tofan Găbișor:** Aquavas nu ne ia. Lunca Banului are deja serviciu înființat. Una dintre condiții să ne preia este ca apometrele să fie amplasate în afara curții oamenilor. Referitor la iluminat, trebuie să adoptăm o hotărâre, dar nu este bătut în cuie. Ne putem răzgândi.

Întrucât nu mai există discuții, se trece la vot. Cu 14 voturi „pentru”, nici un vot „împotriva” și nici o “abținere”, proiectul de hotărâre privind **stabilirea modalității de gestiune a serviciului de iluminat public stradal, la nivelul U.A.T. Comuna Stănilești, județul Vaslui**, este aprobat.

Se trece la discutarea următorului proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței:

**7. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii directe a suprafeței de teren de 3.297 m<sup>2</sup>, NC 74823, situat în intravilanul localității Gura Văii, comuna Stănilești, aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Stănilești, domnului Mazilu Petru, în temeiul prevederilor art. 15, lit. e) din Legea Nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.**

Domnul primar Tofan Găbișor dă citire referatului de aprobare. Se trece la discuții:

**1. Dl. primar Tofan Găbișor:** La Gura Văii, o persoană fizică are o societate care desfășoară activitate și a cumpărat hala. Are concesiunat terenul de sub hală. Iar în curte, a mai rămas un rest de teren, pe care dorește să extindă hala existentă, să construiască.

**2. Dl. consilier local Zaharia Liviu:** Se poate da direct? Nu trebuie licitație?

**3. Dl. primar Tofan Găbișor:** Da. Deține clădirea existentă și dorește să o extindă.

**4. Secretar general Burcioagă Mihaela:** Trebuie aprobată și perioada pentru care se va încheia contractul de concesiune și prețul/m<sup>2</sup>. Pentru acea suprafață de teren a fost organizată licitație, însă nu au fost depuse minim două oferte, astfel cum se solicitase inițial. Prețul minim la licitație, stabilit prin H.C.L. și raport de evaluare a fost de 1,65 lei/m<sup>2</sup>/an, iar oferta depusă de către domnul Mazilu a fost de 2,2 lei/m<sup>2</sup>/an. În contract va fi introdusă clauza privind obligativitatea de a obține autorizația de construire în termen de 24 de luni.

- 5. Dl. consilier local Zaharia Liviu:** Nu este mult 24 de luni?
- 6. Secretar general Burcioagă Mihaela:** Asta este propunerea din proiect.
- 7. Dl. consilier local Bejan Marius:** Atunci propun tot cât a ofertat, 2,20 lei.
- 8. Dl. consilier local Chirițoiu Viorel:** Mai puțin. 2 lei. S-au mai scumpit materialele de construcții.
- 9. Dl. primar Tofan Găbișor:** Omul vrea să investească. Să îl ajutăm măcar la început.
- 10. Dl. consilier local Zaharia Liviu:** Așa putem să îi ajutăm pe fermierii cu construcții.
- 11. Dl. primar Tofan Găbișor:** Nu a venit nimeni ]n acest sens cu o cerere serioasă. Dacă aveam cereri, sigur le discutăm în consiliul local.
- 12. Dl. consilier local Antoși Ionel:** Propun ca termen perioada de 5 ani și ca preț 2 lei/m<sup>2</sup>/an.
- 13. Dl. consilier local Zaharia Liviu:** Este lotul de 1.000 m<sup>2</sup> care a fost dezmembrat pentru casa cu situația cu alunecarea de teren de la Gura Văii?
- 14. Dl. primar Tofan Găbișor:** Nu. Este alt lot. Este de 3.000 m<sup>2</sup> și este în spatele halei.

Întrucât nu mai există discuții, se trece la vot. Cu 14 voturi „pentru”, nici un vot „împotriva” și nici o “abținere”, proiectul de hotărâre privind aprobarea **concesionării directe a suprafeței de teren de 3.297 m<sup>2</sup>, NC 74823, situat în intravilanul localității Gura Văii, comuna Stănileşti, aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Stănileşti, domnului Mazilu Petru, în temeiul prevederilor art. 15, lit. e) din Legea Nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, cu durata de 5 ani și prețul de 2 lei/m<sup>2</sup>/an**, este aprobat.

Se trece la discutarea următorului proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței:

- 8. Proiect de hotărâre privind aprobarea alocării unui premiu de la bugetul local al comunei Stănileşti, pentru rezultate școlare deosebite.**

Domnul primar Tofan Găbișor dă citire referatului de aprobare. Se trece la discuții:

- 1. Dl. primar Tofan Găbișor:** Cred că știți deja, este vorba despre un elev de la noi de la Chersăcosu, care este șef de promoție la Liceul “Cuza Vodă”.
- 2. Dl. consilier local Zaharia Liviu:** Cine este?
- 3. Dl. primar Tofan Găbișor:** Ignat Gabriel. Am propus un premiu în valoare de 2.000 lei, dacă sunteți de acord.

Întrucât nu mai există discuții, se trece la vot. Cu 14 voturi „pentru”, nici un vot „împotriva” și nici o “abținere”, proiectul de hotărâre **aprobarea alocării unui premiu de la bugetul local al comunei Stănileşti, pentru rezultate școlare deosebite**, este aprobat.

Se trece la discutarea următorului proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței:

- 9. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării dreptului de suprafață cu titlu oneros pentru suprafața de 10 m<sup>2</sup>, NC 75697, situat în intravilanul localității Stănileşti, comuna Stănileşti, aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Stănileşti, Asociației Cultivatorilor de Cereale și Plante Tehnice Iași, în vederea amplasării unei construcții provizorii.**

Domnul primar Tofan Găbișor dă citire referatului de aprobare. Se trece la discuții:

- 1. Dl. primar Tofan Găbișor:** Această asociație a solicitat 10 m<sup>2</sup> pentru amplasarea unui panou publicitar. Trebuie, la fel, să stabilim prețul și perioada. Suprafața de teren pentru amplasare este



în zona fostei benzinării, acolo avem teren. Este raport de evaluare făcut anul trecut și prețul este de 2 euro/m<sup>2</sup>/an. Le-am comunicat prețul.

**2. Dl. consilier local Zaharia Liviu:** Prețul este pe an, nu pe lună?

**3. Secretar general Burcioagă Mihaela:** Pe an. Așa este făcut raportul de evaluare de anul trecut. Nu l-am făcut noi, l-a făcut un evaluator autorizat.

Întrucât nu mai există discuții, se trece la vot. Cu 14 voturi „pentru”, nici un vot „împotriva” și nici o “abținere”, proiectul de hotărâre privind aprobarea **acordării dreptului de suprafață de 10 m<sup>2</sup>, NC 75697, situat în intravilanul localității Stănilești, comuna Stănilești, aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Stănilești, Asociației Cultivatorilor de Cereale și Plante Tehnice Iași, în vederea amplasării unei construcții provizorii, cu durata de 5 ani și prețul de 2 euro/m<sup>2</sup>/an**, este aprobat.

Se trece la discutarea următorului proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței:

**10. Proiect de hotărâre privind aprobarea declarării ca bunuri aparținând domeniului public de uz și de interes public local al U.A.T. Comuna Stănilești, județul Vaslui, a unor suprafețe de teren.**

Domnul primar Tofan Găbișor dă citire referatului de aprobare. Se trece la discuții:

**1. Dl. primar Tofan Găbișor:** Sunt aceleași terenuri pentru care am dat hotărâre de consiliu local în mai. Deci este terenul de la drumul de la livadă, unde vom construi cele două puțuri. Este forma de hotărâre cerută de O.C.P.I., pentru intabulare. Întrebări?

Întrucât nu mai există discuții, se trece la vot. Cu 14 voturi „pentru”, nici un vot „împotriva” și nici o “abținere”, proiectul de hotărâre privind **aprobarea declarării ca bunuri aparținând domeniului public de uz și de interes public local al U.A.T. Comuna Stănilești, județul Vaslui, a unor suprafețe de teren**, este aprobat.

Discutarea proiectelor înscrise pe ordinea de zi a ședinței este finalizată. Se trece la discutarea unor cereri din diverse domenii, adresate Consiliului Local al comunei Stănilești. Secretarul general, Burcioagă Mihaela, solicită permisiunea retragerii. Domniile consilieri locali sunt informați cu privire la faptul că discuțiile vor fi consemnate în procesul verbal pe baza înregistrărilor audio.

**1. Dl. consilier local Zaharia Liviu:** Dacă făceți o hotărâre ca să fie înregistrate audio și video ședințele, doamna secretar, nu mai era o problemă acum.

**2. Secretar general Burcioagă Mihaela:** Nu pot din oficiu. Înaintați o propunere dumneavoastră și eu voi redacta proiectul de hotărâre.

Se discută următoarele documente:

1. Proces verbal de control înregistrat cu Nr. 4844/21.05.2021 - întocmit de către A.N.R.S.C.
2. Petiție înregistrată la Primăria comunei Stănilești cu Nr. 4393/06.07.2021, înaintată de către domnul Dobă Andrei.

Discuții:

**1. Dl. primar Tofan Găbișor:** Deci în urma acestui control, cei de la A.N.R.S.C. ne-au trasat niște măsuri, pe care trebuie să le întreprindem noi în perioada următoare. La măsuri, autoritățile locale vor stabili prin hotărârea Consiliului Local forma de gestiune pentru serviciul de alimentare cu apă

și canalizare – la noi nu există canalizare – în baza unui studiu de oportunitate, conform prevederilor Legii Nr. 51/2006. Pe urmă, delagarea sau să înființăm noi serviciul este la 31.08.2021, adică ne-au dat 90 de zile de la control. Acum, vă gândiți și vă spun că amenzile sunt foarte mari, de la 30 – 50.000 lei și amenda nu se dă o singură dată, până ne punem în legalitate. Sunt cele două posibilități, ori înființăm serviciul propriu- asta înseamnă că trebuie să fie cu atutofinanțare și trebuie să colecteze serviciul veniturile, Consiliul Local poate interveni pentru anumite reparații, dotări, nu pentru salarii sau altceva. Asta este una dintre probleme.

**2. Dl. consilier local Crețu Dorin:** Căutați soluția cea mai bună.

**3. Dl. primar Tofan Găbișor:** Eu am încercat o discuție cu Aquavas-ul, dar e complicat. Dacă acel proiect cu extinderea rețelei de la Huși era avansat, erau și ei interesați. Dar acel proiect, este în satdiul doar de proiect și nu sunt interesați. Dacă era avansat, nu mai eram și noi acum nevoiți să construim puțuri, să facem bazine. Acum, mai avem niște cereri adresate de diveși cetățeni, către Consiliul Local, deci sunt obligat să vi le aduc la cunoștință. Vi le citesc.

Este prezentată adresa înregistrată cu Nr. 5152/02.07.2021 înaintată de către domnii Bejan Sergiu și Axinte Dan Paul, prin care se solicită prin care s-a solicitat aplicarea prevederilor Decretului Lege Nr. 118/1990 cu modificările și completările ulterioare, respectiv inițierea unei hotărâri a Consiliului local al comunei Stănilești privind acordarea scutirii de impozite și taxe locale persoanelor care se încadrează în categoriile de beneficiari conform actului normativ menționat.

**1. Dl. consilier local Chirițoiu Viorel:** Domnul primar, dar de ce informează ei consiliul local despre asta, pentru ce?

**2. Dl. primar Tofan Găbișor:** V-am mai explicat, ei cer scutirea de la impozit: “să aplicați prevederile legale și să emiteți o H.C.L. prin care să se acorde scutirea de impozite și taxe locale persoanelor care se încadrează în categoriile de beneficiari ai decretului și aplicarea celorlalte scutiri ce țin de primărie și de consiliul local”.

**3. Dl. consilier local Mitrofan Teodor:** Deci ca să nu plătească nici apă, nici nimic?...

**4. Dl. consilier local Chirițoiu Viorel:** Dar ei primesc deja niște drepturi...

**5. Dl. consilier local Zaharia Liviu:** Domnul primar, aici dacă îmi dați voie să punctez ceva, cred că sunt în asentimentul colegilor consilieri. Pentru că, acești cetățeni, dacă au documente care se încadrează în lege și beneficiază de aceste facilități, să li se acorde, dacă nu, nu. Compartimentul de contabilitate să întocmească...

**6. Dl. primar Tofan Găbișor:** Deci legea asta nu specifică...legea este dată de Guvernul României și specifică anumite drepturi ce țin de stat, iar statul român le dă niște drepturi. Ei cer în plus – pentru că astea sunt în plus – scutirea de taxe și impozite la bugetul local. Consiliul Local poate hotărî. De exemplu, la cei cu grad de handicap, este lege care spune că cei cu grad de handicap sunt scutiți. Și mai este o cerere a unui cetățean din Gura Văii – se dă citire cererii înregistrate cu Nr. 4393/12.05.2021 înaintate de către domnul Dobă Mihăiță, prin care solicită acordarea unui loc de casă pentru tineri căsătoriți în Gura Văii. Eu, ca primar, trebuie să pun în discuția consiliului local cererea.

**7. Dl. consilier local Crețu Dorin:** Dacă există, trebuie ajutat.

- 8. Dl. primar Tofan Găbișor:** Probleme este că el cere în Gura Văii.
- 9. Dl. consilier local Bejan Vasilache:** Că e de acolo el. Și avem vreun loc acolo?
- 10. Dl. primar Tofan Găbișor:** Deci, locuri care am putea să le dăm gratuit tinerilor căsătoriți pentru locuințe, momentan, avem în două localități: avem identificate în Budu Cantemir, avem niște terenuri publice care le putem lotiza și atribui și în Pogănești. La ieșirea din satul Pogănești către Chersăcosu, unde există o coastă, cam 4 ha de pământ care sunt rezerva noastră.
- 11. Dl. consilier local Zaharia Liviu:** Dar ăsta la Gura Văii, unde este, cel de lângă biserică?
- 12. Dl. primar Tofan Găbișor:** Da, singurul loc. Există un teren acolo, care acel teren a fost dezmembrat din tot lotul, în regim de urgență – era un cetățean a cărui casă era situată pe deal și exista pericolul ca dealul să o ia la vale, dar pentru că în urma procesului verbal de constatare, nu s-a constatat că există într-adevăr o urgență.
- 13. Dl. consilier local Zaharia Liviu:** S-a constatat că nu există un pericol iminent și s-a sistat.
- 14. Dl. consilier local Zaharia Liviu:** Comisia, formată din reprezentanți de la Prefectură, I.S.U., și Consiliul județean...
- 15. Dl. primar Tofan Găbișor:** Nu a recomandat mutarea...
- 16. Dl. consilier local Zaharia Liviu:** Da, nu a recomandat asta.
- 17. Dl. primar Tofan Găbișor:** Ca să rezolvăm problema, dumneavoastră puteți veni cu idei. Eu v-am spus ce avem disponibil.
- 18. Dl. consilier local Bejan Marius-Marian:** Lotul ăla de teren de lângă baza sportivă de la șosea?
- 19. Dl. primar Tofan Găbișor:** Putem să vă gândiți și ce mai știm și noi, sau dacă identificați alte terenuri care să le dăm, să fie bune pentru construcții. Dar ideea este că nu puteam face asta unilateral, să acordăm un loc unei singure persoane.
- 20. Dl. consilier local Zaharia Liviu:** Dacă nu s-a terminat cu P.U.G.-ul, faceți extindere pe Gura Văii, în fața cișmelei unde se poate face extindere pe intravilan și mai dați la tineri.
- 21. Dl. primar Tofan Găbișor:** Deci problema este asta. Acum, legal, nu putem – nu îi respingem cererea dar îi amânăm rezolvarea. S-a discutat în sat despre bucata aia de teren de lângă biserică și el o vrea pe aia. Dar nu putem face asta. Cel puțin până nu avem două locuri de casă, de la două locuri în sus, nu putem. Și atunci acceptăm mai multe cereri și facem un regulament și o să acordăm în funcție de regulament.
- 22. Dl. consilier local Crețu Dorin:** Deci până la urmă ce facem cu cel două persoane necăjite, cu domnul Axinte și cu...Trebuie să luați o hotărâre, nu?
- 23. Dl. primar Tofan Găbișor:** Deci eu sunt obligat să vă aduc la cunoștință cererea cu care au venit oamenii aceștia. O să studiem în amănunt legea și la următoarea ședință o să venim cu anumite precizări.
- 24. Dl. consilier local Chirițoiu Viorel:** Dacă îmi permiteți. De ce nu s-au oprit să spună ce drepturi pecuniare au? Eu știu din sursă sigură, că orice deținut politic care au avut copii cât erau în pușcărie, la ora actuală, primesc și câte 5.000 lei, cei care au avut copii după, primesc câte 2.500 lei.
- 25. Dl. primar Tofan Găbișor:** Mai este o cerere către primărie și către consiliu, făcută de către domnul Axinte Dan Paul.

Se dă citire cererii înregistrate cu Nr. 5151/03.06.2021, prin care se solicită anularea accesoriilor aferente obligațiilor restante la bugetul local al comunei, pentru persoane juridice, în conformitate cu prevederile Art. VIII și art. IX din O.G. Nr. 69/2020, modificată prin prin O.G. Nr. 19/2021.

**1. Dl. consilier local Crețu Dorin:** Dacă se poate o hotărâre, nu știu ă ce măsură, dacă permite legea.

**2. Dl. primar Tofan Găbișor:** Eu v-am adus la cunoștință lucrurile astea. Acum, ca un comentariu, el cere ca asta să se întâmple pentru toate societățile. În cazul societății S.C. AXINTE S.R.L. trebuie să precizăm ceva. Datoria lui la bugetul comunei Stănileşti, a rezultat în urma unei hotărâri judecătorești. Definitive și irevocabile. Instanța a redus suma solicitată de primărie, pe numite considerente, la 180.000 lei. Deci noi chiar dacă am vrea, există o hotărâre definitivă și noi trebuie să o punem în practică.

**3. Dl. consilier local Zaharia Liviu:** Este definitivă, nu intră la prevederile astea.

**4. Dl. primar Tofan Găbișor:** Sunt societăți care au astfel de datorii, dar sunt administrative, rezultă din evidența administrativă. Sunt datorii curente. Dar și acolo sunt condiții, să se achite la zi debitul și ești scutit de penalități și dobânzi. S.C. AXINTE S.R.L. din 2005 până în 2021 nu a achitat nici un leu la Primăria Stănileşti. Când a avut căminul în chirie 2000 – 2005 atunci a plătit chiria. Din 2005 de la concesiune, nu a plătit nimic. 5 ani a fost scutiți, casă facă anumite investiții.

Fiind finalizate discuțiile cu privire la problemele înscrise pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Stanilesti, județul Vaslui, din data de **23.06.2021**, se declară ședința încheiată.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Proces-Verbal.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
CONSILIER LOCAL,  
BEJAN MARIUS-MARIAN**

**Secretar general al comunei Stănileşti,  
BURCIOAGĂ MIHAELA**

Întocmit: Secretar general al comunei Stănileşti, Burcioagă Mihaela