

PROCES-VERBAL

Încheiat în data de 27.07.2022, ora 10.00, la sediul Primăriei comunei Stăniilești, județul Vaslui, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Stăniilești convocată în baza dispoziției Nr. 218/20.07.2022 a primarului comunei Stăniilești.

Din totalul de 15 consilieri locali, 12 sunt prezenți. Lipsesc domnii consilieri locali Crețu Dorin, Gîfei Robert Ionică și Zaharia Liviu. La ședință participă și doamna Gugiuman Luminița-Mihaela, referent contabil. Secretarul general al comunei Stăniilești, Burcioagă Mihaela, pune la dispoziția domnilor consilieri locali procesul verbal al ședinței de îndată a Consiliului Local, din data de 15.07.2022. Cu 12 voturi „pentru”, nici un vot „împotriva” și nici o „abținere”, procesul verbal al ședinței este aprobat.

Domnul Chirițoiu Andrei-Florin, în calitate de președinte de ședință, dă citire proiectelor de hotărâre înscrise pe ordinea de zi a ședinței:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării U.A.T.C. Stăniilești, județul Vaslui, la licitația publică cu strigare organizată de către lichidatorul judiciar SOLVENS S.P.R.L., în vederea achiziționării imobilului cu destinația de spațiu comercial-magazin, situat în localitatea Stăniilești, comuna Stăniilești, județul Vaslui, înscris în Cartea Funciară Nr. 448.

Comisia de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-finanțe, agricultură, protecția mediului, servicii și comerț.

Comisia de specialitate: Comisia juridică și de disciplină, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat de interes local.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării a IV-a bugetului local al comunei Stăniilești, județul Vaslui, pentru anul 2022 – luna iulie.

Comisia de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-finanțe, agricultură, protecția mediului, servicii și comerț.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării și completării Programului anual al achizițiilor publice pentru anul 2022, al U.A.T. Comuna Stăniilești, județul Vaslui – luna iulie.

Comisia de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-finanțe, agricultură, protecția mediului, servicii și comerț.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic General al Comunei Stăniilești (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism al U.A.T. Comuna Stăniilești, județul Vaslui.

Comisia de specialitate: Comisia juridică și de disciplină, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat de interes local.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea **Raportului privind activitatea desfășurată de către asistenții personali ai persoanelor cu grad de handicap “grav cu asistent personal” la nivelul U.A.T. Comuna Stăniilești, județul Vaslui, pentru semestrul I din anul 2022.**

Comisia de specialitate: Comisia pentru protecție socială, învățământ, sănătate, familie, cultură, culte și sport.

Întrucât nu sunt discuții, se trece la discutarea primului proiect de hotărâre:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării U.A.T.C. Stăniilești, județul Vaslui, la licitația publică cu strigare organizată de către lichidatorul judiciar SOLVENS S.P.R.L., în vederea achiziționării imobilului cu destinația de spațiu comercial-magazin, situat în localitatea Stăniilești, comuna Stăniilești, județul Vaslui, înscris în Cartea Funciară Nr. 448.

Domnul primar Tofan Găbișor, dă citire referatului de aprobare, proiectului de hotărâre și sumelor înscrise în proiect. Se trece la discuții:

1. **Dl. Tofan Găbișor:** Prezentul proiect de hotărâre a fost inițiat în vederea aprobării participării U.A.T.C. Stăniilești, județul Vaslui, la licitația publică cu strigare organizată de către lichidatorul judiciar SOLVENS S.P.R.L., în calitate de lichidator judiciar pentru S.C. AXINTE S.R.L., societate aflată în faliment, pentru achiziționarea imobilului cu destinația de spațiu comercial-magazin, de aici, din centru. Noi suntem creditori la S.C. Axinte, pentru suma de aproximativ 180.000 lei. Prețul de pornire la licitație este de 51.623 euro, fără T.V.A. și va fi achitat în lei, la cursul de referință al B.N.R. din data plății. Se mai achită taxa de participare la licitație – în procent de 10% din prețul de pornire al licitației, garanția de participare la licitație – 20% din prețul de pornire și achiziționare caiet de sarcini – 1.000 lei. Deci, întrebarea este, ce facem? Participăm, mai așteptăm? Din banii aceștia, din vânzarea imobilului se vor întoarce o parte și la noi pentru că suntem creditori. Ce părere aveți? Ghinionul nostru cu magazinul cooperativei este că și terenul de sub clădire a ajuns la cooperatie, care l-a vândut. În alte comune, terenul a rămas în proprietatea primăriei și doar clădirea a fost vândută. Dacă vom achiziționa clădirea, nu avem voie să o dărâmăm. O reparăm și dăm altă destinație, tot la propunerea consilierilor. Și pentru cămin, vă puteți gândi și propune deja o altă destinație. Doar că este fără mobilier, deoarece l-a luat și pe cel vechi domnul Axinte. După cum știți, la cămin nu s-a plătit nimic niciodată pentru chirie. Pentru câțiva ani, nu a plătit nici măcar apa sau curentul electric. În concluzie, sunteți de acord să participăm? Dar repet, va trebui să investim în reparații. Nu îl demolăm.

2. **Dl. consilier local Sandu Costică:** Deci și clădirea și pământul le-ar lua primăria.

3. **Dl. consilier local Chirițoiu Viorel:** Eu am zis că ar merge un bazar acolo, cu tarabe. Lumea ar putea parca mașinile la vale.

4. **Dl. consilier local Bejan Marius Marian:** Nu o să trebuiască o expertiză?

5. **Dl. primar Tofan Găbișor:** Nu. O reparăm, schimbăm geamurile, acoperișul....nu facem R.K.

6. **Dl. consilier local Bejan Vasilache:** Păi iar cheltuim...

7. **Dl. primar Tofan Găbișor:** Se găsește o destinație de clădire de utilitate publică, vedem, mutăm biblioteca...

8. Dl. consilier local Bejan Marius Marian: Trebuie luat în calcul că primăria nu mai are alte terenuri sau clădiri în centru.

9. Dl. viceprimar Tofan Costică: Poate putem să o reabilităm prin fonduri europene, cum am procedat cu cea de la Pogănești, pentru care am depus proiect.

10. Dl. primar Tofan Găbișor: Exact, dar ca să avem ce repara, trebuie să avem clădirea.

11. Dl. consilier local Chirițoiu Andrei Florin: Dacă nu mai sunt întrebări, supunem la vot.

Întrucât nu mai există discuții, se trece la vot. Cu 12 voturi „pentru”, nici un vot „împotriva” și nici o “abținere”, proiectul de hotărâre privind **aprobarea participării U.A.T.C. Stăniilești, județul Vaslui, la licitația publică cu strigare organizată de către lichidatorul judiciar SOLVENS S.P.R.L., în vederea achiziționării imobilului cu destinația de spațiu comercial-magazin, situat în localitatea Stăniilești, comuna Stăniilești, județul Vaslui, înscris în Cartea Funciară Nr. 448, este aprobat.**

Se trece la discutarea următorului proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței:

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării a IV-a bugetului local al comunei Stăniilești, județul Vaslui, pentru anul 2022 – luna iulie.

Domnul primar Tofan Găbișor, dă citire referatului de aprobare, proiectului de hotărâre și sumelor înscrise în proiect. Se trece la discuții:

1. Dl. Tofan Găbișor: Detaliile vi le dă doamna contabil.

2. Dna. Gugiuman Luminița Mihaela, referent contabil: Pentru rectificare s-au mutat banii de la un capitol la altul, nu ne mai vin bani din altă parte. Pentru amenajare grupuri sanitare la Școala Stăniilești, am primit de la Ministerul Educației, prin I.S.J. 208.000 lei, iar suma de 8.000 reprezintă suplimentul lunar la ajutoarele de încălzire. Am mutat sumele între conturi. Școala a transmis mai multe referate, prin care au solicitat sume pentru reparații curente, verificări instalații electrice, obiecte de inventar și am alocat următoarele sume: 15.000 lei pentru reparații curente, 40.000 lei pentru obiecte de inventar, pentru că se preconizează înființarea unui grupe de grădiniță cu program prelungit și 20.000 lei pentru înlocuire parchet la grădinița Pogănești. Pentru aceste sume, am diminuat alte capitole, de la consultanță și reparații curente Sala Polivalentă Stăniilești.

La partea de investiții, am întors amenajarea grupurilor sanitare la Școala Stăniilești – 208.000 lei, înlocuire centrală termică la Școala Pogănești – 60.000 lei, amenajare parc de agrement la Stăniilești – 100.000 lei și achiziționare imobil – spațiu comercial, despre care s-a vorbit la punctul 1. Banii i-am luat de la alte investiții, de la trotuare pietonale – tronsonul 3, dispensar uman sat Stăniilești și panouri fotovoltaice.

2. Dl. Tofan Găbișor: Să vă lămuresc gradual. Vara avem de rezolvat problemele cu școlile. La Pogănești la grădiniță s-a spart o conductă și s-a inundat grădinița, trebuie înlocuit parchetul. Dar trebuie să putem deschide anul școlar pe 5 septembrie. La Stăniilești am demarat investiția pentru că încă nu avem un răspuns pentru proiectul pe care l-am depus la A.F.M. La investiția de la Pogănești, cu grupurile sanitare s-a mai extins deoarece a fost nevoie și de intervenție asupra clădirii, înlocuirea lambriului, uși către exterior din fiecare sală de clasă. Deci s-a intervenit și asupra școlii în procent de 30%-40% , nu R.K. Se va muta și camera centrală, pentru ca așa s-a solicitat pentru obținerea avizului de la I.S.U. Centrala de la școala Pogănești trebuie schimbată,

este foarte veche și ruginită, are peste 20 de ani. Tot referitor la școli, avem o cerere de la școală însoțită de un tabel cu semnăturile părinților, prin care solicită înființarea unei grupe de grădiniță cu program prelungit. În grădinița veche vom organiza spălătoria, iar în cea nouă va fi o sală dotată cu mobilier pentru somn. Noi asigurăm spațiul, dotările, iar părinții vor achita costurile cu masa. Referitor la amenajarea spațiului dintre primărie și biserică, ați văzut că l-am împrejmuit și vom amenaja un parc, cu alei din pavele, plantăm ceva și ușor, ușor, până prin iunie la anul să fie gata. La școala de la Stăniilești grupurile sanitare le vom realiza într-o sală, pe care o transformăm. Este o sală pe care școala nu o mai utilizează, o țineau ca un fel de magazie. Problema va fi să vedem cum facem cu fosa, dacă ne ajung banii. Deci, doar se compartimentează și se amenajează. Cam asta e cu rectificarea.

Întrucât nu mai există discuții, se trece la vot. Cu 12 voturi „pentru”, nici un vot „împotriva” și nici o “abținere”, proiectul de hotărâre privind **aprobarea rectificării a IV-a bugetului local al comunei Stăniilești, județul Vaslui, pentru anul 2022 – luna iulie**, este aprobat.

Se trece la discutarea următorului proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței:

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării și completării Programului anual al achizițiilor publice pentru anul 2022, al U.A.T. Comuna Stăniilești, județul Vaslui – luna iulie.

Domnul primar Tofan Găbișor, dă citire referatului de aprobare, proiectului de hotărâre și sumelor înscrise în proiect. Se trece la discuții:

1. Dl. Tofan Găbișor: Cum v-am explicat, după rectificarea bugetară, este nevoie de actualizarea planului de achiziții, exact după modificările făcute la buget.

Întrucât nu mai există discuții, se trece la vot. Cu 12 voturi „pentru”, nici un vot „împotriva” și nici o “abținere”, proiectul de hotărâre privind **aprobarea actualizării și completării Programului anual al achizițiilor publice pentru anul 2022, al U.A.T. Comuna Stăniilești, județul Vaslui – luna iulie**, este aprobat.

Se trece la discutarea următorului proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței:

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic General al Comunei Stăniilești (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism al U.A.T. Comuna Stăniilești, județul Vaslui.

Domnul primar Tofan Găbișor, dă citire referatului de aprobare și proiectului de hotărâre. Se trece la discuții:

1. Secretar general Burcioagă Mihaela: Prin H.C.L. Stăniilești Nr. 52/18.12.2018 a fost aprobată prelungirea termenului de valabilitate a Planului de Urbanism General al comunei Stăniilești, județul Vaslui, până la aprobarea, în condițiile legii, a noii documentații de urbanism, dar nu mai târziu de data de 31 decembrie 2023. Prin Stăniilești H.C.L. 57/10.09.2021 Consiliul Local a aprobat inițierea demersurilor de actualizare a P.U.G. și R.L.U. al comunei Stăniilești, județul Vaslui. Planul Urbanistic General al Comunei Stăniilești (P.U.G.) și Regulamentul Local de Urbanism a fost executat de către URBA SISTEM și au fost obținute toate avizele și acordurile necesare, în vederea aprobării. Perioada de valabilitate a noilor documentații de urbanism este, conform legii de 10 ani.

2. Dl. Tofan Găbișor: P.U.G.-ul stabilește în principal limita dintre extravilan și intravilan, regulile privind construcțiile și cum spunea și doamna secretar, am avut de-a lungul timpului multe

probleme, mai ales referitor la faptul că nu s-a respectat limita cu domeniul public, când s-a construit.

Întrucât nu mai există discuții, se trece la vot. Cu 12 voturi „pentru”, nici un vot „împotriva” și nici o “abținere”, proiectul de hotărâre privind **aprobarea Planului Urbanistic General al Comunei Stăniilești (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism al U.A.T. Comuna Stăniilești, județul Vaslui**, este aprobat.

Se trece la discutarea următorului proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței:

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului privind activitatea desfășurată de către asistenții personali ai persoanelor cu grad de handicap “grav cu asistent personal” la nivelul U.A.T. Comuna Stăniilești, județul Vaslui, pentru semestrul I din anul 2022.

Domnul primar Tofan Găbișor, dă citire referatului de aprobare și proiectului de hotărâre. Se trece la discuții:

1. Secretar general Burcioagă Mihaela: Avem obligația de a prezenta semestrial acest raport. Din punct de vedere al numărului de angajați în calitate de asistenți personali ai persoanelor cu grad de handicap grav, s-a mers pe baza hotărârii de consiliu local din anul 2018, când a fost fixat numărul la 40 de persoane. Referitor la dinamica indemnizațiilor de însoțitor, este în continuă creștere.

Întrucât nu mai există discuții, se trece la vot. Cu 12 voturi „pentru”, nici un vot „împotriva” și nici o “abținere”, proiectul de hotărâre privind **aprobarea raportului privind activitatea desfășurată de către asistenții personali ai persoanelor cu grad de handicap “grav cu asistent personal” la nivelul U.A.T. Comuna Stăniilești, județul Vaslui, pentru semestrul I din anul 2022**, este aprobat.

Fiind finalizate discuțiile cu privire la problemele înscrise pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Stanilesti, județul Vaslui, din data de **27.07.2022**, se declară ședința încheiată.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Proces-Verbal.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
CHIRIȚOIU ANDREI-FLORIN**

**Secretar general al comunei Stăniilești,
BURCIOAGĂ MIHAELA**

Întocmit: Secretar general al comunei Stăniilești, Burcioagă Mihaela