

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, data de 29.06.2020, ora 14.00, la sediul Primăriei comunei Stăniilești, (Sala Polivalentă Stăniilești), în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Stăniilești, județul Vaslui, convocată în baza dispoziției Nr. 211/23.06.2020 a primarului comunei Stăniilești. Din totalul de 15 consilieri locali, 15 sunt prezenți. La ședință participă doamna Gugiuman Luminița, Contabil-Referent Asistent, din partea Compartimentului Financiar-Contabil al aparatului de specialitate al primarului comunei Stăniilești. De asemenea, la ședință participă domnul dr. Vasilățeanu Marian și doamna dr. Maftעי Carmen Ionela, în vederea dezbaterii proiectelor de hotărâre referitoare la aprobarea prețului concesiunii, pentru Contractul de concesiune a unui spațiu din cadrul Centrului de Zi pentru Persoane Vârstnice Stăniilești către C.M.I. Dr. Vasilățeanu Marian și C.M.I. Dr. Maftעי Carmen Ionela, cu destinația de cabinet medical și centru de permanență.

Secretarul general al comunei Stăniilești, doamna Șălaru Mihaela, pune la dispoziția domnilor consilieri locali procesul verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local, din data de 27.05.2020. Cu 14 voturi „pentru”, un vot „împotriva” – domnul consilier local Chirițoiu Viorel și nici o „abținere”, procesul verbal este aprobat.

În deschiderea ședinței se dăc citire următoarelor documente anexate procesului verbal al ședinței Consiliului local Stăniilești, desfășurate în data de 27.05.2020:

1. Notificare întocmită de către domnul Zaharia Liviu, primarul comunei Stăniilești.
2. Cerere întocmită de către domnul consilier local Chirițoiu Viorel.
3. Notă explicativă întocmită de către secretarul general al comunei Stăniilești și înscrisuri certificate în copie “conform cu originalul”.

Pentru a nu tergiversa lucrările ședinței, întrucât domnul consilier local Chirițoiu Viorel mai are diverse obiecțiuni cu privire la documentele citite, se aduce la cunoștința sa posibilitatea de a formula în scris, conform prevederilor legale, toate solicitările.

Domnul primar Zaharia Liviu, dă citire proiectelor de hotărâre înscrise pe ordinea de zi a ședinței:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea începerii investiției ”Modernizare și eficientizare a sistemului de iluminat public stradal, în comuna Stăniilești, județul Vaslui”.

Comisia de specialitate: Comisia juridică și de disciplină, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat de interes local.

Comisia pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-finanțe, agricultură, protecția mediului, servicii și comerț.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea investiției și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții “Împrejmuire teren sport, Școala Gimnazială Nr. 1, sat Stăniilești, comuna Stăniilești, județul Vaslui”.

Comisia juridică și de disciplină, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat de interes local.

Comisia pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-finanțe, agricultură, protecția mediului, servicii și comerț.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea investiției și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții “Împrejmuire teren aferent Școlii Generale Budu Cantemir comuna Stăniilești, județul Vaslui”.

Comisia juridică și de disciplină, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat de interes local.

Comisia pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-finanțe, agricultură, protecția mediului, servicii și comerț.

4. Proiect de hotărâre privind rectificarea IV-a bugetului local al comunei Stăniilești, județul Vaslui, pentru anul 2020, luna iunie 2020.

Comisia de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-finanțe, agricultură, protecția mediului, servicii și comerț.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului concesiunii, pentru Contractul de concesionare a unui spațiu din cadrul Centrului de Zi pentru Persoane Vârstnice Stăniilești către C.M.I. Dr. Maftai Carmen Ionela, cu destinația de cabinet medical.

Comisia de specialitate: Comisia juridică și de disciplină, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat de interes local.

Comisia de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-finanțe, agricultură, protecția mediului, servicii și comerț.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului concesiunii, pentru Contractul de concesionare a unui spațiu din cadrul Centrului de Zi pentru Persoane Vârstnice Stăniilești către C.M.I. Dr. Vasilățeanu Marian, cu destinația de cabinet medical.

Comisia de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-finanțe, agricultură, protecția mediului, servicii și comerț.

Comisia de specialitate: Comisia juridică și de disciplină, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat de interes local.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea diminuării suprafeței imobilului-teren aparținând domeniului public al U.A.T. Comuna Stăniilești, județul Vaslui, situat în T 15, P 403-404, intravilan Pogănești.

Comisia de specialitate: Comisia juridică și de disciplină, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat de interes local.

Domnul primar, Zaharia Liviu, propune suplimentarea ordinii de zi cu un proiect de hotărâre:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării unor ajutoare de urgență familiilor și persoanelor care au suferit pagube ca urmare a situației de necesitate cauzate de calamități naturale – inundații, în perioada 13.06.2020 – 24.06.2020, pe raza U.A.T. Comuna Stăniilești, județul Vaslui.

Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi cu proiectul de hotărâre menționat și aprobarea ordinii de zi.

Cu unanimitate de voturi este aprobată suplimentarea și ordinea de zi.

Cu unanimitate de voturi, este aprobată modificarea ordinii în care vor fi dezbătute punctele de pe ordinea de zi. Primele proiecte de hotărâre ce urmează a fi dezbătute sunt proiectul de hotărâre nr. 6 și nr. 6.

Se trece la discuții:

1. Dl. consilier local Dobă Ciprian: Propun să ne înscriem la cuvânt, să se audă ce spune fiecare.

2. Dl. consilier local Antohi Ionel: Da. O să se înscrie fiecare la cuvânt. Ridicați mâna și solicitați.

3. Dl. primar Zaharia Liviu: Domnule Dobă, acum ați solicitat să ne înscriem la cuvânt și acum nu respectați tocmai dumneavoastră.

4. Dl. consilier local Dobă Ciprian: M-a provocat la o vorbă domnul Drăghici.

5. Dl. primar Zaharia Liviu: Deci, să sintetizăm. Dezbatem ambele proiecte de hotărâri odată. Rugămintea mea, referitoare la preț, este să îl coborâm la minim, deoarece cabinetele medicale trebuie să rămână și să funcționeze la noi în comună. Vă poate da mai multe detalii doamna secretar.

6. Secretar general Șălaru Mihaela: Conform raportului de evaluare întocmit de către evaluatorul autorizat, suma rezultată este de 1,5 euro/m²/lunar. Tocmai asta vreau să vă aduc în atenție: atât hotărârile prin care s-au concesionat spațiile din dispensar, cât și contractele actuale și hotărârea de guvern care reglementează contractele cadru, prevedeau prețul concesiunii spațiilor anual. De asemenea, la întocmirea raportului de evaluare, evaluatorul nu a avut prea multe date pentru comparație, nu prea sunt în zona aceasta astfel de clădiri concesionate, pentru medici.

7. Dl. consilier local Artene Irimia: Dumneavoastră ați spus că evaluatorul nu a avut repere solide în zonă. Odată făcută evaluarea, își asumă, dar, cele două cabinete medicale servesc populația, care are un venit minim. Totuși, ar trebui să facilităm pentru populație și alte acțiuni legate de sănătate. Cât ne permite legea.

8. Dl. consilier local Ciobanu Ion: Da. Conform legii, să fie cel mai minim preț.

9. Dl. consilier local Artene Irimia: Referitor la utilități, să le plătească Consiliul Local. Dacă este posibil și legal.

10. Dl. primar Zaharia Liviu: Centru de Zi este clădire cu altă destinație. Referitor la utilități, doamna secretar?

11. Secretar general Șălaru Mihaela: Referitor la utilități, la vizita Curții de Conturi, încă din 2016 au fost lăsate măsuri pentru recuperarea unor sume plătite de primărie, pentru utilitățile de la dispensarul uman – apă și curent electric. Dacă rețin bine, pentru unul dintre cabinete a fost instalat contor separat. Utilitățile – apă și energie electrică – se vor achita separat. Puteți oferi alte facilități. Consiliul Local are atribuții cu privire la administrarea domeniului public și privat al comunei. O soluție poate fi, spre exemplu, să fie plătită concesiune numai pe spațiul utilizat efectiv, nu și pe spațiile comune, cum sunt holurile. Și acelea sunt destul de spațioase.

12. Dl. consilier local Artene Irimia: Domnule, nu este o chestiune comercială. Chestiunea este...haideți să coborâm cât se poate, să ajugem tot la suma care a fost. Nu îl închidem doar să se distreze lumea.

13. Dl. consilier local Bejan Vasilache: Să fie trecut la plată numai spațiul efectiv utilizat, nu și cel comun.

14. Dl. primar Zaharia Liviu: Este spațiu comun. Centrul de Zi va funcționa în continuare.

15. Dl. consilier local Axinte Paul Dan: Dar trebuie trecut în contract. Trebuie gândită treaba. Doar nu zboară și nu au spațiu util.

16. Dl. consilier local Bejan Vasilache: Se trece tot spațiu și se face mențiune cât se folosește efectiv.

17. Dl. consilier local Chirițoiu Viorel: Chiar dacă sunt în contradicție cu domnii doctori...totuși, doctorii sunt plătiți în funcție de numărul de pacienți, nu este serviciu gratuit. Să fie cel mai mic preț, dar să plătească tot spațiul.

18. Dl. viceprimar Tofan Costică: Eu am o altă întrebare. Totuși, dacă terenurile pot fi concesionate cu titlu gratuit în anumite condiții, nu se pot da și spațiile pentru cabinetele medicale cu titlu gratuit?

19. Secretar general Șălaru Mihaela: Din păcate nu. Folosința cu titlu gratuit a bunurilor proprietate publică are alt regim de atribuire, alte condiții.

20. Dl. consilier local Axinte Paul Dan: Bine, dar atunci de ce s-a mai făcut raportul de evaluare?

21. Secretar general Șălaru Mihaela: Deoarece începând cu intrarea în vigoare a Codului administrativ, așa este procedura. Consiliul Local va stabili prețul, pornind de la prețul propus în raportul de evaluare. Dacă vă aduceți aminte, astfel s-a procedat și la concesionarea terenului de la P.C.R. În plus și hotărârea de guvern care cuprinde contractul-cadru pentru închirierea spațiilor către cabinetele medicale, prevede la stabilirea prețului mențiune privind negocierea.

22. Dl. consilier local Axinte Paul Dan: Exact, cât vine prețul? De ce nu s-a propus un preț exact, cât de cât, de cel care a inițiat proiectul de hotărâre? Nici Consiliul Local nu își poate asuma răspunderea.

23. Secretar general Șălaru Mihaela: Deoarece prețul trebuie stabilit în ședință, de către Consiliul Local, pornind de la prețul propus de evaluator.

24. Dl. primar Zaharia Liviu: Și care ar fi prețul propus, astfel încât să fie legal?

25. Secretar general Șălaru Mihaela: Nu poate fi prețul plătit pentru spațiile din dispensar, conform contractelor în vigoare, deoarece acela era mult mai mic, de 1,1 euro/m²/anual. Dacă se păstrează prețul din raportul de evaluare, suma este de mai bine de 10 ori mai mare. Există o discrepanță prea mare. Nu poate fi scăzut într-atât. Eu aș propune pentru aprobare jumătate din prețul pe m², dar calculat lunar. Adică 0,75 euro m²/lună. Suma totală ar fi undeva la 2.000 lei/lună, pe toată suprafața de 45 m².

26. Dr. Maftei Carmen Ionela: Cât este prețul pe m²?

27. Dl. primar Zaharia Liviu: Conform raportului de evaluare ar fi 7,26 lei/ m²/lună. La prețul propus, de 0,75 euro m²/lună, ar fi de plătit aproximativ 163 lunar, 2.000 lei pe an.

28. Dr. Maftei Carmen Ionela: Dar căldura ne-o puteți asigura? Vă rugăm să votați. Trebuie să mutăm cabinetele. Va veni iarăși D.S.P.-ul.

29. Dr. Vasilățeanu Marian: Centrul de permanență are nevoi de căldură și noaptea. Își va desfășura activitatea în cabinetul meu.

30. Dl. primar Zaharia Liviu: Eu am o întrebare, domnule doctor. Este gratuit? E voluntariat la Centrul de Permanență?

31. Dr. Vasilățeanu Marian: Rolul Centrului de Permanență este să scadă presiunea de pe spitale. Sunt bani de la U.E. Dar se plătește și nu se plătește. Un sfert dacă se plătesc.....

32. Dl. viceprimar Tofan Costică: Referitor la problema utilităților. Căldura pentru cabinete va costa mai mult decât concesiunea în sine. Camerele sunt foarte înalte. Este bine să stabilim tot acum și cu căldura.

33. Dl. consilier local Chirițoiu Viorel: Este pe ordinea de zi?

34. Dl. consilier local Antohi Ionel: Putem vota acum.

35. Dl. primar Zaharia Liviu: Eu zic să facem proiect de hotărâre referitor la căldură. Cum le-am ajutat până acum, o să ajutăm și de acum înainte. Votăm propunerea de preț de 0,75 euro/m²/lunar.

36. Dl. consilier local Axinte Paul Dan: Deci își asumă responsabilitatea și mergem pe mâna doamnei secretar.

36. Dl. consilier local Chirițoiu Viorel: Să nu se specifice în hotărâre și cu căldura.

37. Dl. consilier local Axinte Paul Dan: Am votat chiria. Nu căldura.

38. Dl. primar Zaharia Liviu: Domnii doctori, dacă mai au nelămuriri?

Întrucât nu mai există discuții cu privire la acest punct, se trece la votarea proiectului de hotărâre. Cu 15 voturi “pentru”, nici un vot “împotriva” și nici o “abținere”, proiectele de hotărâre privind: **aprobarea prețului concesiunii, pentru Contractul de concesiune a unui spațiu din cadrul Centrului de Zi pentru Persoane Vârstnice Stănilești către C.M.I. Dr. Maftai Carmen Ionela, cu destinația de cabinet medical și aprobarea prețului concesiunii, pentru Contractul de concesiune a unui spațiu din cadrul Centrului de Zi pentru Persoane Vârstnice Stănilești către C.M.I. Dr. Vasilățeanu Marian, cu destinația de cabinet medical,** sunt aprobate.

Se trece la discutarea următorului proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței. Domnul consilier local Antohi Ionel, președinte de ședință, dă citire punctului înscris pe ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea începerii investiției ”Modernizare și eficientizare a sistemului de iluminat public stradal, în comuna Stănilești, județul Vaslui”.

Domnul primar Zaharia Liviu, dă citire raportului de aprobare la proiectele de hotărâre, raportului de specialitate și a documentelor anexate.

1. Dl. primar Zaharia Liviu: Proiectul este derulat prin intermediul Ministerului Mediului. Deocamdată s-a publicat ghidul de finanțare. Noi am demarat procedurile cu o societate din domeniu. Am luat în calcul toate satele. În comună iluminatul public este foarte vechi. Raportul compartimentului de specialitate ne descrie situația. Acum, pentru iluminatul public se folosesc corpuri incandescente sau fluorescente, care prezintă un grad de uzură ridicat. Proiectul prin Ministerul Mediului ne ajută să eficientizăm consumul cu 75%. Asta este o condiție. Finanțarea proiectului nu va avea loc dacă nu eficientizăm până la 75% consumul. Noi am luat legătura cu societatea URBIO, care este o societate cu experiență în domeniu la nivel național. Am semnat contractul pentru demararea procedurilor. Suma pentru investiție este asigurată de Ministerul Mediului. Cofinanțarea va asigura de la bugetul local al comunei

10% din valoarea proiectului și cheltuielile neeligibile. În total, aproximativ 1 miliard și un pic de la bugetul local. Firma a luat la pas toată comuna. Drum cu drum, stâlp cu stâlp. Părerea mea este că trebuie să accesăm neaparat. Primim reproșuri de la cetățeni, din cauza iluminatului deficitar.

2. Dl. consilier local Artene Irimia: Cei care circulă noaptea, sigur nu au făcut reproșuri.....au nevoie de lumină mai puțină.

3. Dl. primar Zaharia Liviu: Sunt și din aceia? Să știți că firmele vor plata la finanțare. La performanță. Le plătim doar dacă primim finanțare de la minister.

4. Dl. consilier local Antohi Ionel: Cei 10%?

5. Dl. consilier local Artene Irimia: Așa-i și plata la gaz?

6. Dl. primar Zaharia Liviu: Nu. La proiectul cu iluminatul, documentația nu se plătește dacă nu se obține finanțarea. Domnule Artene, ați rămas tot neîncrezător cu gazul.

7. Dl. consilier local Axinte Paul Dan: Cât este proiectul? Ce sumă?

8. Dl. primar Zaharia Liviu: 11 miliarde. Și 1 miliard de la noi.

Întrucât nu mai există discuții cu privire la acest punct, se trece la votarea proiectului de hotărâre. Cu 15 voturi “pentru”, nici un vot “împotriva” și nici o “abținere”, proiectul de hotărâre privind **aprobarea începerii investiției ”Modernizare și eficientizare a sistemului de iluminat public stradal, în comuna Stăniilești, județul Vaslui”**, este aprobat.

Se trece la discutarea următorului proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței. Domnul consilier local Antohi Ionel, președinte de ședință, dă citire punctului înscris pe ordinea de zi:

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea investiției și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții “Împrejmuire teren sport, Școala Gimnazială Nr. 1, sat Stăniilești, comuna Stăniilești, județul Vaslui”.

Domnul primar Zaharia Liviu, dă citire raportului de aprobare la proiectele de hotărâre, raportului de specialitate și a documentelor anexate (adresă înaintată de către Școala Gimnazială Stăniilești).

1. Dl. primar Zaharia Liviu: Este vorba despre terenul de sport de la Școala Stăniilești. Școala a făcut solicitare către noi, pentru împrejmuirea terenului și amplasarea unor porți, pe care să le folosească elevii care desfășoară activități extrașcolare, în afara programului școlii. Cu reprezentanții școlii am căut de acord să fie făcută o poartă de acces din exterior. Cea din incinta școlii se va încuia când școala nu funcționează. Să nu fie probleme. S-a mai solicitat în anumite ocazii intervenția organelor de poliție, pentru a calma și liniști lucrurile acolo. Poarta mare va fi refăcută. Și se va face gard de împrejmuire înalt de 5 metri, cu plasă împletită, pe rame metalice, astfel încât când se deteriorează, se poate schimba rama cu plasă simplu.

2. Dl. consilier local Axinte Paul Dan: Plasă? Acum sunt din altceva, alt material. Plasa metalică sună, zăngăne și face gălăgie în timpul orelor, dacă se lovește cu mingea.

3. Dl. primar Zaharia Liviu: Am fost împreună cu inginerul de la urbanism și am vizitat și alte terenuri de sport, prin mai multe locuri. Și la Lunca-Banului este la fel. Se schimbă foarte ușor când se deteriorează.

4. Dl. consilier local Axinte Paul Dan: Lunca Banului este etalon pentru noi, sau cum?

5. Dl. consilier Artene Irimia: Sârmă plastificată împletită. Nu galvanizată. Amortizează sunetul.

6. Dl. consilier local Antohi Ionel: Se încadrează în preț, varianta cum spune domnul Artene?

7. Dl. primar Zaharia Liviu: Să întreb la urbanism.

8. Dl. viceprimar Tofan Costică: Achiziția unui microbuz școlar nou pentru elevi și construirea de toalete pentru școli, nu sunt priorități? Mai sunt doar 3 luni până la începerea școlii...

9. Dl. primar Zaharia Liviu: De 2 săptămâni am trimis documentația pentru aviz I.S.U. pentru Stănilești și Pogănești. Până nu avem avizele...

10. Dl. viceprimar Tofan Costică: De 1 an și ceva, abia acum?

11. Dl. consilier local Pîndaru Costel: Dacă tot am făcu asfalt prin unele străzi, sunt necesare și poduri, să curgă apa dirijat. Dacă tot sunt bani în buget, să facem podurile.

12. Dl. consilier local Axinte Paul Dan: Recepția la asfalt ați făcut-o?

13. Dl. primar Zaharia Liviu: Nu. Am discutat cu constructorul și mi-a promis că luna aceasta demarează restul de lucrări.

Întrucât nu mai există discuții cu privire la acest punct, se trece la votarea proiectului de hotărâre. Cu 6 voturi “pentru” – domnii consilieri locali Drăghici Sebastian, Mitrofan Teodor, Crețu Dorin, Chirițoiu, Bejan Vasilache, Artene Irimia, 2 voturi “împotriva” – domnii consilieri locali Huzum Sebastian și Balan Claudiu și 7 “abțineri” – domnii consilieri locali Antohi Ionel, Sandu Costică, Dobă Ciprian, Tofan Costică, Axinte Paul Dan, Ciobanu Ion și Pîndaru Costel, proiectul de hotărâre privind: **aprobarea investiției și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții “Împrejmuire teren sport, Școala Gimnazială Nr. 1, sat Stănilești, comuna Stănilești, județul Vaslui”**, nu este aprobat.

1. Dl. consilier local Artene Irimia: Cu un amendament. Am votat în ideea în care, duceți gardul pe care îl scoateți de la Stănilești, la Budu.

2. Dl. primar Zaharia Liviu: Terenul de sport nu este îngrădit. Care gard să îl iau?

3. Dl. consilier local Artene Irimia: Cel care este, atât cât este, îl luați și îl puneți acolo la Budu, poate sta sprijinit.

4. Dl. consilier local Huzum Sebastian: Mai întâi trebuie făcut terenul de sport cum trebuie și apoi îngrădit.

Se trece la discutarea următorului proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței. Domnul consilier local Antohi Ionel, președinte de ședință, dă citire punctului înscris pe ordinea de zi:

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea investiției și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții “Împrejmuire teren aferent Școlii Generale Budu Cantemir comuna Stănilești, județul Vaslui”.

Domnul primar Zaharia Liviu, dă citire raportului de aprobare la proiectele de hotărâre, raportului de specialitate și a documentelor anexate.

1. Dl. primar Zaharia Liviu: Terenul are suprafața de 12.784 m². Împrejmuirea se va face cu plasă bordurată. Sursa de finanțare este bugetul local. Valoarea investiției este de 66.732 lei. Am aici și raportul compartimentului de specialitate. În raport se propune și refacerea finisajelor la clădirea de la Școala Budu Cantemir. Este trecut și referatul întocmit de domnul viceprimar. La bază a stat petiția domnului Grigore Gâscă. Prin referat s-a solicitat împrejmuirea terenului și luarea de măsuri pentru reabilitarea sau conservarea clădirii. Aici

este vorba despre două lucrări, dar doar una se poate realiza acum. Terenul este intabulat. Dar clădirile nu sunt construite cu acte și nu putem face investiții deocamdată.

2. Dl. consilier local Axinte Paul Dan: Cum s-au făcut?

3. Dl. primar Zaharia Liviu: S-au făcut cum s-au făcut. Ați făcut doar numeroase petiții la inspectoratul de poliție și ați primit răspunsuri.

4. Dl. consilier local Ciobanu Ion: Se împrejmuiește tot terenul?

5. Dl. primar Zaharia Liviu: Da. Tot. În extrasul de carte funciară figurează 2 clădiri, iar la situația juridică - "fără acte".

6. Dl. consilier local Bejan Vasilache: Cum fără acte?

7. Secretar general Șălaru Mihaela: Există autorizație de construire, dar nu este făcută recepție la finalizare și nu o avem în inventar.

8. Dl. consilier local Drăghici Ioan: Dacă nu mai funcționează școală, ce rost are?

9. Dl. primar Zaharia Liviu: O să vă dau citire referatului domnului viceprimar, la petiția cetățeanului respectiv. Ne sugerează să avem intervenții, deoarece clădirea are fisuri, daune. Terenul nu are împrejmuire. "Pentru a evita pătrunderea nepermisă pe teren, sau accidentări, prin prezenta propun luarea măsurii de către autoritatea locală, în calitate de proprietar al terenului". Trebuie să luăm măsuri pentru a avea accesul controlat pe teren. Un responsabil care să dea acces copiilor și să supravegheze să nu perturbe pe cetățeni.

10. Secretar general Șălaru Mihaela: Domnule Balan, sau domnul Ciobanu, ne puteți spune care este situația reală a terenului? Am înțeles de la domnul care a venit cu petiția că anumite persoane și-au extins grădinile și lucrează terenul respective, al școlii. La un moment dat chiar dumnealui plătea arendă școlii, pentru terenul respectiv, pe care îl lucra. Chiar avea chitanțe de mână în acest sens.

11. Dl. consilier local Artene Irimia: Domnule, acolo se bat animalele cu copiii.

12. Dl. primar Zaharia Liviu: Într-una dintre clădiri avem secție de votare. Trebuie conservate clădirile, pentru că se folosesc și la alte activități.

13. Dl. consilier local Artene Irimia: Păi dacă abia s-a refăcut...

14. Dl. primar Zaharia Liviu: După construire nu s-a recepționat.

15. Dl. consilier local Axinte Paul Dan: Cine le-a construit?

16. Secretar general Șălaru Mihaela: Domnul Tofan Găbișor.

17. Dl. consilier local Bejan Vasilache: Să știți că sunt oamnei din sat care au învățat acolo. Cum să nu fie clădire acolo, în acte? A fost și grădiniță acolo. Imposibil să nu fie acte. E foarte greu de realizat acțiunea asta. Trebuie făcută concesionare până la urmă și găsită o soluție. Eu am fost acolo. E o clădire bună.

18. Dl. consilier local Antohi Ionel: Domnul Gâscă nu este la ajutor social? Sî se îngrijească de clădirea de acolo.

19. Dl. primar Zaharia Liviu: Nu. Nu este la ajutor social. Este pensionar.

20. Dl. consilier local Artene Irimia: Mi se pare o sumă mare. Și materialele și construcția la gard.

21. Dl. primar Zaharia Liviu: Asta este schița. Trebuie găsită forma legală de folosință a terenului respectiv. Clădirile arată deplorabil. Au încercat să dea foc la izolația de polistiren. Și montată o cameră de supraveghere după îngrădire.

22. Dl. consilier local Bejan Vasilache: Se distruge mai tare.

Întrucât nu mai există discuții cu privire la acest punct, se trece la votarea proiectului de hotărâre. Cu 6 voturi “pentru” – domnii consilieri locali Balan Claudiu, Ciobanu Ion, Mitrofan Teodor, Crețu Dorin, Chirițoiu Viorel, Bejan Vasilache, 1 vot “împotriva” – domnul consilier local Huzum Sebastian și 8 “abțineri” – domnii consilieri locali Pîndaru Costel, Axinte Paul Dan, Drăghici Ioan, Dobă Ciprian, Tofan Costică, Antohi Ionel, Sandu Costică, Artene Irimia, proiectul de hotărâre privind: **aprobarea investiției și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții “Împrejmuire teren aferent Școlii Generale Budu Cantemir comuna Stăniilești, județul Vaslui”,** nu este aprobat.

Se trece la discutarea următorului punct de pe ordinea de zi.

4. Proiect de hotărâre privind rectificarea IV-a bugetului local al comunei Stăniilești, județul Vaslui, pentru anul 2020, luna iunie 2020.

Domnul primar Zaharia Liviu, dă citire raportului de aprobare la proiectele de hotărâre. Doamna Gugiuman Luminița, Contabil-Referent Asistent, din partea Compartimentului Financiar-Contabil ia cuvântul pentru a detalia proiectul de hotărâre.

1. Dna. contabil Gugiuman Luminița: Rectificarea a fost cauzată de includerea celor 3 investiții incluse pe ordinea de zi. Bani au fost luați de la investiția cu Teatrul de Vară. Suma totală rectificată este de 415.000 lei. Pentru împrejmuirea de la terenul de sport de la Școala Stăniilești s-a rectificat suma de 170.000 lei, suma de 70.000 lei s-a rectificat pentru împrejmuirea de la Budu Cantemir și suma de 175.000 lei pentru proiectul cu eficientizarea iluminatului public. Dar, pentru că nu au fost aprobate primele două investiții, vom reface proiectul de hotărâre și se va rectifica bugetul doar cu suma de 175.000 lei, pentru investiția de la proiectul cu iluminatul public.

2. Dl. consilier local Antohi Ionel: Doamna contabil, nu putem achiziționa un microbuz școlar nou? Dacă tot au rămas bani? Șă să finalizăm toaletele incluse?

3. Dna. contabil Gugiuman Luminița: Prin altă rectificare. Dar pentru toalete sunt deja în buget prinși banii, 150.000 lei la Pogănești și 200.000 lei la Stăniilești. O parte din bani vine de la Ministerul Educației și Cercetării, prin Inspectoratele Școlare Județene. Nu sunt banii trimiși. Când se depune cerere de tragere, se primesc banii. Dar investițiile sunt cuprinse în lista de investiții.

4. Dl. consilier local Sandu Costică: W.C.-urile de 2 ani de zile se tot priind în listă. Mai este până se fac?

5. Dna. contabil Gugiuman Luminița: Nu depinde de mine.

6. Dl. primar Zaharia Liviu: Depinde de obținerea avizelor. De la I.S.U. și alte avize necesare.

7. Dl. consilier local Snadu Costică: Măcar la toamnă.

Se trece la vot, cu mențiunea că se votează proiectul de hotărâre modificat, care cuprinde doar investiția 175.000 lei – proiect modernizare și eficientizare iluminat public stradal.

Cu 10 voturi “pentru” – domnii consilieri locali Huzum Sebastian, Pîndaru Costel, Artene Irimia, Mitrofan Teodor, Bejan Vasilache, Chirițoiu Viorel, Crețu Dorin, Drăghici Ioan, Ciobanu Ion, nici un vot “împotriva” și 5 “abțineri” – domnii consilieri locali Dobă Ciprian, Sandu Costică, Tofan Costică, Antohi Ionel, Balan Claudiu, proiectul de hotărâre privind: **rectificarea IV-a bugetului local al comunei Stăniilești, județul Vaslui, pentru anul 2020, luna iunie 2020,** este aprobat.

Se trece la discutarea următorului punct înscris pe ordinea de zi.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea diminuării suprafeței imobilului-teren aparținând domeniului public al U.A.T. Comuna Stănilești, județul Vaslui, situat în T 15, P 403-404, intravilan Pogănești.

Domnul primar Zaharia Liviu, dă citire raportului de aprobare la proiectele de hotărâre, raportului de specialitate și a documentelor anexate.

1. Dl. primar Zaharia Liviu: Este vorba despre terenul de la Grădinița Pogănești. Doamna secretar vă poate da mai multe detalii.

2. Secretar general Șălaru Mihaela: Terenul aferent Grădiniței Pogănești a fost înscris în inventarul comunei Stănilești, prin hotărârea Consiliului Local Stănilești, cu suprafața de 2.760 m². Ulterior, hotărârea a fost publicată în Monitorul Oficial al României, în Anexa la Hotărârea de Guvern, în anul 2001. Conform documentelor terenul este situat în T 15, P 403, 404, suprafață totală 2.760 m². În realitate, terenul este situat în T 8 și conform măsurărilor efectuate anul acesta și a schițelor întocmite, suprafața reală a terenului este de 1.690 m². Este necesară actualizarea inventarului și intabularea terenului, pentru demararea proiectului cu parcul de joacă pentru copii. Însă, subliniez faptul că, proiectul de hotărâre eset, de fapt, o actualizare a inventarului comunei, care, conform prevederilor noului Cod administrativ ar trebui să fie făcută altfel, inclusiv cu avizul ministerului.

2. Dl. consilier local Huzum Sebastian: Unde au dispărut 1.000 m²?

3. Secretar general Șălaru Mihaela: Nu au dispărut. Este clar faptul că a fost o eroare la data la care a fost întocmit inventarul. Am verificat și hotărârea Consiliului Local din 2001 și registrul cu parcelele de intravilan, de la punerea în posesie. Și vecinătățile sunt aceleași, este o singură persoană fizică și pe 3 laturi se învecinează cu drumul public. Nu s-a extins nimeni.

4. Dl. consilier local Artene Irimia: Când a fost făcută clădirea, nu s-a cerut schiță cadastrală, la construcție?

5. Dl. viceprimar Tofan Costică: În 2009 este făcută clădirea.

6. Dl. primar Zaharia Liviu: Nici clădirea nu are acte.

7. Dl. consilier local Axinte Paul Dan: Nu are rost atunci să o mai punem pe ordinea de zi. De ce nu se respect legea? Punem carul înaintea boilor....

8. Secretar general Șălaru Mihaela: Nu este vorba despre faptul că nu se respect legea. Este clar că acolo a fost o eroare, care trebuie corectată. Noi am denumit proiectul “diminuare”, de fapt este o actualizare a inventarului. Am atașat la proiect copii de pe documentele doveditoare. Doar că nu este întocmai procedura din O.U.G 57/2019.

Întrucât nu mai există discuții cu privire la acest punct, se trece la votarea proiectului de hotărâre. Cu 15 voturi “pentru”, nici un vot “împotriva” și nici o “abținere”, proiectul de hotărâre privind **aprobarea diminuării suprafeței imobilului-teren aparținând domeniului public al U.A.T. Comuna Stănilești, județul Vaslui, situat în T 15, P 403-404, intravilan Pogănești**, este aprobat.

Se trece la discutarea punctului suplimentat pe ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării unor ajutoare de urgență familiilor și persoanelor care au suferit pagube ca urmare a situației de necesitate cauzate de calamități naturale – inundații, în perioada 13.06.2020 – 24.06.2020, pe raza U.A.T. Comuna Stănilești, județul Vaslui.

Se trece la discuții:

1. Dl. primar Zaharia Liviu: În data de 13.06.2020, urmare a unor ploi torențiale în foarte scurt timp, 2 gospodării din satul Pogănești au fost inundate. Iar în data de 23 – 24.06.2020, alte 3 gospodării au fost afectate. Au fost inundate locuințe, anexe gospodărești, au fost înregistrate pagube, păsări moarte, mobilă, parchet și alte bunuri stricate. În prima fază, pentru venimintele de pe 13 am trimis la fața locului o comisie din cadrul primăriei. În cea de-a doua fază, am convocat Comitetul Local pentru Situații de Urgență pe data de 24.06.2020. Conform unei adrese pe care am primit-o de la Prefectura Vaslui, trebuia să întocmim un raport operativ și să raportăm în termen de 24 de ore de la producerea evenimentului, gospodăriile afectate. Și alte localități au avut de suferit de pe urma ploilor. O să vă dau citire gospodăriilor cuprinse în lista, anexă la hotărâre. Astăzi, asistența socială s-a deplasat la fața locului pentru întocmirea anchetelor sociale, necesare la întocmirea dosarelor de ajutoare de urgență. Propunem acordarea unui minim ajutor din partea Consiliului Local, conform hotărârii privind ajutoarele de urgență.

2. Secretar general Șălaru Mihaela: După cum știți, există deja hotărârea Consiliului Local prin care a fost mărit cuantumul ajutorului și sunt detaliate situațiile în care se pot acorda ajutoare de urgență. Cazurile indundațiilor sunt cuprinse de categoria “calamități naturale”. Deși ajutoarele de urgență se acordă prin dispoziția primarului, am propus variantă unui proiect de hotărâre din două considerente: pe de o parte, până acum, majoritatea ajutoarelor de urgență au fost cazuri izolate, pentru înmormântări, sau incendii, pe de altă parte, acum sunt 5 ajutoare de urgență propuse, reprezintă o sumă mai mare și, fiind an electoral, există riscul de a fi interpretate greșit. Propunerea a fost făcută în cadrul ședinței Comitetului Local pentru Situații de Urgență.

3. Dl. consilier local Axinte Paul Dan: Inundații....au fost un pic picăturile mai mari....Hotărârea nu are suport legal.

4. Secretar general Șălaru Mihaela: Sigur că are suport legal. Sunt invocate toate actele normative în proiectul de hotărâre. Principalul act normativ care ne permite acordarea acestor ajutoare este în Legea Asistenței Sociale. Vă dau citire articolului exact din raportul de specialitate.

5. Dl. consilier local Axinte Paul Dan: Ce treaba are cu ajutorul social?

6. Secretar general Șălaru Mihaela: Este vorba exact despre ajutoarele de urgență. De cazurile și modalitățile în care se acordă. Fie de la bugetul de stat, fie de la bugetul local. Pot fi chiar complementare cele două forme de ajutor, dacă se acordă pentru alte aspecte ale prejudiciului constatat. Și eu am fost în comisia de constatare la fața locului și să știți că stratul de mâl era semnificativ.

7. Dl. viceprimar Tofan Costică: Domnule Axinte, nu este de glumit. Dacă mergeați la fața locului, vă schimbați părerea.

8. Dl. consilier Huzum Sebastian: Putem face ceva astfel încât să nu se mai îmtâmples.

9. Dl. primar Zaharia Liviu: Podurile au fost construite ca urmare a ridicărilor topo făcute. Dar, descărcările de apă de la anumite podețe se fac direct prin curțile oamenilor. Inițial am avut acordul cetățenilor să construim șanțul pe proprietatea lor, dar au refuzat ulterior. De pe D.C., de la “Lutărie”, apa strânsă se duce în podețe, apoi în șanțurile colectoare de ape pluviale și apoi în curțile oamenilor. Am făcut descărcarea în podețul de la Satul Nou. Pe 24.06.2020 am fost acolo. Pe stradă ziceai că mergi cu șalupa. Oamenii au avut de suferit. Nu-i o bucurie să îți intre apa în casă cu mâl cu tot. Mie mi s-a inundat odată de la bucătărie și tot era rău...

- 10. Dl. consilier Antohei Ionel:** Aveți apă de la rețea, domnule primar? Eu nu am....
- 11. Dl. primar Zaharia Liviu:** Aveai dacă nu erau reclamații la I.S.C. Rămâne la latura dumneavoastră dacă vreți să acordați aceste ajutoare, În funcție de ce o să sugereze asistența socială.
- 12. Dl. consilier local Axinte Paul Dan:** Păi atunci de ce nu a venit asistența socială? Să ne spună domnul Paiu exact cum stă treaba.
- 13. Dl. primar Zaharia Liviu:** Nu am vrut să îi dăm situației o tentă politică.
- 14. Dl. consilier local Axinte Paul Dan:** Doamna secretar, deco dacă cineva atacă în contencios hotărârea, nu are câștig?
- 15. Secretar general Șălaru Mihaela:** Domnule Axinte, proiectul de hotărâre este fundamentat legal. Eu l-am avizat pentru legalitate. Vă asigur că nu. Bineînțeles că îl puteți ataca în contencios. Orice hotărâre poate fi atacată astfel.
- 16. Dl. viceprimar Tofan Costică:** De fapt, sunt 7 gospodării. Eu am mai spus. Să meargă comisia și să vadă.
- 17. Dl. primar Zaharia Liviu:** Cui ați spus, domnule vice?
- 18. Dl. viceprimar Tofan Costică:** Când am fost pe teren cu inundațiile, am sunat, am anunțat și chemat inclusiv pe omul de la S.V.S.U. din primărie. Dar nu a fost la familiile respective.
- 19. Dl. primar Zaharia Liviu:** Trebuia să veniți în scris. Nu după ce ați văzut proiectul de hotărâre.
- 20. Dl. viceprimar Tofan Costică:** Atunci, responsabilul de la S.V.S.U. să întocmească documentația. Trebuie chemat și trebuie să meargă la familiile respective. L-am chemat și a spus că nu este el în măsură.
- 21. Dl. primar Zaharia Liviu:** Și când s-a produs situația cu breșa în dig, la fel s-a făcut. Am rezolvat. Toată lumea spunea că nu se poate, că nu intră buldo, că nu stă pământul..și uite că s-a rezolvat.

Întrucât nu mai există discuții cu privire la acest punct, se trece la votarea proiectului de hotărâre. Cu 14 voturi “pentru”, nici un vot “împotriva” și o “abținere” – domnul consilier local Axinte Paul Dan, proiectul de hotărâre privind **aprobarea acordării unor ajutoare de urgență familiilor și persoanelor care au suferit pagube ca urmare a situației de necesitate cauzate de calamități naturale – inundații, în perioada 13.06.2020 – 24.06.2020, pe raza U.A.T. Comuna Stăniilești, județul Vaslui**, este aprobat.

Se trece la discuții diverse.

- 1. Dl. consilier local Bejan Vasilache:** Eu vă propun ca la ședința următoare să facem un grafic cu lucrările de pietruire. Este trecut deja de jumătatea anului și sunt sume deja prinse în buget. Pe ulița mea, apa a adus și dărâmături de la pereți de lut și piatră....Iar lucrarea cu astfaltul trebuie terminată, pentru că și pe străzile pe care s-a pus asphalt sunt probleme. Și sunt atât de înguste, că o bicicletă și o mașină dacă se întâlnesc, nu încap.
- 2. Dl. consilier local Pîndaru Costel:** Și la mine a luat-o apa prin curte.
- 3. Dl. primar Zaharia Liviu:** Din păcate pentru noi, satul nu a fost foarte bine sistematizat. Nu puteam să facem autostrăzi. Ne raportăm la ce avem. Nu putem împinge oamenii cu curțile și gardurile, ca să lățim străzile. Am promisiunea constructorului că după data de 6 iulie va veni să finalizeze lucrarea.

4. Dl. consilier local Bejan Vasilache: Domnule, chiar nu poți să treci. Trebuie să facem ceva să o finalizăm. Nu să rămânem la sfârșit de an cu bani în plus, economie de la piatră. Haideți să nu ne mai înfrânăm. Să terminăm obiectivele.

5. Secretar general Șălaru Mihaela: Există planul anual de reparații, pentru anul 2020, pe care l-ați aprobat anul trecut. Se poate lucra după acela, dar poate suferi și modificări. Îl pot aduce în următoarea ședință, dacă doriți.

Fiind finalizate discuțiile cu privire la problemele înscrise pe Ordinea de zi a Sedinței ordinare a Consiliului Local al comunei Stăniilești, județul Vaslui, din data de **29.06.2020**, se declară ședința încheiată.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Proces-Verbal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA,
CONSILIER LOCAL,
ANTOHI IONEL**

**Secretar general al comunei Stăniilești,
ȘĂLARU MIHAELA**

Întocmit: Secretarul general al comunei Stăniilești, Șălaru Mihaela