

HOTĂRÂREA

Nr. 83

privind atestarea apartenenței la domeniului privat al U.A.T. Comuna Stănițești, județul Vaslui, a unor imobile – suprafețe de teren

Având în vedere:

- Prevederile art. 354, art. 355, art. 357, alin. (4), din **O.U.G. Nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 28, art. 29 din **Legea Nr. 7/1996** a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului **A.N.C.P.I. Nr. 700/2014** privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 553, alin. (1), art. 859, alin. (2), art. 876 – art. 877 din **Legea Nr. 287/2009** privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile **H.G. Nr. 392/2020** privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Planurile de amplasament și delimitare a a bunurilor imobile scara 1:1000;
- Referatul de aprobare **Nr. 12.357/09.12.2021**, întocmit de către primarul comunei Stănițești, județul Vaslui;
- Raportul de specialitate înregistrat la Primăria comunei Stănițești **Nr. 12.359/09.12.2021**, întocmit de către secretarul general al comunei Stănițești;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate ale Consiliului Local al comunei Stănițești, Comisia juridică și de disciplină, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat de interes local;

În temeiul:

- Prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. c), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. e), lit. g), art. 196, art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, art. 243, alin. (1), lit. a), din **O.U.G. Nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**Consiliul Local al comunei Stănițești, județul Vaslui,
HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 (1) Se atestă apartenența la domeniul privat al Unității Administrativ-Teritoriale Stăniliești, județul Vaslui, a următoarelor imobile – suprafețe de teren:

Secțiunea I Bunuri imobile – Terenuri						
Nr. crt.	Adresa Corpului de Proprietate	Denumire imobil	Intravilan/ Extravilan	Categoria de folosință	Suprafața Totală	Elemente de identificare / Observații
1.	Stăniliești T 23, P 1237/1	Imobil Teren ”Siliște” S1 A	Intravilan	Arabil	1.072 m ²	Suprafață Totală 1.280 m ²
		Imobil Teren ”Siliște” S2 A	Extravilan	Arabil	205 m ²	
2.	Stăniliești T 49, P 835	Imobil Teren ”La complex”	Intravilan	Curți construcții	4.200 m ²	Suprafață Totală 4.200 m ²
3.	Stăniliești T 43, P 754, P 755	Imobil Teren ”La Prutul vechi”	Extravilan	Curți construcții	9.000 m ²	Suprafață Totală 9.000 m ²

(2) Se însușesc Planurile de amplasament și delimitare a a corpurilor de proprietate pentru imobilele prevăzute în articolul 1, anexate la prezenta hotărâre.

(3) Prezenta hotărâre a Consiliului Local al comunei Stăniliești va fi utilizată pentru îndeplinirea formalităților legale de cadastru și publicitate imobiliară la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui.

(4) Inventarul unității administrativ-teritoriale comuna Stăniliești va fi actualizat după finalizarea procedurilor de publicitate imobiliară.

Art. 2 (1) Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicesc primarul comunei Stăniliești, județul Vaslui, secretarul general al comunei, precum și Compartimentul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stăniliești, județul Vaslui.

(2) Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților, instituțiilor publice și persoanelor interesate și va fi adusă la cunoștință publică în termen legal, prin grija secretarului general al comunei Stăniliești, județul Vaslui, în condițiile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

- Primarului comunei Stăniliești, județul Vaslui;
- Compartimentului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stăniliești, județul Vaslui.
- Instituției Prefectului – Județul Vaslui, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui.

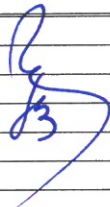
Art. 3 Persoana care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim prin prevederile prezentei hotărâri poate solicita, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului, revocarea, în tot sau în parte, a acestuia de către organul emitent sau se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, conform prevederilor Legii 554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Stăniilești – 17 decembrie 2021

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
SANDU COSTICĂ**

**Avizat pentru legalitate,
Secretar general al comunei Stăniilești
BURCIOAGĂ MIHAELA**

Total consilieri locali în funcție	15
Prezenți	14
Pentru	14
Împotriva	—
Abțineri	—
Hotărâre se aprobă cu majoritate absolută	

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 83/2021			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	.../.../2021	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	.../.../2021	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../2021	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	.../.../2021	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2021	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	.../.../2021	
Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ: art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”; art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”; art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...; art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.; art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”; art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”; art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”			

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

SCARA 1:1000

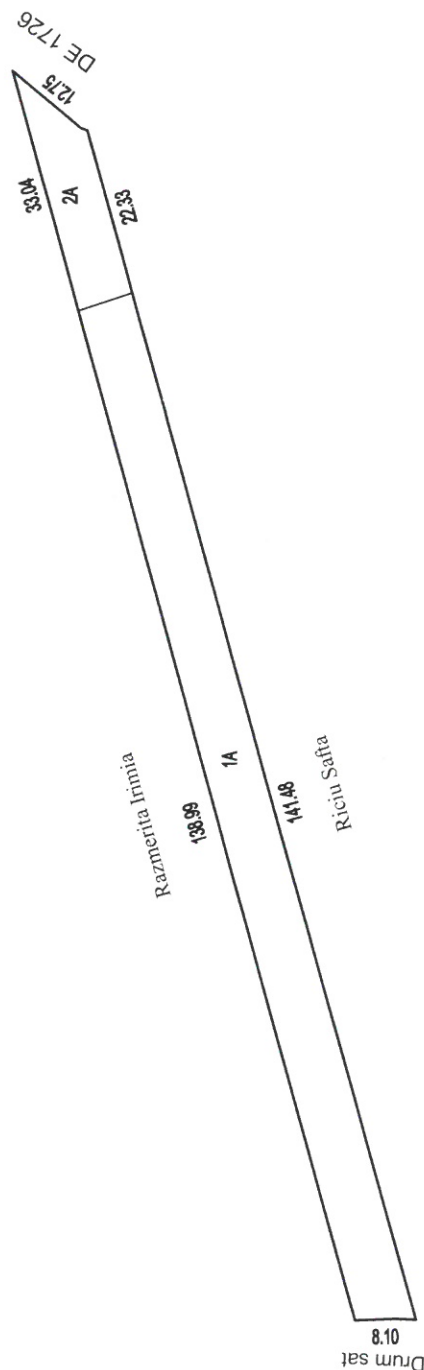
Judetul VASLUI

Unitatea adm. teritoriala Stanilesti

Adresa: intravilan/extravilan, com. Stanilesti, sat. Stanilesti, T 23, P 1237/1

Numele proprietarului:

UAT STANILESTI



S1A(intravilan) = 1072 mp
S2A(extravilan) = 205 mp

Supraf. teren total = 1280 mp



Annexo la HCL
MR 83/2021

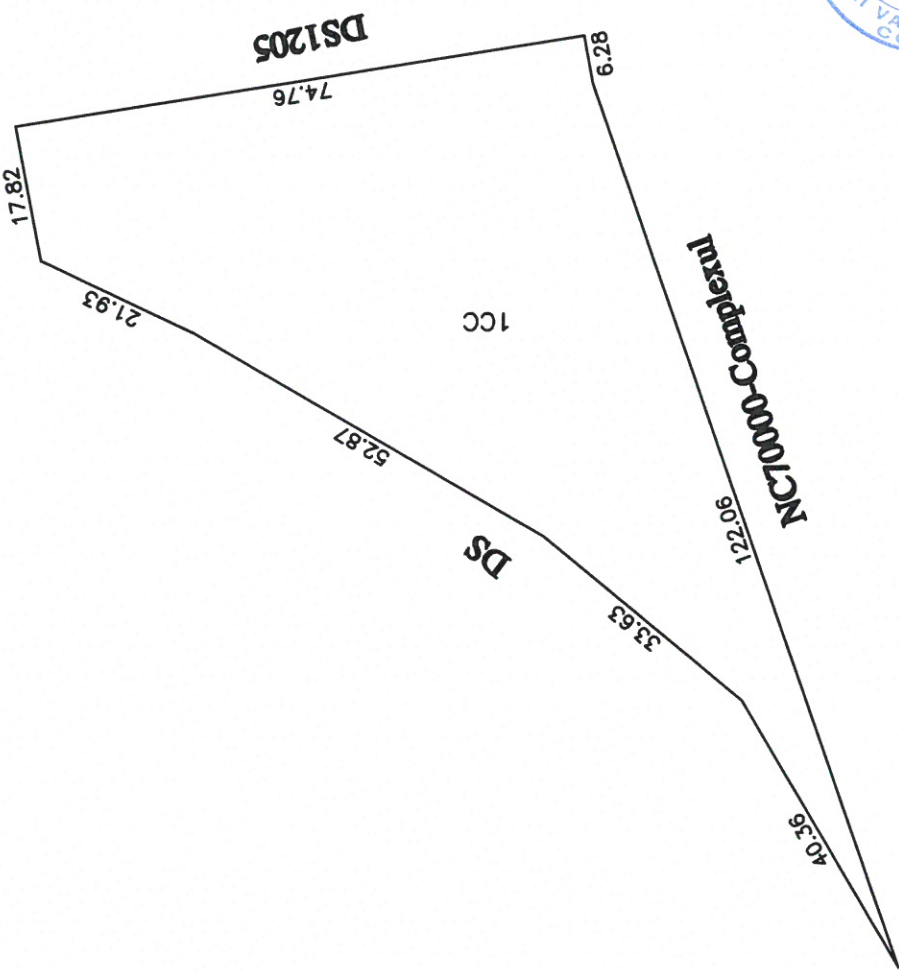


Intocmit,
Ing. Sova Iulian

Plan de amplasament si delimitare a corpului de proprietate
Intravilan
Scara 1:1000

Numele si prenumele proprietarilor:
Consiliul Local Stănileşti

Județul Vaslui
Unitatea adm.-teritorială: Stănileşti
Adresa corpului de proprietate:
sat Stănileşti, com. Stănileşti
T49, P835-Intravilan conform PUG



Auxo 10 HCL
nr. 83/2024

SICC=4200 mp
Stotal=4200 mp

COSNITA
CATALIN-
NECULAI

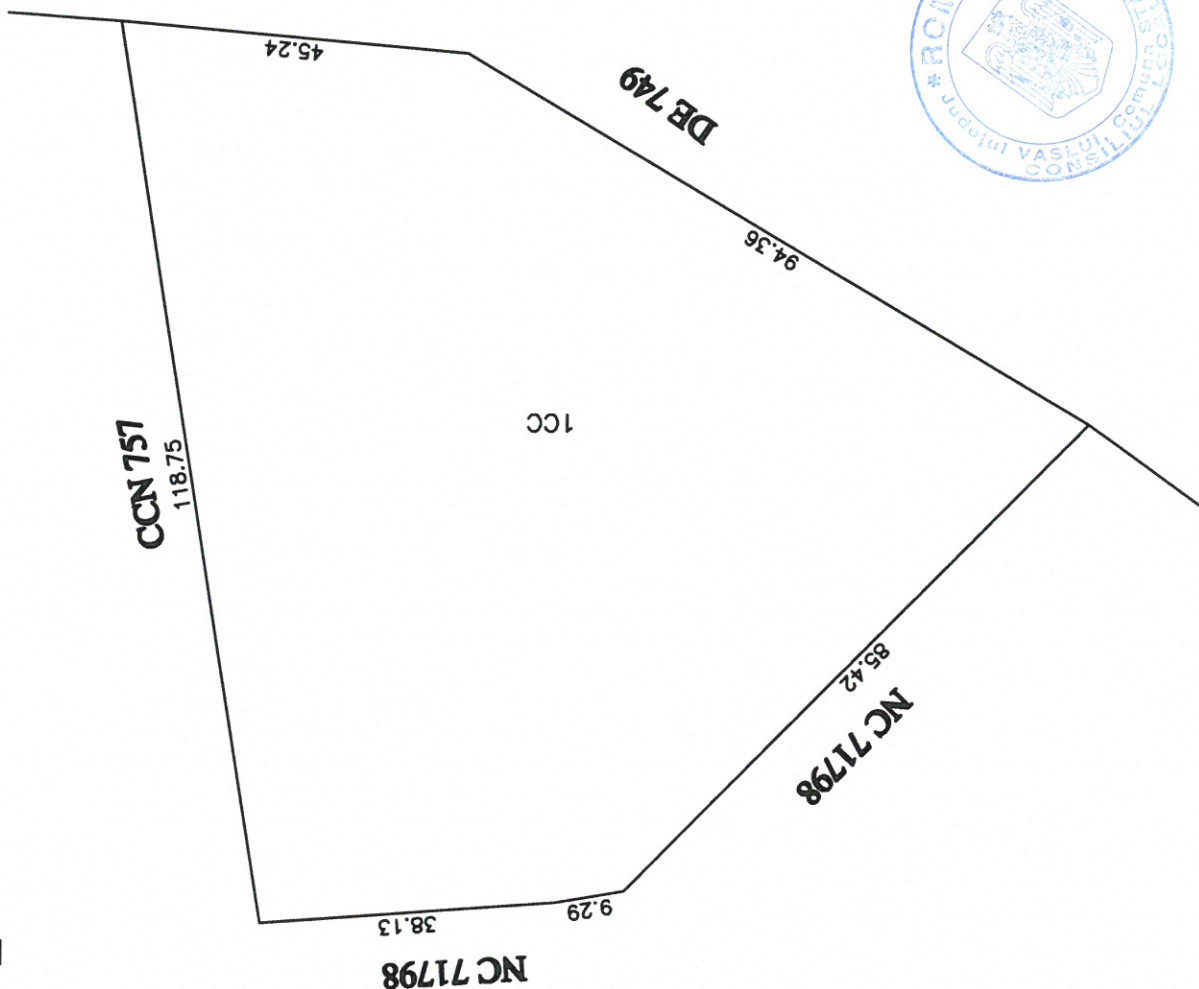
Semnat digital de COSNITA
CATALIN-NECULAI
Data: 2021.11.16 08:33:44
+02'00'

Intocmit,

Plan de amplasament si delimitare a corpului de proprietate
Extravilan
Scara 1:1000

Numele si prenumele proprietarilor:
Consiliul Local Stănillești

Județul Vaslui
Unitatea adm.-teritorială: Stănillești
Adresa corpului de proprietate:
sat Stănillești, com. Stănillești
T43, P754, P755



Anexa la HCL
MR. 83/2021

SICC= 9000 mp
Stotal= 9000 mp

COSNITA
CATALIN-
NECULAI

Intocmit,
Catalin-Neculai Cosnita
Semnat digital de
COSNITA CATALIN-
NECULAI
Data: 2021.11.16 08:34:28
+02'00'