

HOTĂRÂREA

NR. 28

privind aprobarea actualizării suprafețelor unor imobile-teren aparținând domeniului public și privat al U.A.T. Comuna Stăniliești, județul Vaslui

Având în vedere:

- Monitorul Oficial al României **H.G. Nr. 1361/2001** din data de 27.08.2002, Anexa Nr. 60 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Stăniliești;
- Referatul de aprobare **Nr. 2046/15.03.2024**, întocmit de către primarul comunei Stăniliești, județul Vaslui;
- Raportul înregistrat la Primăria comunei Stăniliești **Nr. 2047/15.03.2024**, întocmit de către secretarul general al comunei Stăniliești;
- Prevederile art. 28, art. 29 din Legea **Nr. 7/1996** a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului **A.N.C.P.I. Nr. 600/2023** privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 553, alin. (1), art. 859, alin. (2), art. 876 – art. 877 din **Legea Nr. 287/2009** privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Planurile de amplasament și delimitare a a bunurilor imobile scara 1:500;
- Referatul de aprobare **Nr. 2046/15.03.2024**, întocmit de către primarul comunei Stăniliești, județul Vaslui;
- Raportul compartimentului înregistrat la Primăria comunei Stăniliești **Nr. 2047/15.03.2024**, întocmit de către secretarul general al comunei Stăniliești;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate ale Consiliului Local al comunei Stăniliești, Comisia juridică și de disciplină, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat de interes local;
- Prevederile art. 287, art. 289, art. 354, art. 355, art. 357, alin. (4) din **O.U.G. Nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile **H.G. Nr. 392/2020** privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În temeiul:

- Prevederilor art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. e), lit. g), art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. c), lit. g), art. 196 din **O.U.G. Nr. 57/2019** privind Codul administrativ;

Consiliul Local al comunei Stănilăești, județul Vaslui,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă actualizarea suprafețelor unor imobile-teren aparținând domeniului public al U.A.T. Comuna Stănilăești, județul Vaslui, după cum urmează:

Secțiunea I Bunuri imobile – Terenuri – Domeniul Public						
Nr. crt.	Adresa Corpului de Proprietate	Denumire imobil	Intravilan/ Extravilan	Categoria de folosință	Suprafața Totală	Observații
1.	Intravilan U.A.T.C.Stănilăești, Sat Budu Cantemir T 4, P 99, 101, 102, 103	Imobil Teren	Intravilan (Curte Școală)	Curți Construcții	12748 m ²	Diminuare suprafață teren conform măsurători de la 12863 m ² la 12748 m ²
2.	Intravilan U.A.T.C. Stănilăești, Sat Chersăcosu	Imobil Teren	Intravilan	Drumuri	937 m ²	Actualizare suprafață de la 868 m ² la 937 m ²

(2) Se aprobă actualizarea suprafețelor unor imobile-teren aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Stănilăești, județul Vaslui, după cum urmează:

Secțiunea I Bunuri imobile – Terenuri – Domeniul Privat						
Nr. crt.	Adresa Corpului de Proprietate	Denumire imobil	Intravilan/ Extravilan	Categoria de folosință	Suprafața Totală	Observații
1.	Intravilan U.A.T.C.Stănilăești, Sat Stănilăești	Imobil Teren	Intravilan	Curți Construcții	931 m ²	Diminuare suprafață teren conform măsurători de la 1004 m ² la 931 m ²

(2) Se însușesc Planurile de amplasament și delimitare a a bunului imobil scara 1:500 executat de către Ing. Neculau Sorin, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Inventarul unității administrative-teritoriale comuna Stănilăești va fi actualizat după finalizarea procedurilor de publicitate imobiliară.

Art. 2 Se împuternicește domnul Tofan Găbișro, primarul comunei Stănilești, pentru a da declarație notarială pentru actualizarea informațiilor cadastrale ale imobilelor înscrise în evidențele de cadastru și carte funciară privind suprafața și limitele de proprietate.

Art. 3 (1) Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia către persoanele și instituțiile interesate răspunde primarul comunei Stănilești, județul Vaslui și Compartimentul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stănilești, județul Vaslui.

(2) Prezenta hotărâre se va comunica persoanelor și instituțiilor publice interesate, în termen legal, prin grija secretarului general al comunei Stănilești, județul Vaslui și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare, după cum urmează:

- Primarului comunei Stănilești, județul Vaslui;
- Instituției Prefectului – Județul Vaslui, în vederea verificării legalității;
- Compartimentului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stănilești, județul Vaslui.

Art. 4 Persoana care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim prin prevederile prezentei hotărâri poate solicita, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului, revocarea, în tot sau în parte, a acestuia de către organul emitent sau se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, conform prevederilor Legii 554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Stănilești – 15 martie 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
TOFAN COSTICĂ**

**Contrasemnează,
Secretar general al comunei Stănilești
BURCIOAGĂ MIHAELA**

Total consilieri locali în funcție	15
Prezenți	14
Pentru	14
Împotriva	-
Abțineri	-
Hotărâre se aprobă cu majoritate absolută	

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 28/2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	15/03/2024	
2	Comunicarea către primarul comunei	.../.../2024	
3	Comunicarea către prefectul județului	.../.../2024	
4	Aducerea la cunoștință publică	.../.../2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	.../.../2024	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	.../.../2024	