

**HOTĂRÂREA  
NR. 41**

**privind aprobarea închirierii prin atribuire directă, a unor suprafețe de pajiște care fac parte din domeniul privat al U.A.T. Comuna Stăniilești, județul Vaslui, în baza cererii crescătorului de animale, persoana fizică Huhulea Cristina-Mihaela având animalele înscrise în RNE și/sau în SIEE, membri ai colectivității locale U.A.T.C. Stăniilești**

**Având în vedere:**

- Prevederile **O.U.G. Nr. 34/2013** privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile **Legii Nr. 44/2018** pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- Prevederile art. 7, lit. a) din **H.G. Nr. 1064/2013** privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. Nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- Prevederile Ordinului **Nr. 544/2013** al Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Prevederile Capitolului V, “Contractul de Locațiune”, art. 1777 – art. 1823, din **Legea Nr. 287/2009** privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Extrasele de Carte Funciară NC 75862, NC 75865, NC 75864, NC 75868;
- Referatul de aprobare **Nr. 3576/30.04.2024** al primarului comunei Stăniilești, județul Vaslui;
- Raportul înregistrat la Primăria comunei Stăniilești **Nr. 3580/30.04.2024**, întocmit de către Secretarul general al comunei Stăniilești, județul Vaslui;
- Cererea înregistrată la Primăria comunei Stăniilești cu **Nr. 1879/11.03.2024** înaintată de către doamna Huhulea Cristina-Mihaela
- Avizele favorabile al comisiei de specialitate ale Consiliului Local al comunei Stăniilești, Comisia juridică și de disciplină, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat de interes local; Comisia pentru programe de dezvoltare, economico-social, buget-finante, agricultura, protecția mediului, servicii și comerț;

**În temeiul:**

- Prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a) din **O.U.G. Nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**Consiliul Local al Comunei Stănilești, județul Vaslui**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1. (1)** Se aproba închirierea prin atribuire directă, a unor suprafețe de pajiște care fac parte din domeniul privat al U.A.T. Comuna Stănilești, județul Vaslui, în baza cererii crescătorului de animale, persoana fizică Huhulea Cristina-Mihaela având animalele înscrise în RNE și/sau în SIIE, membri ai colectivității locale U.A.T.C. Stănilești, în temeiul prevederilor art. 9, din O.U.G. Nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, pentru efectivul de animale înregistrat în Registrul Național al exploatațiilor - comuna Stănilești cu Nr. RO 1660110142, în vederea amplasării de construcții care servesc activităților agricole, precum și anexe la exploatațiile agricole: adăposturi pentru animale, anexe gospodărești ale exploatațiilor agricole pentru mulsul sau tunsul animalelor, pentru mașini agricole și utilaje, pentru depozitarea furajelor, precum și adăposturi temporare și umbrare pentru animale.

(2) Suprafețele de pășune care fac parte din domeniul privat al U.A.T. Comuna Stănilești, județul Vaslui, sunt identificate astfel:

Număr cadastral	Suprafața
75862	9.377 m <sup>2</sup>
75865	7.318 m <sup>2</sup>
75864	3.145 m <sup>2</sup>
75868	4.207 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>24.047 m<sup>2</sup></b>

**Art. 2** Se aprobă Contractul de închiriere, pentru închirierea pajiștilor aflate în domeniul privat al U.A.T. Comuna Stănilești, județul Vaslui, prin atribuire directă a unor suprafețe de pășune aflate în domeniul privat al comunei Stănilești, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul U.A.T.C. Stănilești, județul Vaslui, în temeiul prevederilor art. 9, din O.U.G. Nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, conform **Anexei Nr. 1** care face parte disponibilă din prezenta hotărâre.

**Art. 3 (1)** Se stabilește termenul de încheiere a contractului pentru închirierea pășunii pentru **7 ani**.

(2) Se stabilește nivelul minim al redevenței/chiriei în cuantum de **230 lei/ha/an**.

**Art. 4 (1)** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicesc primarul comunei Stănilești, județul Vaslui, secretarul general al comunei, precum și Compartimentele Financiar Contabil și Achiziții Publice și Registrul Agricol, Registratură și

Relații cu Publicul, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stăniilești, județul Vaslui.

(2) Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților, instituțiilor publice și persoanelor interesate și va fi adusă la cunoștință publică în termen legal, prin grija secretarului general al comunei Stăniilești, județul Vaslui, în condițiile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

- Primarului comunei Stăniilești, județul Vaslui;
- Compartimentele Financiar Contabil și Achiziții Publice și Registrul Agricol, Registratură și Relații cu Publicul.
- Instituției Prefectului – Județul Vaslui, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.
- Doamnei Huhulea Cristina-Mihaela.

**Art. 5** Persoana care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim prin prevederile prezentei hotărâri poate solicita, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului, revocarea, în tot sau în parte, a acestuia de către organul emitent sau se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, conform prevederilor Legii 554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Stăniilești – 30 aprilie 2024**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL,  
TOFAN COSTICĂ**

**Contrasemnează,  
Secretar general al comunei Stăniilești  
BURCIOAGĂ MIHAELA**

<b>Total consilieri locali în funcție</b>	<b>15</b>
<b>Prezenți</b>	<b>12</b>
<b>Pentru</b>	<b>12</b>
<b>Împotrivă</b>	-
<b>Abțineri</b>	-
<b>Hotărâre se aprobă cu majoritate absolută</b>	

<b>PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 41/2024</b>			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	30/04/2024	
2	Comunicarea către primarul comunei	.../.../2024	
3	Comunicarea către prefectul județului	.../.../2024	
4	Aducerea la cunoștință publică	.../.../2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	.../.../2024	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	.../.../2024	