

**HOTĂRÂREA**  
**NR. 76**

**privind rezilierea Contractului de Concesiune înregistrat cu Nr. 5351/07.09.2010, încheiat  
între Primăria Comunei Stănilești, județul Vaslui și numiții  
Pascal Culița, Pascal Romică, Pascal Dumitru, Frentescu Luminița și Ursan Carmen**

**Având în vedere:**

- Prevederile art. 1552, art. 1554, alin. (4), din **Legea Nr. 287/2009 - Codul Civil**, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (1) din **O.U.G. 57/2019** privind Codul Administrativ;
- Cererea înaintată de către Doamna Pascal Culița, înregistrată la Primăria comunei Stănilești cu nr. 10416/25.11.2025, prin care ne solicită rezilierea contractului de concesiune nr. 5351/09.07.2010, pentru suprafața de 1156 mp.
- H.C.L. Stănilești Nr. 27/20.08.2010, privind aprobarea concesiunii directe a unei suprafețe de teren de 1.156 m.p. aparținând domeniului privat al comunei Stănilești, aflat în proprietatea comunei Stănilești, situat în intravilanul satului Pogănești, comuna Stănilești, județul Vaslui, teren pe care este construită o moară țărănească pentru porumb, moară ce este proprietatea numiților; Pascal Culița, Pascal Romică, Pascal Dumitru, Frentescu Luminița și Ursan Carmen;
- Contractul de vânzare-cumpărare nr. 3136/22.10.2010, prin care numiții Pascal Culița, Pascal Romică, Pascal Dumitru, Frentescu Luminița și Ursan Carmen vând către domnul Proca Fănică, căsătorit cu Proca Tudora o construcție industrială și edilitară C1 având destinația de moară cu o suprafață construită la sol de 132 m.p, NC 71862.
- Sentința civilă nr.498/15.05.2019, prin care domnul Proca Fănică rămâne unic proprietar al construcției cu destinația moară, în suprafață de 132 mp.
- Certificatul de moștenitor nr. 307/24.10.2025, prin care domnul Proca Alexandru devine unic proprietar, fiind unicul moștenitor al defunctului Proca Fănică.
- Referatul de aprobare al primarului comunei Stănilești înregistrat cu **Nr. 10797/05.12.2025**;
- Raportul de specialitate înregistrat cu **nr.10796/05.12.2025**, întocmit de către secretarul general-delegat al comunei Stănilești, județul Vaslui.

- Avizul favorabil al comisiei de specialitate ale Consiliului Local al comunei Stănileşti, Comisia juridică și de disciplină, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat de interes local;

**În temeiul:**

- Prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, din **O.U.G. Nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**Cosiliul Local al Comunei Stănileşti, județul Vaslui**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1 (1)** Începând cu data de 31.12.2025 se aprobă rezilierea Contractului de concesiune înregistrat la Primăria comunei Stănileşti cu Nr. 5351/07.09.2010, încheiat între Primăria comunei Stănileşti, județul Vaslui și numiții Pascal Culița, Pascal Romică, Pascal Dumitru, Frențescu Luminița și Ursan Carmen.

**(2)** Numiții Pascal Culița, Pascal Romică, Pascal Dumitru, Frențescu Luminița și Ursan Carmen, vor achita redevența datorată în temeiul Contractului de Concesiune înregistrat cu Nr. 5351/07.09.2010, la zi.

**(3)** În vederea punerii în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri, va fi încheiat un proces-verbal de predare-primire a obiectului concesiunii.

**Art. 2 (1)** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicesc primarul comunei Stănileşti, județul Vaslui și Compartimentul Financiar-Contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stănileşti, județul Vaslui.

**(2)** Prezenta hotărâre se va comunica, persoanelor și instituțiilor publice interesate, în termen legal, prin grija secretarului comunei Stănileşti, județul Vaslui, astfel:

- Primarului comunei Stănileşti, județul Vaslui;
- Instituției Prefectului – Județul Vaslui;
- Compartimentului Financiar-Contabil, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stănileşti, județul Vaslui.
- Numiților Pascal Culița, Pascal Romică, Pascal Dumitru și Frențescu Luminița.

**Art. 3** Persoana care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim prin prevederile prezentei hotărâri poate solicita, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului, revocarea, în tot sau în parte, a acestuia de către organul emitent sau se poate adresa

instanței de contencios administrative competentă, conform prevederilor Legii 554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Stăniilești - 11 decembrie 2025**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**CONSILIER LOCAL,**

**DOBĂ CIPRIAN**

**Contrasemnează,**

**Secretar general al comunei Stăniilești-delegat**

**Bejan Viorica-Mădălina**

<b>Total consilieri locali în funcție</b>	<b>15</b>
<b>Prezenți</b>	<b>15</b>
<b>Pentru</b>	<b>15</b>
<b>Împotrivă</b>	<b>-</b>
<b>Abțineri</b>	<b>-</b>
<b>Hotărâre se aprobă cu majoritate absolută</b>	

<b>PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR.76/2025</b>			
<b>Nr. crt.</b>	<b>Operațiuni efectuate</b>	<b>Data ZZ/LL/AN</b>	<b>Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura</b>
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	11/12/2025	
2	Comunicarea către primarul comunei	.../.../2025	
3	Comunicarea către prefectul județului	.../.../2025	
4	Aducerea la cunoștință publică	.../.../2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	.../.../2025	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	.../.../2025	