

HOTĂRÂREA

NR. 43

**privind aprobarea prelungirii Contractului de Concesiune înregistrat la Primăria
comunei Stănițești, județul Vaslui, cu Nr. 217/24.01.2005, încheiat cu
C.M.I. Dr. Maftei Carmen Ionela**

Având în vedere:

- Prevederile **H.G. Nr. 884/2004** privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, concesionarea imobilelor în care funcționează cabinetele medicale înființate conform Ordonanței Guvernului nr. 124/1998, republicată, cu completările ulterioare;
- Prevederile Ordinul Comun al Ministerului Sănătății și al Ministerului Administrației și Internelor **Nr. 299/2004** a fost aprobat modelul-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale.
- Prevederile **Legii Nr. 95/2006** privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Secțiunii a 3-a din **O.U.G. Nr. 57/2019** privind Codul administrativ;
- Contractul înregistrat la Primăria comunei Stănițești cu **Nr. 217/24.01.2005**, încheiat între Consiliul Local al comunei Stănițești și C.M.I. Dr. Maftei Carmen Ionela;
- Cererea înregistrată la Primăria comunei Stănițești, cu **Nr. 9103/13.11.2019**, înaintată de către doamna Maftei Carmen Ionela, reprezentant legal al C.M.I. Dr. Maftei Carmen Ionela, prin care a fost solicitată prelungirea contractului de concesiune;
- Raportul de evaluare a proprietății, Nr. 38/22.11.2019, întocmit de către S.C. EVALGRUP S.R.L, evaluator autorizat Dorofte Dragoș;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Stănițești înregistrat cu **Nr. 10.404/09.12.2019** și avizul favorabil al Comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Stănițești, Comisia pentru programe de dezvoltare, economico-social, buget-finanțe, agricultura, protecția mediului, servicii și comerț;
- Raportul de specialitate înregistrat cu **Nr. 10.406/09.12.2019**, întocmit de către secretarul general al comunei Stănițești;

În temeiul:

- Prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a), art. 139, alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, din **O.U.G. Nr. 57/2019** privind Codul administrativ;

Cosiliul Local al Comunei Stănițești, județul Vaslui,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă prelungirea Contractului de concesiune înregistrat la Primăria comunei Stăniliești cu **Nr. 217/24.01.2005**, încheiat între Consiliul Local al comunei Stăniliești și C.M.I. Dr. Maței Carmen Ionela, cu o durată de 7,5 ani, începând cu data de 25.01.2020, până la data de 24.07.2027

(2) Suprafața totală concesionată este de 35,84 m², fiind constituită din: cabinet medical, sală de așteptare și sală de tratament, din cadrul dispensarului medical uman aflat în administrarea Consiliului Local al comunei Stăniliești.

(3) Se aprobă prețul redevenței, la suma de 1,10 euro/m²/lună.

Art. 2 (1) Prolungirea Contractului de concesiune înregistrat la Primăria comunei Stăniliești cu **Nr. 217/24.01.2005**, încheiat între Consiliul Local al comunei Stăniliești și C.M.I. Dr. Maței Carmen Ionela, se va realiza prin încheierea unui act adițional la contract.

(2) Se împuternicește primarul comunei Stăniliești, județul Vaslui, domnul Liviu Zaharia, pentru a încheia actul adițional privind prelungirea Contractului de Concesiune pentru suprafața de 35,84 m², din cadrul dispensarului medical uman aflat în administrarea Consiliului Local al comunei Stăniliești, către Cabinetul Medical Individual Dr. Vasilățeanu Marian.

Art. 3 (1) Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicesc primarul comunei Stăniliești, județul Vaslui precum și Compartimentul Financiar-Contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stăniliești, județul Vaslui.

(2) Prezenta hotărâre se va comunica, persoanelor și instituțiilor publice interesate, în termen legal, prin grija secretarului comunei Stăniliești, județul Vaslui și va fi adusă la cunoștință publică, astfel:

- Primarului comunei Stăniliești, județul Vaslui;
- Instituției Prefectului – Județul Vaslui, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate;
- Compartimentului Financiar-Contabil, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stăniliești, județul Vaslui.
- C.M.I. Dr. Maței Carmen Ionela.

Art. 4 Persoana care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim prin prevederile prezentei hotărâri poate solicita, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului, revocarea, în tot sau în parte, a acestuia de către organul emitent sau se poate adresa instanței de contencios administrative competentă, conform prevederilor Legii 554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Stăniliești – 12 decembrie 2019

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
CHIRIȚOIU VIOREL**



Avizat pentru legalitate,

**Secretar general al comunei Stăniliești
ȘĂLARU MIHAELA**



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 43 /2019			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	.../.../2019	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	.../.../2019	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	12/12/2019	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	.../.../2019	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2019	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	.../.../2019	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei;

art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”