

PLAN DE SITUATIE

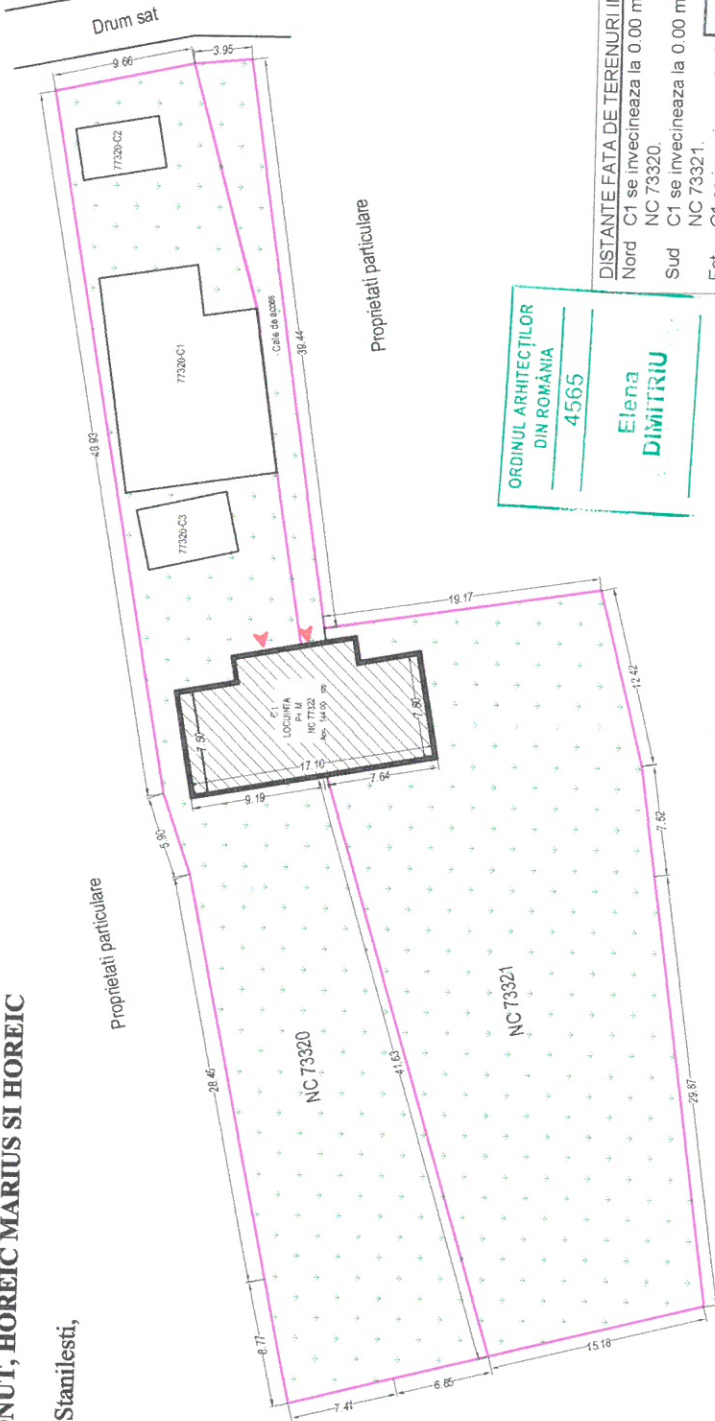
SCARA 1:500

PROPRIETAR IMOBIL:
HOREC ADRIAN IONUT, HOREIC MARIUS SI HOREIC ANDREEA

Sat Stanilesti, Comuna Stanilesti,
 Nr. cad. 77322
 UAT STANILESTI

INDICATORI FIZICI

- S teren = 144,00 mp
- S Construita C1 propus = 144,00 mp
- S Desfasurata C1 propus = 288,00 mp
- Regim de inaltime = P+M
- S Platforma betonata = 12,00 mp
- P.O.T. existent = 100,00 %
- C.U.T. existent = 1,00
- P.O.T. propus = 100,00 %
- C.U.T. propus = 2,00



ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
 4565
Elena DIMITRIU

Clasa de importanta III
 Categoria de importanta D
 Grad de rezistenta la foc IV
 Risc la incendiul "MIC"

DISTANTE FATA DE TERENURI INVECINATE:
 Nord C1 se invecineaza la 0,00 m fata de limita de proprietate NC 73320.
 Sud C1 se invecineaza la 0,00 m fata de limita de proprietate NC 73321.
 Est C1 se invecineaza la 0,00 m fata de limita de proprietate NC 73320, NC 73321.
 Vest C1 se invecineaza la 0,00 m fata de limita de proprietate NC 73320, NC 73321.

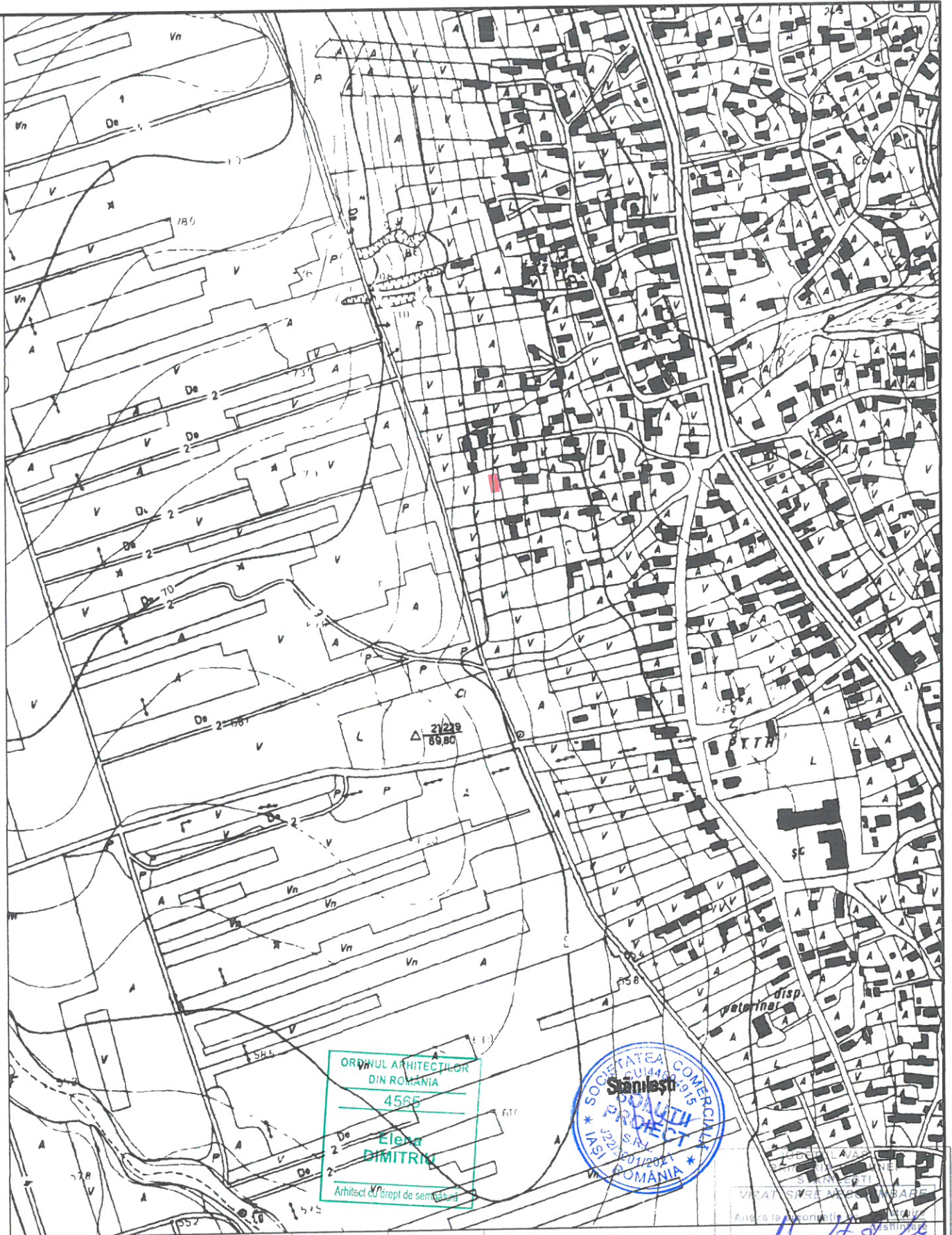
LEGENDA:

- LIMITA PROPRIETATE
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL
- ACCES PRINCIPAL LOCUINTA
- ALEE PIETONALA
- SPA TIU VERDE
- LOCUINTA C1 PROPUSA PENTRU EXINDERE



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA
PROIECTANT GENERAL	S.C. SOLUTII PROIECT S.R.L. J22/2601/2021, CUI 44694915, tel. 0769 335 187 Jud. IASI, com. MIROSLAVA, sat HORPAZ		
PROIECTANT DE SPECIALITATE	S.C. URBA SISTEM S.R.L. J22/1829/2008, CUI 24027461 IASI, Bdul. Stefan Cel Mare SI Stant 8-12 E		
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA
SEF PROIECT	arf. DIMITRIU ELENA	<i>[Signature]</i>	1:500
PROIECTAT	ing. HAGIU MARIUS	<i>[Signature]</i>	DATA
DESENAV	ing. BRUMA IRINA	<i>[Signature]</i>	2024

REFERAT EXPERTIZA NR.	DATA	PROIECT NR.
		40 / 2024
beneficiar:	HOREC ADRIAN IONUT, HOREIC MARIUS SI HOREIC ANDREEA	
amplasament:	Sat Stanilesti - Comuna Stanilesti, Nr. cad. 77322, Jud. VASLUI	
titlu proiect:	EXTINDERE PE VERTICALA LOCUINTA	
titlu plansa:	PLAN DE SITUATIE- construire	
		FAZA D.T.A.C.
		PLANSA NR. A - 1



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT EXPERTIZA NR. / DATA	din 20..... Arhitect
PROIECTANT GENERAL	S.C. SOLUTII PROIECT S.R.L. J22/2601/2021, CUI 44694915, tel. 0769 335 187 Jud. IASI, com. MIROSLAVA, sat HORPAZ			beneficiar:	PROIECT NR. 40 / 2024
PROIECTANT DE SPECIALTATE	S.C. URBA SISTEM S.R.L. J22/1829/2008, CUI 24027461 IASI, Bdul. Stefan Cel Mare Si Sfânt 8-12 E			amplasament:	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	SCARA	titlu proiect:	FAZA
SEF PROIECT	arh. DIMITRIU ELENA		1:5000	EXTINDERE PE VERTICALA LOCUINTA	D.T.A.D.
PROIECTAT	ing. HAGIU MARIUS		DATA		D.T.A.C.
DESENAT	ing. BRUMA IRINA		2024		PLANSA NR. A - 0
				titlu plansa:	
				PLAN DE INCADRARE IN ZONA	