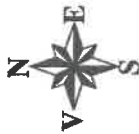


PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:500



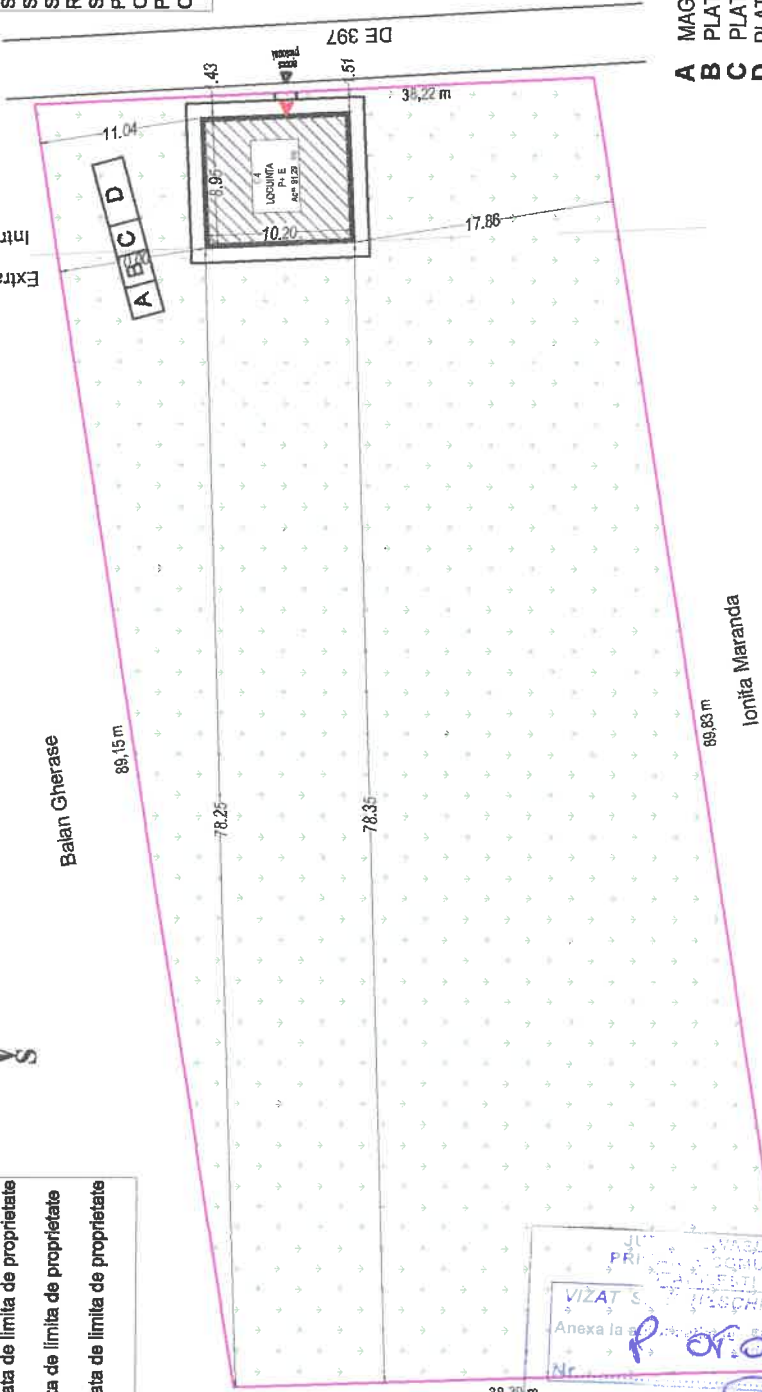
DISTANTE FATA DE TERENURI INVECINATE:

Nord C1 se învecineaza la 10.00 m fata de limita de proprietate Balan Gherase.
 Sud C1 se învecineaza la 17.86 m fata de limita de proprietate Ionita Maranda.
 Est C1 se învecineaza la 1.51 m fata de limita de proprietate DE 397.
 Vest C1 se învecineaza la 78.25 m fata de limita de proprietate Ps 414.

INDICATORI FIZICI

S teren = 3400,00 mp
 S Construita C1 propus = 91,29 mp
 S Desfasurata C1 propus = 91,29 mp
 S Utila C1 propus = 73,51 mp
 S Loc C1 propus = 40,75 mp
 Regim de inaltime = P
 S Platforma betonata = 12,00 mp
 P.O.T. existent = 0,00 %
 C.U.T. existent = 0,00
 P.O.T. propus = 2,69 %
 C.U.T. propus = 0,03

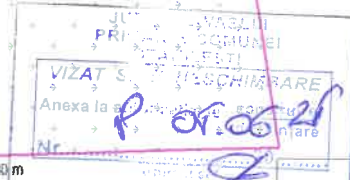
Extravilan UAT Stanilesti
 Intravilan UAT Stanilesti



- A MAGAZIE UNELTE SI VESTIAR
- B PLATFORMA DEPOZIT NISIP
- C PLATFORMA DEPOZIT PIETRIS
- D PLATFORMA DEPOZIT MATERIAL LEMNOS

LEGENDA:

- LIMITA PROPRIETATE
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL
- ACCES PRINCIPAL LOCUINTA
- ALEE PIETONALA
- SPATIU VERDE
- CONSTRUCTIE C1 PROPUSA



- CATEGORIA DE IMPORTANTA: "B"
 (conform art. 76/2007)
 - CLASA DE IMPORTANTA: "III"
 (conform P100/2019)
 - GRAD DE REZISTENTA LA FOC: "IV"
 (conform P150/1989)

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA
PROIECTANT GENERAL	S.C. SOLUTII PROIECT S.R.L. J22/2601/2021, CUI 44694915, tel. 0769 335 187 Jud. IASI, com. MIROSLAVA, sat HORPAZ		
PROIECTANT DE SPECIALITATE	S.C. URBA SISTEM S.R.L. J22/1829/2008, CUI 24027461 IASI, Bdul. Stefan Cel Mare Si Sfant 8-12 E		
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA
SEF PROIECT	ing. DIMITRIU ELENA		1:500
PROIECTAT	ing. HAGIU MARIUS		DATA
DESEINAT	ing. BRUMA IRINA		2025
REFERAT EXPERTIZA NR. / DATA			
beneficiar: NECULITA HARALAMBIE-VASILE			
emplasament: Intravilan Sat Poganesi, Com. Stanilesti, T13 P413/10 Extravilan Com. Stanilesti, T13 P413/10 Nr. cad. 75945, Jud. VASLUI			
titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA P			
titlu planse: PLAN DE ORGANIZARE DE SANTIER CONSTRUIRE			
			PROIECT NR. 24 / 2025
			FAZA D.T.A.C.
			PLANSA NR. A - 3